



Zápis z šestého zasedání Zastupitelstva města Vimperk,
konaného dne 08.04.2019 od 15:30 hodin
v sále MěKS Vimperk

Přítomni: MVDr. Šárka Janásková, Ing. Petr Samek, Jan Hanžl, Mgr. Dagmar Růckerová, Ing. Jiří Cais, Stanislav Hlava, Mgr. Zdeněk Kuncl, Martin Vališ, DiS., Lukáš Sýs, Zdeněk Kutil, Mgr. Jana Doležalová, Ing. Jaroslava Martanová, Jiří Formánek, JUDr. Tomáš Samek, Karel Beránek, Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Karel Hudeček

Hosté: Mgr. Vojtěch Brož, kastelán státního zámku Vimperk

Program:

1. Zahájení, volba volební a návrhové komise
2. Kontrola usnesení
3. Majetkoprávní záležitosti
 - a) Prodej pozemku parc. č. 851/1 v k. ú. Vimperk – zveřejněný záměr č. 04/02/2019
 - b) Odkoupení dlouhodobého hmotného majetku - mobilní zasněžovací systém 1. etapa areálu Vodník
4. Přehled rozpočtových opatření schválených Radou města Vimperk
5. Oprava schváleného rozpočtu města Vimperk na rok 2019
6. Návrh rozpočtových opatření
7. Žádost Národního památkového ústavu o přidělení dotace z rozpočtu města Vimperk na provoz muzea na Státním zámku Vimperk
8. Návrh obecně závazné vyhlášky města Vimperk o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
9. Návrh obecně závazné vyhlášky města Vimperk o místních poplatcích
10. Program regenerace MPZ Vimperk 2019 - poskytnutí příspěvku na obnovu Kostela Navštívení Panny Marie, Vimperk – obnova všech vstupních dveří do objektu
11. Návrh jednacího řádu Zastupitelstva města Vimperk a výborů Zastupitelstva města Vimperk
12. Návrh na vstup města Vimperk do asociace Národní síť Zdravých měst ČR
13. Vyvolání dohodovacího řízení k negativnímu stanovisku Krajského úřadu Jihočeského kraje ve věci vypořádání námítky č. 1 k návrhu změny č. 2 Územního plánu Vimperk
14. Návrh na revokaci usnesení Zastupitelstva města Vimperk týkající se pořizování změny č. 2 Územního plánu Vimperk
15. Různé
16. Diskuse
17. Závěr

Bod č. 1
Zahájení, volba volební a návrhové komise

Zasedání zahájila a řídila starostka města Ing. Jaroslava Martanová. Uvedla, že zastupitelstvo města je usnášení schopné. Zapisovatelkou jednání určila R. Samohejlovou. Upozornila, že z jednání je pořizován zvukový záznam. Dále upozornila na písemné předkládání návrhů na usnesení. Starostka uvedla, že do programu zastupitelstva města zařadila rada města materiály, se kterými byla seznámena na jednání dne 26.03.2019.

Návrhy na úpravu programu: bez připomínek.
Hlasování o programu: 15 pro, chybí Doležalová, Hudeček.
Program jako celek byl schválen.

Ověřovateli zápisu byli určeni: Jan Hanžl, Karel Beránek.
Volební a návrhová komise: Lukáš Sýs, Jiří Formánek, Ing. Jiří Cais.
Hlasování: 12 pro, 0 proti, 3 se zdrželi (Sýs, Formánek, Cais).

Bod č. 2
Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání zastupitelstva města dne 26.02.2019

Vyjádření k činnosti rady města v období od 04.03.2019 do 01.04.2019.

Kutil – vyvolal diskusi ke smlouvě Územní studie veřejného prostranství vybraných obcí ORP Vimperk – odpovídala Martanová.

Kutil – dotaz na RM č. 231 ze dne 04.03.2019 týkající se kanalizace Sloup. Požaduje doplnit informaci o ceně mezi původní plánovanou cestou výtlačnou a nově navrženou spádovou – odpovídal Petrášek.

Bod č. 3
Majetkoprávní záležitosti

Blok majetkoprávních záležitostí vedl Ing. Kalous.

a) Prodej pozemku parc. č. 851/1 v k. ú. Vimperk – zveřejněný záměr č. 04/02/2019

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 04/02/2019, žádost společnosti Václav Princ, s. r. o. ze dne 05.12.2018 + situace plánované stavby, nabídka společnosti Václav Princ, s. r. o. ze dne 05.02.2019, nabídka společnosti Coating CZ, s. r. o. ze dne 11.02.2019, snímek mapy se zákresem, znalecký posudek č. 4324/2019, vytyčovací náčrt z roku 1993, faktura spol. Geoplan Prachatice s. r. o. za vytyčení hranic pozemku, pozbytí platnosti nabídky na záměr č. 04/02/2019 společnosti Coating CZ, s. r. o. ze dne 25.03.2019, návrh odboru HB

