



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 28.08.2019

Přítomni: Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Zdeněk Kuncl, Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Petr Samek, JUDr. Tomáš Samek

Hosté: Ing. Jan Tůma, MPA, tajemník
Ing. Ivana Janoudová, vedoucí FO
Jaroslav Mráz, Ing. Štěpánka Mrázová – AUTO JAMRA s. r. o.
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Martina Jírovcová, referentka odboru HB

Program:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Návrh rozpočtových opatření**
- 3. Jmenování redakční rady pro audiovizuální prezentaci města Vimperk**
- 4. Pozemky**
- 5. Bytové záležitosti a nebytové prostory**
- 6. Záležitosti odboru sociálních věcí a zdravotnictví**
- 7. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 8. Návrh smlouvy o podmínkách provozování automobilu v rámci projektu „TAXÍK MAXÍK“**
- 9. Žádost o přidělení individuální dotace**
- 10. Různé**

Hlasování o programu: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 14.08.2019

2. Návrh rozpočtových opatření

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 733

Rada města schvaluje změnu rozpočtu na rok 2019 dle předloženého návrhu:

- změny v objemu rozpočtu ve výši 20.000 Kč (RO č. 36),
- změnu ve výdajích rozpočtu ve výši 3.000 Kč (RO č. 37).

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 11.09.2019

3. Jmenování redakční rady pro audiovizuální prezentaci města Vimperk

Přílohy: - návrh odboru ŠK

Usnesení č. 734

Rada města jmenuje Redakční radu pro audiovizuální prezentaci města Vimperk ve složení šéfredaktor Petr Krejsa, členové Petr Moravec, Ing. Petr Samek, Petra Hrušková, Mgr. et Mgr. Adéla Jiříková s platností od 01.09.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: RM, termín do 31.08.2019

4. Pozemky

Přílohy:

- a) žádost společnosti AUTO JAMRA spol. s r. o. ze dne 29.07.2019 o provedení drobné směny pozemků v k. ú. Vimperk, snímek mapy se zákresem, vyjádření odborů VÚP, IÚ a ŽP, návrh odboru HB
- b) žádost manželů Z. ze dne 31.07.2019 o odkoupení částí pozemku parc. č. 402/4 v k. ú. Výškovice u Vimperka a o sepsání smlouvy na provádění údržby komunikace, zásah požárně nebezpečného prostoru, snímek mapy se zákresem, vyjádření odborů VÚP a IÚ, návrh odboru HB
- c) žádost manželů K. ze dne 13.08.2019 o odkoupení pozemku parc. č. 36/2 v k. ú. Korkusova Huť, snímek mapy se zákresem, vyjádření odborů VÚP a IÚ, návrh odboru HB
- d) e-mailová stížnost L. J. ze dne 14.08.2019 na nevhodné užívání pronajaté zahrady parc. č. 1725/12 panu C. v Zahradní ulici ve Vimperku, snímek mapy se zákresem, kopie nájemní smlouvy, návrh odboru HB
- e) žádost spolku Vimperk žije! z. s. ze dne 21.08.2019 o souhlas s umístěním dvou reklamních poutačů s informací o konání kulturní akce „Zažít Vimperk jinak“ na plotu u chodníků kruhové křižovatky ve Vimperku, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Usnesení č. 735

Rada města rozhodla nakládat s pozemkem vedeným jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 2601/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Vimperk, ve smyslu prodeje

jeho části o výměře cca 100 m², a to za předpokladu darování části parcely parc. č. 838/5 o výměře cca 90 m² z vlastnictví společnosti AUTO JAMRA spol. s r. o., se sídlem Šumavské Hoštice 84 do vlastnictví města Vimperk a pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou podkladů pro zveřejnění záměru tohoto prodeje tj. zajištění dělení a ocenění pozemků, když oddělení pozemku bude provedeno po hranici nového oplocení. Rada města dále souhlasí dle předloženého návrhu s oplocením této části parc. č. 2601/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Vimperk, která bude následně předmětem prodeje. Investorem oplocení bude společnost AUTO JAMRA spol. s r. o.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2019

