



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 01.04.2019

Přítomni: Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Zdeněk Kuncl, Ing. Bohumil Petrášek, JUDr. Tomáš Samek, Ing. Petr Samek

Hosté: Ing. Jan Tůma, MPA, tajemník
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Lenka Švecová, referentka odboru ŠK
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ
Ing. Eva Mikulová, referentka odboru ŽP

Program:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Pozemky**
- 3. Zápis z jednání bytové komise**
- 4. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu**
- 5. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 6. Různé**

Hlasování o programu: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 26.03.2019

2. Pozemky

Přílohy:

- a) souhlas se záměrem stavby „Hrabice – kNN, p. K., 413/19“ – žádost společnosti Elektrostav Strakonice ze dne 25.03.2019, snímek mapy se zákresem, návrh budoucí smlouvy o zřízení VB, podmínky města, návrh odboru HB
- b) e-mailová žádost společnosti Reno Šumava, a. s. ze dne 25.03.2019, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- c) žádost L. K. ze dne 21.03.2019 o vyjádření ke stavbě „1087/18 PZ Vácha, Vimperk, OK“, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- d) žádost M. S. ze dne 04.03.2019 a ze dne 08.03.2019 o souhlas s realizací přípojek inženýrských sítí, snímek mapy se zákresem, návrh smlouvy, podmínky odboru IÚ, návrh odboru HB
- e) žádost P. H. ze dne 26.03.2019 o souhlas s realizací vodovodní přípojky v k. ú. Boubská přes pozemek města, návrh smlouvy, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Usnesení č. 301

Rada města rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030051000/002 povahou osobní služebnosti energetického vedení, spočívající v uložení nového zemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Hrabice – kNN, p. K., 413/19“ v pozemku ve vlastnictví města Vimperk zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Hrabice na LV č. 10001, vedeného jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 413/9 podle přiloženého snímku katastrální mapy a to za předpokladu, dodržení podmínek stanovených městem Vimperk, které budou nedílnou součástí této smlouvy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za smluvní jednorázovou cenu ve výši 10.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.04.2019

Usnesení č. 302

Rada města zastupující město Vimperk bere na vědomí a souhlasí s předloženým návrhem uzavírky pro nákladní dopravu a stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci v zastavěném a správním území města v důsledku opravy komunikace I/39 Houžná – Lenora v období od 08.04.2019 – 14.06.2019, zaslaným společností Reno Šumava a. s., se sídlem Pražská 326, Vlachovo Březí.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 05.04.2019

Usnesení č. 303

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka stavby chodníku umístěného na pozemku parc. č. 971/1 – silnice v k. ú. Pravětín souhlasí s předloženým záměrem realizace stavby označené jako „1087/18 FTTH PZ Vácha, Vimperk, OK“ v rozsahu dle předložené projektové dokumentace vypracované L. K. Tato stavba řeší umístění nové optické přípojky pro areál pana L. V. ve Špidrově ulici čp. 48 ve Vimperku. Souhlas je vydáván investoru stavby tj. společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. a to za předpokladu, že budou ze strany stavebníka dodrženy podmínky města, tj. že chodník bude po dokončení této stavby uveden do původního stavu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.04.2019

Usnesení č. 304

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků parc. č. 164/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 196 – zahrada, parc. č. 2630/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2630/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Vimperk, jako vlastníka místní komunikace ulice Pivovarská a dále jako vlastníka vodovodního a kanalizačního řadu vedených ve výše uvedených pozemcích souhlasí s napojením stávajících staveb budovy občanské vybavenosti bez čp. v Pivovarské ulici ve Vimperku, stojící na pozemku parc. č. 193/1 a budovy občanské vybavenosti čp. 59 v Pivovarské ulici ve Vimperku, stojící na pozemku parc. č. 194/1 v k. ú. Vimperk na kanalizační a vodovodní řad a vedením plánovaných vodovodních a kanalizačních přípojek, včetně nové plynovodní přípojky přes pozemky města v rozsahu dle předloženého návrhu a to za předpokladu, že ze strany stavebníka budou dodrženy podmínky města a připojení na vodovodní a kanalizační řad bude investorem stavby projednáno se správcem těchto sítí (spol. ČEVAK, a. s.) a odborem VÚP MěÚ Vimperk (stavební úřad). Souhlas je vydáván investoru stavby paní M. S., bytem Křesanov 27, Vimperk.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.04.2019

Usnesení č. 305

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu s paní M. S., bytem Křesanov 27, Vimperk smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebností inženýrských sítí pro uložení nové vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky pro stávající stavby budovy občanské vybavenosti bez čp. v Pivovarské ulici ve Vimperku, stojící na pozemku parc. č. 193/1 a budovy občanské vybavenosti čp. 59 v Pivovarské ulici ve Vimperku, stojící na pozemku parc. č. 194/1 v k. ú. Vimperk, v jejím vlastnictví, v pozemcích města Vimperk parcel parc. č. 164/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 196 – zahrada, parc. č. 2630/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2630/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, podle přiloženého snímku katastrální mapy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem navýšenou o DPH a to po dokončení a zaměření stavby. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.04.2019

Usnesení č. 306

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku parc. č. 931/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Boubská a dále jako vlastníka vodovodního řadu vedoucího ve výše uvedeném pozemku souhlasí s napojením parc. st. č. 14/4 v k. ú. Boubská na vodovodní řad a vedením plánované vodovodní přípojky přes pozemek města v rozsahu dle předloženého návrhu a to za předpokladu, že ze strany stavebníka budou dodrženy podmínky města a připojení na vodovodní řad bude investorem stavby projednáno se správcem této sítě (spol. ČEVAK, a. s.) a odborem VÚP MěÚ Vimperk (stavební úřad). Souhlas je vydáván investoru stavby panu P. H.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.04.2019

