



## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 15.07.2019**

**Přítomni:** Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Zdeněk Kuncl, Ing. Bohumil Petrášek

**Omluveni:** JUDr. Tomáš Samek, Ing. Petr Samek

**Hosté:** Ing. Jan Král, jednatel MěSI Vimperk, s. r. o.  
Ing. Ivana Tumová, referentka odboru ŽP  
Mgr. et. Mgr. Adéla Jiříková, vedoucí odboru ŠK  
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ  
Josef Mistr, referent odboru IÚ

### **Program:**

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Veřejná zakázka malého rozsahu „Vimperk – ošetření dřevin – naléhavost 1/2019“**
- 3. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu**
- 4. Pozemky**
- 5. Návrh MěSL Vimperk, s. r. o. na rozdělení hospodářského výsledku společnosti za rok 2018**
- 6. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 7. Zápis z jednání osadního výboru Boubská**
- 8. Zápis z jednání osadního výboru Hrabice, Cejsice, Křesanov a Modlenice**
- 9. Různé**

Hlasování o programu: pro 3, proti 0, zdržel se 0.  
Program byl schválen.

## 1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 01.07.2019

## 2. Veřejná zakázka malého rozsahu „Vimperk – ošetření dřevin – naléhavost 1/2019“

Přílohy: - nabídka M. Bláhy ze dne 01.07.2019 (uložena na odboru ŽP), návrh smlouvy o dílo ( cena 173.189 Kč bez DPH)

### Usnesení č. 625

Rada města posoudila nabídku uchazeče dle článku V. vnitřní směrnice č. 1/2014 na akci „Vimperk ošetření dřevin – naléhavost 1/2019“ a rozhodla přidělit výše uvedenou veřejnou zakázku uchazeči Martin Bláha, Samota 333, Volary.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 31.07.2019

### Usnesení č. 626

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na ošetření dřevin ve městě Vimperk nazvaná „Vimperk – ošetření dřevin – naléhavost 1/2019“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a Martinem Bláhou, Samota 333, Volary, dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 31.07.2019

Návrh na usnesení

Rada města posoudila nabídku uchazeče dle článku V. vnitřní směrnice č. 1/2014 na akci „Vimperk ošetření dřevin – naléhavost 1/2019“ a rozhodla nepřidělit výše uvedenou veřejnou zakázku uchazeči Martin Bláha, Samota 333, Volary.

Nehlasovalo se.

## 3. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu

Přílohy:

- a) návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění přednášky s D. Přibáněm (změna termínu přednášky)
- b) povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí na třídu pro MŠ, Vimperk, 1. máje 189, okr. Prachatice pro školní rok 2019/2020 – žádost ředitelky ze dne 01.07.2019
- c) rezignace L. Marka na členství v RR VN ze dne 10.07.2019

### Usnesení č. 627

Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění přednášky ze dne 28.05.2019 mezi městem Vimperk a Danielem Přibáněm dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 25.07.2019

**Usnesení č. 628**

Rada města uděluje výjimku z počtu dětí ve 2. a 3. třídě Mateřské školy, Vimperk, 1. máje 180, okres Prachatice v souladu s § 23 odst. 5 zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) a s § 2 odst. 3 vyhlášky 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání tak, že obě třídy budou naplněny 28 dětmi.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 26.07.2019**

**Usnesení č. 629**

Rada města bere na vědomí rezignaci Ladislava Marka na členství v redakční radě Vimperských novin ke dni 15.07.2019.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 19.07.2019**

**4. Pozemky**

Přílohy:

- a) návrh smlouvy o zřízení VB na stavbu „Veselka: NN rekon. kabelového vedení“ – žádost společnosti GEFOS inženýring, s. r. o. ze dne 01.07.2019, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- b) ústní žádost p. K. o odkoupení zaplacené části pozemku v k. ú. Vimperk – snímek mapy se zákresem, kopie GP, fotografie, návrh odboru HB
- c) změna pachtovní smlouvy o pachtu zemědělské půdy se společností AGRODRUŽSTVO Šumavské Hoštice, kopie zveřejněného záměru č. 23/14/2019, snímek mapy se zákresem, návrh dodatku č. 1, soupis propachtovaných pozemků, návrh odboru HB, zápis z otevírání obálek ze dne 15.07.2019
- d) souhlas se záměrem stavby „Rekonstrukce VTL plynovodu Lažiště – Vimperk I.“ – žádost J. V. ze dne 02.05.2019, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- e) žádost stavební firmy CS spol. s. r. o. ze dne 02.07.2019 o vyjádření k samoobslužné myčce automobilů na pozemku v k. ú. Vimperk, návrh odboru HB – **odloženo na jednání RM 29.07.2019, starostka svolá ústní jednání s investorem**

**Usnesení č. 630**

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, jako stranou oprávněnou, dle předloženého návrhu smlouvu o zřízení věcného břemene č. PI-014330053350/002 služebnosti inženýrské sítě, spočívající v umístění nového zemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Veselka: NN rekon. kabelového vedení“ v pozemku města Vimperk, parcely katastru nemovitostí parc. č. 511/2 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Buk a k. ú. Vyšovatka na LV č. 487, podle přiloženého geometrického plánu č. 67-40-338/2019. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 2.300 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2019**