Usnesení č. 736

Rada města rozhodla nakládat s pozemkem vedeným jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 402/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Výškovice u Vimperka, ve smyslu prodeje jeho částí dle předloženého návrhu manželů Z., avšak navrhuje prodej řešit až po dokončení plánované stavby „Přístavba tělocvičny na parc. st. 38/3, 402/2, 819/5, k. ú. Výškovice u Vimperka, obec Vimperk“ a jejím geodetickým zaměřením.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2019

Usnesení č. 737

Rada města rozhodla zveřejnit záměr budoucího prodeje částí pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Výškovice u Vimperka, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 402/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 25 m². Kupní cena bude stanovena na základě znaleckého posudku jako cena v místě a čase obvyklá v době uzavření kupní smlouvy a bude splatná před podpisem této kupní smlouvy. Kupující zaplatí veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví tohoto pozemku. Smlouva o smlouvě budoucí kupní bude uzavřena s manželi Z. z důvodu, že výše uvedené části pozemku města budou dotčeny jejich plánovanou stavbou „Přístavba tělocvičny na parc. st. 38/3, 402/2, 819/5, k. ú. Výškovice u Vimperka, obec Vimperk“. Přesný rozsah převáděného pozemku bude určen geometrickým plánem vypracovaným na náklady kupující strany po dokončení a zaměření výše uvedené stavby.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2019

Usnesení č. 738

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku vedeného jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 402/4 v k. ú. Výškovice u Vimperka souhlasí se zásahem požárně nebezpečného prostoru do částí tohoto pozemku v rozsahu podle předložené projektové dokumentace stavby označené jako „Přístavba tělocvičny na parc. st. 38/3, 402/2, 819/5, k. ú. Výškovice u Vimperka, obec Vimperk“ za předpokladu, že investor přebírá veškerou odpovědnost za případné škody způsobené požárem na dotčených částech výše uvedené parcely. Souhlas je vydáván investoru stavby manželům J. a D. Z., bytem Sudslavice 14, Vimperk.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2019

Usnesení č. 739

Rada města souhlasí s tím, aby manželé J. a D. Z., bytem Sudslavice 14, Vimperk prováděli na své náklady údržbu účelové komunikace ve vlastnictví města Vimperk na pozemku parc. č. 402/4 v k. ú. Výškovice u Vimperka, sloužící mimo jiné i jako přístupová cesta k domu Sudslavice čp. 14 v jejich vlastnictví. Tato údržba bude spočívat v provádění drobných oprav za účelem zlepšení sjízdnosti této komunikace, a dále v provádění zimní údržby. Jakékoliv větší investiční opravy a zásahy do této stavby komunikace je potřeba nejprve projednat s jejím vlastníkem tj. městem Vimperk a odborem investic a údržby MěÚ.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2019

Usnesení č. 740

Rada města rozhodla nakládat s pozemkem vedeným jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 36/2 – trvalý travní porost o výměře 82 m² v k. ú. Korkusova Huť, ve smyslu jeho prodeje a pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou podkladů pro zveřejnění záměru tohoto prodeje tj. zajištění ocenění pozemku.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2019

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla, že nebude nakládat s pozemkem vedeným jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 36/2 – trvalý travní porost o výměře 82 m² v k. ú. Korkusova Huť, dle předložené žádosti manželů K. ze dne 13.08.2019, ve smyslu jeho prodeje a rozhodla jej ponechat v majetku města s možností jeho dlouhodobého pronájmu.
Nehlasovalo se.