Usnesení č. 82

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat společnosti Václav Princ, s. r. o., se sídlem U Pily 698/18, České Budějovice pozemek vedený u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označený jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 851/1 – ostatní plocha, zeleň o výměře 111 m², za nabídnutou kupní cenu, podanou na zveřejněný záměr č. 04/02/2019 ve výši 24.000 Kč. Tato nabídnutá kupní cena je vyšší než cena v místě a čase obvyklá stanovená znaleckým posudkem č. 4324/2019 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou dne 11.01.2019. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění pozemku a vytyčení jeho hranic ve výši 4.130 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 16 pro, chybí Hudeček. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.04.2019

b) Odkoupení dlouhodobého hmotného majetku – mobilní zasněžovací systém 1. etapa areálu Vodník

Přílohy: - žádost společnosti Městské služby Vimperk, s. r. o. ze dne 25.03.2019, soupis převáděného majetku, kopie uhrazené faktury, návrh odboru HB

Usnesení č. 83

Zastupitelstvo města rozhodlo odkoupit dle předloženého návrhu do vlastnictví města Vimperk od společnosti Městské služby Vimperk, s. r. o. se sídlem Steinbrenerova 6, Vimperk dlouhodobý hmotný majetek tj. mobilní zasněžovací systém 1. etapa areálu Vodník, za kupní cenu ve výši 747.134,56 Kč bez DPH, která odpovídá pořizovací ceně dle uhrazených faktur. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 3 se zdrželi (Kutil, Doležalová, Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.04.2019

Bod č. 4**Přehled rozpočtových opatření schválených Radou města Vimperk**

Přílohy: - přehled rozpočtových opatření provedených radou města v období od 18.02.2019 do 26.03.2019

Tento bod prodiskutovala Ing. Janoudová.
Bez usnesení.

Bod č. 5
Oprava schváleného rozpočtu města Vimperk na rok 2019

Přílohy: - oprava rozpočtu na rok 2019 – návrh FO
Tento bod vysvětlila Ing. Janoudová.

Usnesení č. 84

Zastupitelstvo města bere na vědomí opravu schváleného rozpočtu na rok 2019 z důvodu novelizace rozpočtové skladby.

Hlasování: 17 pro. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: FO, termín do 15.04.2019

Bod č. 6
Návrh rozpočtových opatření

Přílohy: - návrh rozpočtových opatření – rozpočet roku 2019 - návrh FO
Tento bod vysvětlila Ing. Janoudová.

Usnesení č. 85

Zastupitelstvo města schvaluje změny rozpočtu na rok 2019 dle předloženého návrhu:

- změny v objemu rozpočtu ve výši 2.261.519,73 (RO č. 13),
- změny ve výdajích rozpočtu ve výši 6.492.160,00 (RO č. 14).

Hlasování: 15 pro, 0 proti, 2 se zdrželi (Kutil, Doležalová). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: FO, termín do 30.04.2019

Bod č. 7
Žádost Národního památkového ústavu o přidělení dotace z rozpočtu města Vimperk na provoz muzea na Státním zámku Vimperk

Přílohy: - žádost NPÚ ze dne 25.02.2019, návrh smlouvy o poskytnutí dotace

Tento bod uvedla Ing. Janoudová. Doplňující informace podal a veškeré dotazy zodpověděl Mgr. Brož. Na další dotazy Z. Kutila a J. Doležalové reagovala Martanová, Petrášek, Samek P., Samek T.

Usnesení č. 86

Zastupitelstvo města rozhodlo poskytnout dotaci Národnímu památkovému ústavu, Valdštejnské nám. 3, Praha 1 na částečnou úhradu mzdových nákladů pro personální zajištění provozu Vimperského zámeckého muzea na Státním zámku Vimperk na rok 2019. Dotace ve výši 350.000 Kč bude poskytnuta z rozpočtu města dle předloženého návrhu smlouvy. Zastupitelstvo města požaduje předložit vyúčtování dotace do 31.03.2020.

Hlasování: 15 pro, 1 proti (Doležalová), 1 se zdržel (Kutil). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: FO, termín do 30.04.2019

Bod č. 8

Návrh obecně závazné vyhlášky města Vimperk o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Přílohy: - návrh FO, KO

Tento bod uvedla a změny zdůvodnila Ing. Janoudová.

Usnesení č. 87

Zastupitelstvo města rozhodlo vydat obecně závaznou vyhlášku města Vimperk o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů podle předloženého návrhu s účinností od 01.05.2019.