**Usnesení č. 631**

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodeje části pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako parcela parc. č. 2522/68 – ostatní plocha, ostatní komunikace, její část oddělenou geometrickým plánem č. 2565-4038/2019 a nově vedenou jako její díl „a“ o výměře 27 m<sup>2</sup>, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 2.160 Kč bez DPH (80 Kč/m<sup>2</sup>). Tato cena je požadována jako minimální. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Kupující uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2019

**Usnesení č. 632**

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu se společností AGRODRUŽSTVO Šumavské Hoštice se sídlem Buk 70, Prachatice Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 40-09/17 uzavřené dne 15.03.2017 za účelem propachtování zemědělských pozemků ve vlastnictví města Vimperk v k. ú. Veselka u Vimperka. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je navýšení ročního pachtovného z původních 2.000 Kč/ha/rok na nově stanovené pachtovné 4.150 Kč/ha/rok a to počínaje rokem 2019. Rada města pověřuje starostku města podpisem tohoto dodatku.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2019

**Usnesení č. 633**

Rada města souhlasí dle předloženého návrhu s projektovou dokumentací pro provedení stavby „Rekonstrukce VTL plynovou Lažiště – Vimperk I“, předloženou dne 02.07.2019 J. V. – projektová činnost ve výstavbě a jejíž investorem bude společnost E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Tato stavba řeší výměnu stávajícího VTL plynovodu DN 200 v délce 2 570 m a DN 100 v délce 149 m za nový VTL plynovod s použitím ocelové trubky s podélným svarem s konci upravenými pro V svár a s tovární izolací ACS III a zasahuje do pozemků města parc. č. 2045, parc. č. 2072/3, parc. č. 2071/6, parc. č. 2046/2, parc. č. 2042, parc. č. 2002/1, parc. č. 2001 a parc. č. 2000/2 v k. ú. Vimperk a parc. č. 557, parc. č. 932/2 a parc. č. 242/13 v k. ú. Pravětín. Souhlas je vydáván investoru stavby za předpokladu, že při realizaci stavby dodrží podmínky města stanovené odborem hospodářským a bytovým a odborem investic a údržby.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2019

## **5. Návrh MěSL Vimperk, s. r. o. na rozdělení hospodářského výsledku společnosti za rok 2018**

Přílohy: - žádost MěSL ze dne 01.07.2019 s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku, zápis z jednání DR společnosti MěSl Vimperk s. r. o. ze dne 27.06.2019

### **Usnesení č. 634**

**Rada města rozhodla, že město Vimperk v působnosti valné hromady jako jediný společník společnosti Městské služby Vimperk s. r. o., souhlasí s rozdělením hospodářského výsledku za rok 2018 před zdaněním ve výši 128.492,68 Kč takto: zaplacená daň z příjmu právnických osob ve výši 36.039 Kč, převod na účet 429000 – jiný výsledek hospodaření minulých let ve výši 8.389 Kč a převod na účet 428000 – nerozdělený zisk minulých let ve výši 84.064,68 Kč.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: MěSL, KS, termín do 31.07.2019**

## **6. Záležitosti odboru investic a údržby**

Přílohy:

- a) návrh dodatku č. 3 ke smlouvě na akci „Vimperk, areál U Sloupů, napojení na městskou kanalizační a vodovodní síť – II. etapa“, příloha dodatku – záznam z jednání č. 3, e-mailová žádost spol. EKOEKO s. r. o. ze dne 26.06.2019 (prodloužení termínu)
- a) b) veřejná zakázka „Rekonstrukce vytápění v ZŠ Vimperk, Smetanova 405 a Vimperk, ulice Klostermannova – teplovodní přípojka pro čp. 368 a čp. 369“ – zadávací dokumentace
- b) návrh dodatku č. 1 ke smlouvě na akci „ZŠ Vimperk, Smetanova 405, Vimperk – rekonstrukce sociálních zařízení – pavilon U12“, položkové rozpočty, záznam o předběžné řídicí kontrole (cena 295.330,95 Kč vč. DPH)
- c) návrh smlouvy o dílo na akci „Vimperk – rekonstrukce chodníku v ul. Pražská a parkoviště u polikliniky“, výzva k podání nabídky
- d) zahájení zadávacího řízení na akci „Vimperk, ulice Boubínská čp. 181 – výměna oken“ – dopis MěSD ze dne 09.07.2019
- e) nabídka na zpracování projektové dokumentace a výkon činností souvisejících z května 2019 na akci „Projekt regenerace veřejných prostranství na sídlišti Míru ve Vimperku“, záznam o předběžné řídicí kontrole, návrh smlouvy o dílo