Usnesení č. 741

Rada města se seznámila se stížnostmi obyvatel ulice Zahradní a uživatelů přilehlých pozemků na nevhodné užívání pronajaté zahrady parc. č. 1725/12 v k. ú. Vimperk nájemcem panem C. v dané části města a rozhodla vyzvat stávajícího nájemce pana J. C. ke zjednání okamžité nápravy tj. ukončení intenzivního chovu domácího zvířectva na pronajatém pozemku, odstranění veškerých zařízení, biologického odpadu souvisejících s tímto chovem a využívání pronajatého pozemku pouze k účelům dohodnutým v nájemní smlouvě tj. k individuálnímu zahrádkaření. V případě, že nebude tato náprava učiněna do 31.10.2019, bude nájemní vztah ze strany města ukončen výpovědí nebo odstoupením od nájemní smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.08.2019

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla vypovědět nájemní smlouvu k pozemkové parcele uzavřené dne 30.04.2004 mezi městem Vimperk a panem J. C., bytem Luční 500, Vimperk o nájmu části parcely parc. č. 1725/12 o výměře 900 m² v k. ú. Vimperk, a to z důvodu hrubého porušování

povinností nájemce stanovených v uzavřené nájemní smlouvě tj. dlouhodobého nevyužívání pronajatého pozemku k účelům dohodnutým v nájemní smlouvě (pozemek není užíván k individuálnímu zahrádkaření, ale k intenzivnímu chovu domácího zvířectva). Nájemní vztah bude ukončen po uplynutí tříměsíční výpovědní lhůty.
Nehlasovalo se.

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla odstoupit dle čl. V. od nájemní smlouvy k pozemkové parcele uzavřené dne 30.04.2004 mezi městem Vimperk a panem, J. C., bytem Luční 500, Vimperk o nájmu části parcely parc. č. 1725/12 o výměře 900 m² v k. ú. Vimperk, a to z důvodu hrubého porušování povinností nájemce stanovených v uzavřené nájemní smlouvě tj. dlouhodobého nevyužívání pronajatého pozemku k účelům dohodnutým v nájemní smlouvě (pozemek není užíván k individuálnímu zahrádkaření, ale k intenzivnímu chovu domácího zvířectva). Město Vimperk požaduje předat vyklizený pozemek nejpozději do2019.
Nehlasovalo se.

Střet zájmu ohlásili – Martanová, Petrášek, Samek T., Samek P.

Usnesení č. 742

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků parc. č. 976/8 a parc. č. 1108/8 k. ú. Vimperk souhlasí dle předloženého návrhu s umístěním dvou reklamních poutačů (bannerů) s informací o konání kulturní akce „Zažít Vimperk jinak“ na plotu u chodníků kruhové křižovatky ve Vimperku, na výše uvedených pozemcích, a to v období od 28.08.2019 do 16.09.2019. Souhlas je vydáván spolku Vimperk žije! z. s., se sídlem náměstí Svobody 13/13, Vimperk.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 26.08.2019

5. Bytové záležitosti a nebytové prostory

- Přílohy:
- a) žádost F. Š. ze dne 14.08.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 1 v ul. Svornosti čp. 81 ve Vimperku-DPS, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - b) žádost H. J. ze dne 12.08.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 7 v ul. Svornosti čp. 81 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - c) žádost I. N. ze dne 19.08.2019 o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 25 v ul. K Rokli čp. 496 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - d) žádost M. S. ze dne 23.07.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 5 v ul. Pivovarská čp. 317 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - e) žádost D. D. ze dne 19.08.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 14 v ul. Mírová čp. 407 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - f) žádost V. H. ze dne 12.07.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 4 v ul. Mírová čp. 408 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - g) žádost I. S. ze dne 05.08.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 4 v ul. Čelakovského čp. 403 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - h) žádost D. N. ze dne 31.07.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 1 v ul. Mírová čp. 435 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - i) žádost S. Š. ze dne 19.08.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 12 v ul. K. Weise čp. 396 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - j) žádost S. Č. ze dne 12.07.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 2 v ul. Pivovarská čp. 317 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB

HB

- k) žádost I. K. ze dne 29.07.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 25 v ul. Luční čp. 499 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- l) žádost Ing. H. ze dne 05.08.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 21 v ul. Mírová čp. 431 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- m) žádost R. B. ze dne 04.07.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 21 v ul. K Rokli čp. 496 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- n) žádost A. K. ze dne 14.08.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 20 v ul. K Rokli čp. 495 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- o) žádost A. G. ze dne 14.08.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 3 v ul. Nad Stadionem čp. 356 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- p) žádost Z. Š. ze dne 14.08.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 10A v ul. Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- q) žádost M. R. ze dne 12.08.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 9A v ul. Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- r) žádost M. H. o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 3 v ul. SNP čp. 462 ve Vimperku, kopie usnesení RM č. 223 ze dne 04.03.2019, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- s) žádost M. J. ze dne 13.08.2019 o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 9 v ul. K. Weise čp. 394 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- t) žádost L. a J. V. ze dne 08.08.2019 o uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 18 v ul. Mírová čp. 431 ve Vimperku s dcerou M. Markovou. vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- u) žádost Z. K. ze dne 24.07.2019 o souhlas k podnájmu bytu č. 17 v ul. K Rokli čp. 496 ve Vimperku, návrh podnájemní smlouvy, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- v) žádost Z. K. ze dne 24.07.2019 o souhlas s přihlášením dalších osob, kopie čl. III/13 NS, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- w) žádost J. F. ze dne 09.08.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 4 v ul. Mírová čp. 429 ve Vimperku a o souhlas k podnájmu bytu č. 2 v ul. Mírová pč. 429 ve Vimperku, návrh smlouvy k podnájmu bytu, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- x) žádost BcA. S. ze dne 14.08.2019 o souhlas s umístěním sídla spolku v bytě č. 29 v ul. Luční čp. 500 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- y) žádost M. P. ze dne 14.08.2019 o pronájem prostor sloužících k podnikání č. 303 v ul. 1. máje ve Vimperku za účelem podnikatelské činnosti, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- z) žádost TESIA SOLUTION, s. r. o. ze dne 02.08.2019 o pronájem prostor sloužících k podnikání č. 325 v ul. Nad Stadionem čp. 484 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- za) žádost MěSD, s. r. o. o úhradu nákladů za vyúčtování služeb roku 2018 z neobsazených bytů a nebytových prostor, vnitřní účetní doklad č. 1/2019

Usnesení č. 743

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 1 v ulici Svornosti čp. 81 ve Vimperku - DPS s F. Š., trvale bytem tamtéž, do 30.09.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2019

Usnesení č. 744

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7 v ulici Svornosti čp. 81 ve Vimperku s H. J., trvale bytem tamtéž, do 06.09.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.09.2019

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 7 v ulici Svornosti čp. 81 ve Vimperku s H. J., trvale bytem tamtéž, a to na dobu neurčitou s platností od 07.09.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 12,44 Kč/m²/měsíc.

Nehlasovalo se.

Usnesení č. 745

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 25 v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku s I. N. , trvale bytem tamtéž, do 31.08.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.08.2019

Usnesení č. 746

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 5 v ulici Pivovarská čp. 317 ve Vimperku s M. S., trvale bytem tamtéž, do 31.08. 2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.08.2019

Usnesení č. 747

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 14 v ulici Mírová čp. 407 ve Vimperku s D. D., trvale bytem tamtéž, do 30.09.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2019

Usnesení č. 748

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 4 v ulici Mírová čp. 408 ve Vimperku s V. H., trvale bytem tamtéž, do 30.09.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2019

Usnesení č. 749

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 4 v ulici Čelakovského čp. 403 ve Vimperku s I. S., trvale bytem tamtéž, do 30.09.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2019

Usnesení č. 750

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 1 v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku s D. N., trvale bytem tamtéž, do 31.08.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.08.2019

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 1 v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku s D. N., trvale bytem tamtéž, a to na dobu neurčitou s platností od 01.09.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m²/měsíc.

Nehlasovalo se.