Usnesení č. 307

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu s panem P. H. a paní Ing. J. H., smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě pro uložení nové vodovodní přípojky pro pozemek parc. st. č. 14/4 - zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr v k. ú. Boubská, v jejich spoluvlastnictví, v pozemku města Vimperk parcely parc. č. 931/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Boubská na LV č. 10001, podle přiloženého snímku katastrální mapy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem navýšenou o DPH a to po dokončení a zaměření stavby. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.04.2019

3. Zápis z jednání bytové komise

Přílohy: - zápis z bytové komise ze dne 26.03.2019 s návrhy na přidělení bytů

Usnesení č. 308

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 18 v ulici Karla Weise čp. 397 ve Vimperku, 2+1, se S. Ž., trvale bytem Karla Weise čp. 398, Vimperk. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 08.04.2019 do 31.03.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 08.04.2019

Usnesení č. 309

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 3B v ulici Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku, 1+1, s N. R., trvale hlášena Steinbrenerova čp. 6, Vimperk, za předkladu, že bude splňovat podmínky dotačního titulu MMR. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 05.04.2019 do 04.04.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 40 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 08.04.2019

4. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu

Přílohy:

- a) žádost J. J. z Bike klub Vimperk o užití znaku města v souvislosti s připravovaným cyklistickým závodem „Velká cena Vimperka“ 14.04.2019
- b) návrh smlouvy o zajištění/zprostředkování uměleckého výkonu u příležitosti 18. ročníku Filmového festivalu o zvířatech a přírodě Natur Vision 20.09.2019
- c) návrh smlouvy o spolupráci s německým subjektem Earth-Vision UG u příležitosti konání 18. ročníku Filmového festivalu o zvířatech a přírodě Natur Vision 20.09.2019 (česká a německá verze) – smlouva byla schválena již RM č. 156 ze dne 11.02.2019

Usnesení č. 310

Rada města rozhodla zapůjčit Bike klubu Vimperk znak města v souvislosti s připravovaným cyklistickým závodem „Velká cena Vimperka“ dne 14.04.2019 ve sportovním areálu Vodník.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 14.04.2019

Usnesení č. 311

Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu o zajištění/zprostředkování uměleckého výkonu s Agenturou APFEL, jejímž předmětem je zajištění moderátora galavečera u příležitosti 18. ročníku Filmového festivalu o zvířatech a přírodě NaturVision, konaného dne 20.09.2019 v Městském kulturním středisku Vimperk dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Samek P.). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 15.04.2019

5. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy:

- a) Vimperk – oprava komunikací a chodníků 2019 a 2020 – výzva k podání nabídky, návrh smlouvy o dílo, návrh odboru IÚ
- b) Vimperk, zřízení bezpečnostních prvků na pozemních komunikacích, osvětlení přechodů pro chodce ulice Špidrova – výzva k podání nabídek, návrh smlouvy o dílo

Usnesení č. 312

Rada města rozhodla v souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2014 o zásadách a postupu při zadávání veřejných zakázek zahájit zadávací řízení na akci: „Vimperk - oprava komunikací a chodníků 2019 a 2020“.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 08.04.2019

Usnesení č. 313

Rada města jmenuje v souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2014 o zásadách a postupu při zadávání veřejných zakázek komisi na akci „Vimperk - oprava komunikací a chodníků 2019 a 2020“ ve složení: Ing. Bohumil Petrášek, Mgr. Zdeněk Kuncl, Ing. Michal Janče, Josef Mistr, Petr Květoň.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 08.04.2019

Usnesení č. 314

Rada města rozhodla v souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2014 o zásadách a postupu při zadávání veřejných zakázek zahájit zadávací řízení na akci: „Vimperk, zřízení bezpečnostních prvků na pozemních komunikacích, osvětlení přechodu pro chodce ulice Špidrova“.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 08.04.2019

Usnesení č. 315

Rada města jmenuje v souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2014 o zásadách a postupu při zadávání veřejných zakázek komisi na zadávací řízení na akci: „Vimperk, zřízení bezpečnostních prvků na pozemních komunikacích, osvětlení přechodu pro chodce ulice Špidrova“ ve složení Mgr. Kuncel Zdeněk, Ing. Michal Janče, Josef Mistr, Alena Szabová, Ing. Bohumil Petrášek.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 08.04.2019

6. Různé

R1) Otevírání obálek nabídek „Vimperk, výměna skluzavek a úprava dopadových ploch“

Přílohy: - návrh odboru ŽP, nabídka uložena na odboru ŽP, zápis z otevírání obálek,
(cena 497.674,21 Kč vč. DPH)

Usnesení č. 316

Rada města na základě otevření došlé nabídky na zakázku malého rozsahu na stavební práce: "Vimperk - výměna skluzavek a úprava dopadových ploch" rozhodla zadat výše uvedenou veřejnou zakázku obchodní společnosti Bonita Group Service s. r. o., Koráb 131, Tišnov.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 15.04.2019

Usnesení č. 317

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na stavební práce: "Vimperk - výměna skluzavek a úprava dopadových ploch" mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a obchodní společností Bonita Group Service s. r. o., Koráb 131, Tišnov dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 15.04.2019

Zapsala:	Bc. Renata Samohejlová
Starosta:	Ing. Jaroslava Martanová
Člen rady:	Ing. Petr Samek