Hlasování: 16 pro, chybí Hlava. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 30.04.2019

Bod č. 9

Návrh obecně závazné vyhlášky města Vimperk o místních poplatcích

Přílohy: - návrh FO, KO

Tento bod uvedla a změny zdůvodnila Ing. Janoudová. Doplnil ji Ing. Petrášek.

Návrh Kutila - navrhl změnu čl. 15 odst. 1 týkající se limitu velikosti předzahrádky z 25 m² na 26 m².

Usnesení č. 88

Zastupitelstvo města rozhodlo vydat obecně závaznou vyhlášku města Vimperk o místních poplatcích podle předloženého návrhu s účinností od 01.05.2019 s jednou navrženou změnou v čl. 15 odst. 1.

Hlasování: 17 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 30.04.2019

Bod č. 10

Program regenerace MPZ Vimperk 2019 – obnova všech vstupních dveří do objektu Navštívení Panny Marie, Vimperk – obnova všech vstupních dveří do objektu

Přílohy: - zpráva hodnotící komise (Pracovní skupiny pro regeneraci MPZ Vimperk) ze dne 21.02.2019, návrh odboru IÚ

Tento bod vedl Mgr. Kuncl.

Usnesení č. 89

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu komise pro hodnocení došlých žádostí o dotaci z Programu regenerace MPZ Vimperk – Výzva pro rok 2019 a schvaluje poskytnutí příspěvku města pro tuto akci obnovy:

Kostel Navštívení Panny Marie, Vimperk – obnova všech vstupních dveří do objektu (vlastník Římskokatolická farnost Vimperk, nám. Svobody 46, Vimperk) ve výši 29.000 Kč.

Hlasování: 17 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.12.2019

Bod č. 11

Návrh jednacího řádu Zastupitelstva města Vimperk a výborů Zastupitelstva města Vimperk

Přílohy: - návrh TAJ z pověření RM
Tento bod vedl Ing. Tůma.

Janásková – zvážit do budoucna změnu – audiovizuální záznam zveřejňovat na stránkách místo 6 měsíců 1 rok.

Tajemník vysvětlil funkci sekretáře - bude jmenován tajemníkem, bude provádět administrativu, kontaktní pracovník pro úřad, bude přítomen jednání zasedání výboru, nebude schvalován zastupitelstvem města, odměna za činnosti bude řešena formou mimořádných odměn.

Usnesení č. 90

Zastupitelstvo města v souladu s § 96 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a ve znění pozdějších předpisů vydává Jednací řád zastupitelstva města Vimperk a výborů Zastupitelstva města Vimperk s platností od 09.04.2019 a pověřuje starostku města a místostarostu města jeho podpisem.

Hlasování: 16 pro, 1 proti (Janásková), 0 se zdržel. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: TAJ, ZM a výbory ZM, termín od 09.04.2019

Bod č. 12

Návrh na vstup města Vimperk do asociace Národní síť Zdravých měst ČR

Přílohy: - návrh Ing. Samka

Usnesení č. 91

Zastupitelstvo města schvaluje členství města Vimperk v asociaci Národní síť Zdravých měst ČR (NSZM ČR), „Deklaraci Zdravého města a MA21“ v předloženém znění a pověřuje Ing. Petra Samka jako politika programu „Zdravé město“ a MA21 a pracovníci odboru školství, kultury a cestovního ruchu Renata Leškovou pro koordinaci programu „Zdravé město“ a pracovníci odboru rozvoje Bc. Kristýnu Samkovou pro koordinaci MA21.

Hlasování: 15 pro, 2 chybí (Sýs, Kutil). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: Ing. Samek, odbor ŠK, OR, termín do 01.08.2019

Bod č. 13**Vyvolání dohodovacího řízení k negativnímu stanovisku Krajského úřadu Jihočeského kraje ve věci vypořádání námítky č. 1 k návrhu změny č. 2 Územního plánu Vimperk**

Přílohy: - návrh Ing. Samka, vyjádření manželů P. k negativnímu stanovisku odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihočeského kraje (č. j. KUJCK 18241/2019/OZZL/2) k námitce č. 1 v návrhu změny č. 2 územního plánu Vimperk týkající se změny výškových poměrů zástavby v lokalitě Vodník, posudek – Hodnocení vlivu záměru změny výškové hladiny na zástavbu OV v lokalitě Vodník (z hlediska č. 2 ÚP Vimperk) dle §12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny zpracovaný firmou Ekopontis ze dne 21.03.2019, stanovisko Krajského úřadu JčK (KUJCK 18241/2019/OZZL/2) k návrhu rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek k návrhu změny č. 2 Územního plánu Vimperk, stručné vyjádření ke změně výškové hladiny zástavby OV v lokalitě Vodník v rámci pořizování změny č. 2 ÚP Vimperk

Tento bod se projednával zároveň s bodem č. 14. Diskutovali Ing. Samek, MVDr. Janásková, Ing. P. a Mgr. et Ing. Švehlík – společnost Ekopontis. Dále hovořila Mgr. V., V. V.. Vyjádřil se JUDr. Samek, Ing. Martanová.