Usnesení č. 751

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 12 v ulici Karla Weise čp. 396 ve Vimperku se S. Š., trvale bytem tamtéž, do 30.09.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2019

Usnesení č. 752

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 2 v ulici Pivovarská čp. 317, Vimperk, se S. Č., trvale bytem tamtéž, do 31.08.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.08.2019

Usnesení č. 753

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 25 v ulici Luční čp. 499, Vimperk, s I. K., trvale bytem tamtéž, do 31.08.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.08.2019

Usnesení č. 754

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 21 v ulici Mírová čp. 431, Vimperk, s Ing. J. H., trvale bytem tamtéž, do 16.09.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 16.09.2019

Usnesení č. 755

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 21 v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku s R. B., trvale bytem tamtéž, do 31.08.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.08.2019

Usnesení č. 756

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 20 v ulici K Rokli čp. 495 ve Vimperku s A. K., trvale bytem tamtéž, do 30.09.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2019

Usnesení č. 757

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 3 v ulici Nad Stadionem čp. 356 ve Vimperku s A. G., trvale bytem tamtéž, do 31.03.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2019

Usnesení č. 758

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 10A v ulici Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku se Z. Š., trvale bytem tamtéž, do 26.09.2021 za předpokladu dodržení podmínek stanovených dotačním titulem MMR.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 26.09.2019

Usnesení č. 759

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 9A v ulici Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku s M. R., trvale bytem tamtéž, do 29.09.2021 za předpokladu dodržení podmínek stanovených dotačním titulem MMR.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.09.2019

Usnesení č. 760

Rada města rozhodla nevyhovět žádosti M. H. o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 3 v ulici SNP čp. 462 ve Vimperku z důvodu její platební neschopnosti a vyzývá ji k vyklizení a předání výše uvedeného bytu nejpozději do 30.09.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.09.2019

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 3 v ulici SNP čp. 462 s M. H., trvale bytem SNP čp. 462, Vimperk na dobu určitou s platností od 02.09.2019 do Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m²/měsíc.

Nehlasovalo se.

Usnesení č. 761

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 9 v ulici Karla Weise čp. 394 ve Vimperku s M. J., trvale bytem tamtéž, a to na dobu určitou s platností od 02.09.2019 do 31.03.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.08.2019

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla žádosti o uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 9 v ulici Karla Weise čp. 394 ve Vimperku s M. J. nevyhovět. Dojde-li k prodloužení byt' jednoho bezdůvodného obohacení ve výši nájemného, podá město Vimperk návrh na vyklizení výše uvedeného bytu k soudu. Nehlasovalo se.

Usnesení č. 762

Rada města bere na vědomí opuštění společné domácnosti L. aj. V. v bytě č. 18 v ulici Mírová čp. 431 ve Vimperku s úmyslem ji opustit trvale. Dále bere rada města bere na vědomí ukončení nájemního vztahu k bytu č. 18 v ulici Mírová čp. 431 ve Vimperku dohodou a rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k výše uvedenému bytu s dcerou M. M., trvale bytem tamtéž, a to na dobu určitou s platností od 02.09.2019 do 31.08.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.09.2019

Návrh na usnesení

Rada města bere na vědomí opuštění společné domácnosti L. aj. V. v bytě č. 18 v ulici Mírová čp. 431 ve Vimperku s úmyslem ji opustit trvale, bere na vědomí ukončení nájemního vztahu k bytu č. 18 v ulici Mírová čp. 431 ve Vimperku dohodou, a vyzývá nájemce k vyklizení a předání výše uvedeného bytu. Nehlasovalo se.