### **Usnesení č. 635**

**Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 3 smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zakázka na akci: „Vimperk, areál U Sloupů, napojení na městskou kanalizační a vodovodní síť- II. etapa“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a společností EKOEKO s. r. o. projektová a inženýrská kancelář, Senovážné náměstí 1, České Budějovice dle předloženého návrhu.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.07.2019**

**Usnesení č. 636**

Rada města rozhodla zahájit zadávací řízení pro výběr dodavatele v souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2014 o zásadách a postupu při zadávání veřejných zakázek zadat zakázku: Rekonstrukce vytápění v ZŠ Vimperk, Smetanova 405 a Vimperk, ulice Klostermannova – teplovodní přípojka pro čp. 368 a čp. 369.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.07.2019

**Usnesení č. 637**

Rada města jmenuje v souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2014 o zásadách a postupu při zadávání veřejných zakázek komisi na zakázku: "Rekonstrukce vytápění v ZŠ Vimperk, Smetanova 405 a Vimperk, ulice Klostermannova – teplovodní přípojka pro čp. 368 a čp. 369" ve složení, členové: Mgr. Zdeněk Kuncl, Bc. Jaromír Tomšovic, Ing. Michal Janče, Marcela Kobrová a Bohumil Petrášek.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.07.2019

**Usnesení č. 638**

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 26.11.2018, jejímž předmětem je provedení akce „ZŠ Vimperk, Smetanova 405, Vimperk – rekonstrukce sociálních zařízení - pavilon U12“ mezi městem Vimperk a společností GSI INVEST, Na Hroudě 3317/22, Praha 10, dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.07.2019

**Usnesení č. 639**

Rada města rozhodla v souladu s Vnitřní směrnicí č. 1/2014 o zásadách a postupu při zadávání veřejných zakázek zahájit zadávací řízení na akci: „Vimperk – rekonstrukce chodníku v ul. Pražská a parkoviště u polikliniky“ s jednou navrženou změnou.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 19.07.2019

**Usnesení č. 640**

Rada města jmenuje v souladu s Vnitřní směrnicí č. 1/2014 o zásadách a postupu při zadávání veřejných zakázek komisi na akci: „Vimperk – rekonstrukce chodníku v ul. Pražská a parkoviště u polikliniky“ ve složení: Ing. Bohumil Petrášek, Mgr. Zdeněk Kuncl, Ing. Michal Janče, Josef Mistr, Petr Květoň.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 19.07.2019

**Usnesení č. 641**

Rada města rozhodla zahájit zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Vimperk, ulice Boubínská čp. 181 – výměna oken“ dle předloženého návrhu a pověřuje Městskou správou domů, s. r. o. prováděním úkonů souvisejících se zadávacím řízením.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěSD, odbor IÚ, termín do 31.08.2019

**Usnesení č. 642**

Rada města jmenuje pro rok 2019 Martinu Malíkovou, Ing. Davida Pfeifera, Michala Marka, Mgr. Zdeňka Kuncla a Ing. Michala Janče členy komise pověřené zadavatelem k provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením a členy Valné hromady MěSD s. r. o. Vimperk náhradníky členů komise při zadávání veřejných zakázek spojených se správou bytového a nebytového fondu města Vimperk zajišťovanou MěSD s. r. o. Vimperk.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěSD, odbor IÚ, termín do 31.08.2019

**Usnesení č. 643**

Rada města rozhodla v souladu s ustanovením odst. 6. čl. VII. Vnitřní směrnice č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Projekt regenerace veřejných prostranství na sídlišti Míru ve Vimperku“ podnikateli Ing. arch. J. Kročákovi, Otakarova 20, České Budějovice.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.07.2019

**Usnesení č. 644**

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je aktualizace projektové dokumentace zpracované dle NV č. 390/2017 Sb. na akci „Projekt regenerace veřejných prostranství na sídlišti Míru ve Vimperku“, mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a podnikatelem Ing. arch. J. Kročákem, Otakarova 20, České Budějovice dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.07.2019

**7. Zápis z jednání osadního výboru Boubská**

Přílohy: - zápis ze dne 04.07.2019, 7x foto  
Bez usnesení.

**8. Zápis z jednání osadního výboru Hrabice, Cejsice, Křesanov a Modlenice**

Přílohy: - zápis ze dne 26.05.2019 a 23.06.2019  
Bez usnesení.

**9. Různé**

**R1) Informace** – přehled uzavřených mimopracovních dohod, tj. dohod o provedení práce a pracovní činnosti za II. čtvrtletí 2019 – bez usnesení

**R2) Informace** o připravovaných materiálech pro jednání ZM 05.08.2019 (3x FO) – bez usnesení

**R3) Informace** – dopis HZS Jč kraje, poděkování za podporu a vstřícnost při organizaci krajské soutěže v disciplínách TFA – bez usnesení

Datum vyhotovení: 16.07.2019

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| <b>Zapsala:</b>   | <b>Bc. Renata Samohejlová</b>   |
| <b>Starosta:</b>  | <b>Ing. Jaroslava Martanová</b> |
| <b>Člen rady:</b> | <b>Mgr. Zdeněk Kuncí</b>        |