



## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 05.06.2019**

**Přítomni:** Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Zdeněk Kuncl, Ing. Bohumil Petrášek, JUDr. Tomáš Samek

**Omluveni:** Ing. Petr Samek

**Hosté:** Ing. Jan Tůma, MPA, tajemník  
Ing. Ivana Janoudová, vedoucí FO  
Eliška Gregorová, referentka OR  
Mgr. et Mgr. Adéla Jiříková, vedoucí odboru ŠK  
Ing. Josef Kotál, vedoucí odboru ŽP  
Martina Jírovcová, referentka odboru HB  
Bc. Daniel Kaifer, jednatel MěSD, s. r. o.  
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ

### **Program:**

1. Kontrola usnesení
2. Záležitosti odboru finančního
3. Záležitosti odboru rozvoje
4. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu
5. Záležitosti odboru životního prostředí
6. Bytové záležitosti
7. Záležitosti odboru investic a údržby
8. Zápis z jednání dopravní komise
9. Souhlas s umístěním sídla Spolku Šumava litera, z. s.
10. Různé

Hlasování o programu: pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí T. Samek).  
Program byl schválen.

## 1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 28.05.2019

## 2. Záležitosti odboru finančního

Přílohy: a) návrh rozpočtových opatření  
b) návrh dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 899-26548-11 o pojištění majetku

### Usnesení č. 497

**Rada města schvaluje změnu rozpočtu na rok 2019 dle předloženého návrhu:**

- změny v objemu rozpočtu ve výši 53.500,-- Kč (RO č. 22).

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: FO, termín do 17.06.2019**

### Usnesení č. 498

**Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 899-26548-11 o pojištění majetku (pojištění živelní, pojištění odcizení, pojištění elektronických zařízení) a o pojištění odpovědnosti se společností Česká pojišťovna a. s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, dle předloženého návrhu.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: FO, termín do 17.06.2019**

## 3. Záležitosti odboru rozvoje

Přílohy: a) návrh podání žádostí o dotace na projekty v rámci dotačního programu MV a GŘ HZS ČR pro rok 2020, výzvy JSDH\_V2\_2020 na pořízení nového dopravního automobilu pro JSDHO Vimperk a JSDHO Hrabice, pravidla účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí – **odloženo na jednání RM 10.06.2019**  
b) **informace** – zápis z jednání osadního výboru Hrabice, Cejsice a Křesanov ze dne 28.04.2019 – bez usnesení

#### **4. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu**

Přílohy: a) žádost spol. NLN s. r. o. ze dne 27.05.2019 o tiskový podklad předmětu a povolení k reprodukci  
b) žádost MŠ Vimperk, Klostermannova 365 ze dne 21.05.2019 o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí na třídu pro školní rok 2019/2020  
c) žádost Rohde & Schwarz závod Vimperk, s. r. o. ze dne 27.05.2019 o udělení výjimky z OZV č. 3/2018  
d) žádost Rohde & Schwarz závod Vimperk s. r. o. ze dne 27.05.2019 o souhlas s užitím znaku města Vimperk na sportovním utkání k výročí 50 let od založení závodu

##### **Usnesení č. 499**

**Rada města souhlasí s poskytnutím tiskového podkladu desky, která se nachází v presbytáři hřbitovního kostela sv. Bartoloměje, a jeho následnou reprodukcí v připravované knize „DĚTI A DĚTSTVÍ Od středověku na práh osvícenství“ společnosti NLN s. r. o.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 14.06.2019**

##### **Usnesení č. 500**

**Rada města uděluje výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy Vimperk, Klostermannova 365, okres Prachatice v souladu s § 23 odst. 5 zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) a s § 2 odst. 3 vyhlášky 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání tak, že každá ze 7 tříd bude naplněna 28 dětmi. Výjimka se uděluje pro školní rok 2019/2020.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 15.06.2019**

##### **Usnesení č. 501**

**Rada města rozhodla udělit společnosti Rohde & Schwarz výjimku z OZV č. 3/2018 v souvislosti s pořádáním hudební oslavy R&S Way Music Party.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 13.06.2019**

##### **Usnesení č. 502**

**Rada města rozhodla poskytnout znak města Vimperk společnosti Rohde & Schwarz pro užití na fotbalových dresech dětí, které budou reprezentovat vimperský závod na sportovním utkání k výročí 50 let od založení závodu Rohde & Schwarz v německém Teisnachu.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 04.06.2019**

## 5. Záležitosti odboru životního prostředí

Přílohy: - veřejná zakázka malého rozsahu „Vimperk – ošetření dřevin – naléhavost 1/2019“ – zadání – zadávací dokumentace vč. příloh