Usnesení č. 763

Rada města souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy k části bytu č. 17 v ulici K Roklí čp. 496 ve Vimperku mezi nájemcem Z. K. a podnájemci M. S. a M. M., trvale bytem SNP čp. 463, Vimperk dle předloženého návrhu, a to na dobu určitou s platností od 02.09.2019 do 31.12.2019 za podmínky dodržení výše nájemného stanoveného evidenčním listem, který je součástí nájemní smlouvy k bytu. Případné další prodloužení nájemní smlouvy podléhá rozhodnutí rady města.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.09.2019

Usnesení č. 764

Rada města souhlasí s přihlášením dalších osob M. S. a M. M., oba trvale bytem SNP čp. 463, Vimperk, do bytu č. 17 v ulici K Roklí čp. 496 ve Vimperku, jehož nájemcem je Z. K.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.09.2019

Usnesení č. 765

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 4 v ulici Mírová čp. 429 ve Vimperku s J. F., trvale bytem tamtéž, do 30.09.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2019

Usnesení č. 766

Rada města souhlasí v souladu s § 2275 občanského zákoníku s uzavřením podnájemní smlouvy k bytu č. 2 v ulici Mírová čp. 429 Vimperk, mezi nájemcem J. F. a podnájemcem M. Ch., trvale bytem Hrabice čp. 8 (dle předloženého návrhu, a to na dobu určitou s platností od 01.10.2019 do 29.02.2020 za podmínky dodržení výše nájemného stanoveného evidenčním listem, který je součástí nájemní smlouvy k bytu. Případné další prodloužení nájemní smlouvy podléhá rozhodnutí rady města.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2019

Usnesení č. 767

Rada města souhlasí s umístěním sídla společnosti s ručením omezeným v bytě č. 29 v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku, jehož nájemcem je žadatel BcA. M. S., trvale bytem tamtéž.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.09.2019

Usnesení č. 768

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout prostory sloužící k podnikání č. 303 o výměře 49,95 m² v čp. 144 v ulici 1. máje ve Vimperku za účelem podnikatelské činnosti. Minimální výše nájemného je stanovena u prostor reprezentativních na 1.056,92 Kč/m²/rok, skladových na 845,50 Kč/m²/rok. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 06.09.2019

Usnesení č. 769

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout prostory sloužící k podnikání č. 325 o výměře 8,26 m² v čp. 484 v ulici Nad Stadionem za účelem podnikatelské činnosti. Minimální výše nájemného je stanovena na 422,77 Kč/m²/rok. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 06.09.2019

Usnesení č. 770

Rada města souhlasí s úhradou vnitřních účetních dokladů č. 1/2019 z neobsazených bytů a to částky 164.237 Kč a z neobsazených prostor sloužících podnikání, a to částky 1.065.779 Kč vystavené Městskou správou domů s. r. o. Vimperk za vyúčtování služeb za rok 2018 (neobsazené z technických a provozních důvodů) z provozních nákladů na správu bytového a nebytového fondu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.08.2019

6. Záležitosti odboru sociálních věcí a zdravotnictví

- Přílohy:
- a) žádost Sjednocené organizace nevidomých a slabozrakých ČR, z. s., pobočka Vimperk o poskytnutí dotace ze dne 17.07.2019 na projekt Tvořivé dílničky, návrh smlouvy o poskytnutí dotace
 - b) žádost organizace Linka bezpečí, z. s. o poskytnutí dotace ze dne 03.06.2019 na zajištění projektu Linka bezpečí pro děti a mládež z města Vimperk, návrh smlouvy o poskytnutí dotace
 - c) žádost organizace KreBul, o. p. s. Prachatice o poskytnutí dotace ze dne 15.07.2019 na projekt Občanská poradna Prachatice, pracoviště Vimperk, návrh smlouvy o poskytnutí dotace
 - d) žádost organizace MESADA, z. s. Písek o poskytnutí dotace ze dne 17.07.2019 na projekt Sociální rehabilitace MESADA Vimperk, návrh smlouvy po poskytnutí dotace
 - e) žádost organizace Portus Prachatice, o. p. s. o poskytnutí dotace ze dne 01.02.2019 na projekt Spolufinancování aktivit Portus Prachatice, o. p. s., návrh smlouvy o poskytnutí dotace