Původní návrh Ing. Samka.

Zastupitelstvo města, jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pověřuje odbor výstavby a územního plánování (pořizovatele) a určeného zastupitele pro územní plán vyvoláním dohodovacího řízení k negativnímu stanovisku odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihočeského kraje (č. j. KUJCK 18241/2019/OZZL/2) ve věci vypořádání námítky č. 1 k návrhu změny č. 2 ÚP Vimperk týkající se změny výškových poměrů zástavby v lokalitě Vodník.

Nehlasovalo se.

Nově předložený návrh Ing. Samka.

Usnesení č. 92

Zastupitelstvo města, jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), doporučuje odboru výstavby a územního plánování (pořizovateli) vyvolat smírné jednání ve věci nesouhlasného stanoviska Krajského úřadu Jihočeského kraje (č. j. KUJCK 18241/2019/OZZL/2) ve věci námítky č. 1 v návrhu změny č. 2 ÚP Vimperk týkající se změny výškových poměrů zástavby v lokalitě Vodník.

Hlasování: 13 pro, 1 proti (Janásková), 3 se zdrželi (Kutil, Doležalová, Sýs). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor VÚP, termín do 01.06.2019

Bod č. 14**Návrh na revokaci usnesení Zastupitelstva města Vimperk týkající se pořizování změny č. 2 Územního plánu Vimperk**

Přílohy: - návrh MVDr. Janáskové, příloha č. 1 - zápis ze čtvrtého zasedání Zastupitelstva města Vimperk konaného dne 28.01.2019, příloha č. 2 - vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námitkách ke změně č. 2 Územního plánu Vimperk, příloha č. 3 - stanovisko Krajského úřadu Jihočeského kraje (odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví) ze dne 06.02.2019, č. j. KUJCK 18241/2019/OZZL/2, sp. zn. OZZL 18240/2019/kazi, příloha č. 4 - vyjádření Agentury ochrany přírody a krajiny ČR ze dne 04.02.2019 č. j. 00400/JC/19, příloha č. 5 - odborné vyjádření Ing. Mgr. Michala Pravce ze dne 13.03.2019, příloha č. 6 - odborné vyjádření společnosti Löw & spol., s. r. o. ze dne 22.03.2019, příloha č. 7 - vyhodnocení vlivů změny č. 1 územního plánu města VIMPERK na životní prostředí zpracované Ing. Hanou Peškovou (výňatek), příloha č. 8 - vyjádření odboru VÚP o tom, že Vimperk nikdy nezažijí tzv. dohodovací řízení s nadřízenými orgány, příloha č. 9 - dopis spolku Vimpersko, z. s. adresovaný zastupitelům města Vimperk

Návrhy MVDr. Janáskové.

Zastupitelstvo města Vimperk, jako věcně příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ruší své usnesení č. 60 přijaté na čtvrtém zasedání Zastupitelstva města Vimperk dne 28.01.2019 k bodu č. 10 (Vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námitkách ke změně č. 2 Územního plánu Vimperk), kterým mělo být rozhodnuto o námitkách podaných k návrhu změny č. 2 Územního plánu Vimperk.

Zastupitelstvo města Vimperk požaduje, aby pořizovatel změny č. 2 Územního plánu Vimperk zajistil, že zastupitelstvu města bude předložen návrh rozhodnutí o námitkách k této změně a návrh na vydání změny č. 2 Územního plánu Vimperk, které budou v souladu se stanoviskem Krajského úřadu Jihočeského kraje (odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví) ze dne 06.02.2019, č. j. KUJCK 18241/2019/OZZL/2, sp. zn. OZZL 18240/2019/kazi.

Zastupitelstvo města Vimperk doporučuje, aby případné další změny Územního plánu Vimperk týkající se lokality Vodník, které se obsahově nevztahují k řešení zahrnutému do návrhu změny č. 2 Územního plánu Vimperk předloženého pro společné jednání nebo pro veřejné projednání, byly řešeny na základě návrhu na pořízení samostatné změny územního plánu. Z důvodu přijatého usnesení č. 92 se o těchto návrzích již nehlasovalo.

Bod č. 15
Různé

Žádné navržené body.

Bod č. 16
Diskuse

Všechny vznesené dotazy byly ihned na místě zodpovězeny.
Termín příštího jednání: 20.05.2019.
Čas ukončení: 19:05 hodin.

Bod č. 17
Závěr

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová

Starostka města: Ing. Jaroslava Martanová

Ověřovatelé zápisu: Karel Beránek

Jan Hanžl