### **Usnesení č. 503**

**Rada města rozhodla v souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2014 dle článku V. zadat zakázku "Vimperk - ošetření dřevin - naléhavost 1/2019".**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 30.06.2019**

## 6. Bytové záležitosti

Přílohy:

- a) návrh na uzavření nájemních smluv k bytům ze zasedání bytové komise ze dne 28.05.2019
- b) žádost M. K. ze dne 22.05.2019 o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 5 v ul. SNP čp. 461 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- c) žádost P. V. ze dne 23.05.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 6 v ul. K Rokli čp. 496 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- d) žádost J. Š. ze dne 20.05.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 16 v ul. Mírová čp. 458 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- e) žádost J. K. ze dne 20.05.2019 o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 22 v ul. Sklářská čp. 399 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- f) žádost P. V. ze dne 20.05.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 28 v ul. Luční čp. 498 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- g) žádost B. T. ze dne 23.05.2019 o uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 14 v ulici Mírová čp. 427 ve Vimperku
- h) návrh na změnu výše nájemného u bytů Pod Pekárnou čp. 590, 591 a 592 ve Vimperku, návrh MěSD, s. r. o.
- i) ukončení zveřejnění záměru na pronájem prostor sloužící k podnikání v čp. 199 v ul. Nad Stadionem ve Vimperku – č. záměru 20/11/2019 - kopie zveřejněného záměru, žádost Ing. Pubala ze dne 27.05.2019 o přidělení nebytových prostor, zápis z otevírání obálek, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB

### **Usnesení č. 504**

**Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 9 v ulici Karla Weise čp. 398 ve Vimperku, 3+1, s L. N., trvale bytem Špidrova čp. 43, Vimperk. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 14.06.2019 do 30.11.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 14.06.2019**

#### **Usnesení č. 505**

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 5 v ulici Mírová čp. 430 ve Vimperku, garsoniéra, se S. H., trvale bytem U Lázní čp. 176, Vimperk. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 14.06.2019 do 31.01.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 14.06.2019

#### **Usnesení č. 506**

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 5 v ulici SNP čp. 461 ve Vimperku s M. K., trvale bytem tamtéž, do 30.06.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.06.2019

#### **Usnesení č. 507**

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 6 v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku s P. V., trvale bytem tamtéž, do 30.09.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.06.2019

#### **Usnesení č. 508**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 16 v ulici Mírová čp. 458 ve Vimperku s J. Š., trvale bytem tamtéž, a to na dobu určitou s platností od 14.06.2019 do 30.11.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 14.06.2019

#### **Usnesení č. 509**

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 22 v ulici Sklářská čp. 399 ve Vimperku s J. K., trvale bytem tamtéž, do 30.06.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 14.06.2019

#### **Usnesení č. 510**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 28 v ulici Luční čp. 498 ve Vimperku s P. V., trvale bytem tamtéž, a to na dobu neurčitou s platností od 01.07.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 14.06.2019

### **Usnesení č. 511**

Rada města trvá na svém usnesení č. 404 ze zasedání RM dne 06.05.2019 z důvodu špatné platební morálky (opakujících se dluhů na bytě č. 14 v ulici Mírová čp. 427 ve Vimperku) žadatelky B. T. .

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.06.2019

### **Usnesení č. 512**

Rada města stanovuje v souladu s podmínkami dotace získané na výstavbu bytů pro příjmově vymezené osoby od SFRB a MMR nájemné pro nově uzavírané nájemní smlouvy v bytových domech Pod Pekárnou čp. 590, 591 a 592 ve Vimperku ve výši 44,50 Kč za 1m<sup>2</sup> podlahové plochy/měsíc, které bude navyšováno každým rokem o inflační doložku, a to s platností od 01.07.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.07.2019

### **Usnesení č. 513**

Rada města rozhodla pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 199 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku, č. prostor 313 o celkové výměře 15,30 m<sup>2</sup> Ing. Josefu Pubalovi, bytem Čkyně 35, 384 81 Čkyně za účelem zřízení kanceláře pro finanční poradenství pro zprostředkovatelskou činnost ve finančnictví a pojišťovnictví. Nájemné je stanoveno ve výši ve výši 273,14 Kč/m<sup>2</sup>/rok Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 15.06.2019. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce. Provoz bude zahájen nejpozději od 01.07.2019.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kunc). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 14.06.2019

## **7. Záležitosti odboru investic a údržby**

- Přílohy:
- a) sportovně rekreační areál Vodník – rekonstrukce vnitroareálového rozvodu vody – návrh smlouvy o dílo, záznam o předběžné řídicí kontrole
  - b) úprava bezejmenného potoka, k. ú. Vimperk – přístupová lávka – zadání realizace stavební zakázky – položkový rozpočet
  - c) návrh smlouvy o dílo na provedení díla „Vimperk, ÚV Brloh – úpravy řídicího systému“, záznam o předběžné řídicí kontrole, cenová nabídka
  - d) návrh smlouvy o společné investici na výstavbu základní technické vybavenosti, a to zpevněné komunikace, kanalizační stoky a vodovodního řadu v ulici Brantlova
  - e) akce „Vimperk, ulice Brantlova – ZTV na pozemcích parc. č. 1685/1, 1719/4 a 1719/1 v k. ú. Vimperk – zahájení zadávacího řízení – výzva k podání nabídek, návrh smlouvy o dílo

### **Usnesení č. 514**

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na akci “Sportovně rekreační areál Vodník - rekonstrukce vnitroareálového rozvodu vody” se společností Městské služby Vimperk, s. r. o., Steinbrenerova 6/2, 385 17 Vimperk, dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Martanová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.06.2019

#### **Usnesení č. 515**

Rada města rozhodla podle odst. 6, článku VII. Vnitřní směrnice č.1/2014 zadat realizaci stavební zakázky „Úprava bezejmenného potoka, k. ú. Vimperk – přístupová lávka“ společnosti VKB stavby, s. r. o., Buk 51, 385 01 Vimperk, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.06.2019

#### **Usnesení č. 516**

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na provedení díla „Vimperk, ÚV Brloh – úpravy řídicího systému“, mezi městem Vimperk a společností ČEVAK a. s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice 3, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.06.2019

#### **Usnesení č. 517**

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o společné investici, jejímž předmětem je výstavba základní technické vybavenosti, a to zpevněné komunikace, kanalizační stoky a vodovodního řadu, v ulici Brantlova na pozemcích parc. č. 1685/1, 1719/4 a 1719/1 v k. ú. Vimperk, mezi městem Vimperk a stavebníkem Mgr. J. R., alej Svobody 728/39, 323 00 Plzeň - Severní Předměstí, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.06.2019

#### **Usnesení č. 518**

Rada města rozhodla v souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2014 o zásadách a postupech při zadávání veřejných zakázek zahájit zadávací řízení na akci: „Vimperk, ulice Brantlova – ZTV na pozemcích parc. č. 1685/1, 1719/4 a 1719/1 v k. ú. Vimperk“.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.06.2019

#### **Usnesení č. 519**

Rada města jmenuje v souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2014 o zásadách a postupech při zadávání veřejných zakázek komisi pro zadávací řízení na akci: „Vimperk, ulice Brantlova – ZTV na pozemcích parc. č. 1685/1, 1719/4 a 1719/1 v k. ú. Vimperk“ ve složení Mgr. Zdeněk Kuncl, Ing. Michal Janče, Josef Mistr, Alena Szabová, Ing. Bohumil Petrášek.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.06.2019

## **8. Zápis z jednání dopravní komise**

Přílohy: - zápis z jednání dopravní komise ze dne 07.05.2019

### **Usnesení č. 520**

**Rada města bere na vědomí zápis z jednání dopravní komise ze dne 07.05.2019 a souhlasí se závěry uvedenými v bodech č. 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 17 a 18 a nesouhlasí se závěry uvedenými v bodech č. 4, 15 a 16.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: RM, termín do 07.06.2019**

## **9. Souhlas s umístěním sídla Spolku Šumava litera, z. s.**

Přílohy: - žádost Spolku Šumava litera, z. s. ze dne 28.05.2019 o souhlas s umístěním sídla na adrese města Vimperk, stanovy spolku

### **Usnesení č. 521**

**Rada města souhlasí s umístěním sídla Spolku Šumava litera, z. s. na adrese města Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk, s tím, že korespondence bude doručována na adresu předsedy spolku podle místa trvalého bydliště.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: KS, termín do 30.06.2019**

## **10. Různé**

**R1) Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci zakázky „Dům č. p. 8, náměstí Svobody Vimperk – obnova fasády vnějších stěn uzavřeného traktu – I. etapa“**

Příloha: - návrh dodatku č. 1

### **Usnesení č. 522**

**Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 18.03.2019 mezi městem Vimperk a Pavlem Tisoněm, Libínské Sedlo 5, Prachatice na realizaci stavební zakázky „Dům č. p. 8, náměstí Svobody Vimperk – obnova fasády vnějších stěn uzavřeného traktu – I. etapa“, dle předloženého návrhu.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.06.2019**

**Zapsala: Petra Láchová**

**Starostka: Ing. Jaroslava Martanová**

**Člen rady: JUDr. Tomáš Samek**