Usnesení č. 771

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 3.000 Kč pro Sjednocenou organizaci nevidomých a slabozrakých ČR, z. s., pobočka Vimperk na projekt Tvořivé dílničky dle předloženého návrhu. Rada města Vimperk požaduje předložit vyúčtování poskytnuté dotace do 31.01.2020.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P, Samek T. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor SV, termín do 27.09.2019

Usnesení č. 772

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 2.000 Kč pro rok 2019 organizaci Linka bezpečí, z. s., Praha na zajištění projektu Linka bezpečí pro děti a mládež z města Vimperk dle předloženého návrhu. Vyúčtování poskytnuté dotace je požadováno doložit nejpozději do 31.01.2020.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P, Samek T. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor SV, termín do 27.09.2019

Usnesení č. 773

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 30.000 Kč organizaci KreBul, o. p. s. Prachatice na projekt Občanská poradna Prachatice, detašované pracoviště Vimperk dle předloženého návrhu. Vyúčtování dotace je požadováno doložit do 31.01.2020.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P, Samek T. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor SV, termín do 27.09.2019

Usnesení č. 774

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 20.000 Kč pro rok 2019 organizaci MESADA, z. s., Písek na

zajištění projektu Sociální rehabilitace MESADA Vimperk dle předloženého návrhu. Vyúčtování dotace se požaduje doložit nejpozději do 31.01.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor SV, termín do 27.09.2019

Usnesení č. 775

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 3.000 Kč pro rok 2019 organizaci Portus Prachatice, o. p. s. na projekt Spolufinancování aktivit Portus Prachatice, o. p. s. dle předloženého návrhu. Vyúčtování dotace je organizace povinna doložit nejpozději do 31.01.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor SV, termín do 27.09.2019

7. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy:

- a) stavební práce „Demolice objektu – obytný dům čp. 150, ul. Pasovská, Vimperk“ – zpráva o hodnocení nabídek, návrh smlouvy o dílo, záznam o předběžné kontrole (cena 2.377.777,78 Kč vč. DPH)
- b) zakázka „Dům čp. 8, nám. Svobody, Vimperk – obnova fasády vnějších stěn uzavřeného traktu – II. etapa“ – zadávací dokumentace – výzva k podání nabídky
- c) změna způsobu vytápění TIS Vimperk – návrh technického řešení, propočet nákladů při použití el. energie a plynu
- d) veřejná zakázka „Vimperk, ulice Boubínská čp. 181 – výměna oken“ – dopis MěSD, s. r. o. Vimperk ze dne 19.08.2019 vč. příloh
- e) veřejná zakázka „Sdružené dodávky elektrické energie pro město Vimperk, jeho příspěvkové organizace a organizace, které majetkově ovládá na období dodávky let 2020 – 2023 formou postupného nákupu - zadávací dokumentace vč. příloh

Usnesení č. 776

Rada města na základě zprávy o hodnocení nabídek, kterou pořídila hodnotící komise na zakázku malého rozsahu na stavební práce „Demolice objektu – obytný dům čp. 150, ul. Pasovská, Vimperk“ rozhodla zadat výše uvedenou veřejnou zakázku společnosti GSI INVEST s. r. o., Na Hroudě 3317/22, Praha 10. Tato nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 16.09.2019

Usnesení č. 777

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na stavební práce „Demolice objektu – obytný dům čp. 150, ul. Pasovská, Vimperk “ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a společností GSI INVEST s. r. o., Na Hroudě 3317/22, Praha 10, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 16.09.2019

Usnesení č. 778

Rada města rozhodla zahájit výběr zhotovitele pro stavební zakázku „Dům čp. 8, náměstí Svobody, Vimperk – obnova fasády vnějších stěn uzavřeného traktu – II. etapa“ dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.09.2019

Usnesení č. 779

Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek a hodnocení došlých nabídek na zhotovitele stavební zakázky „Dům čp. 8, náměstí Svobody, Vimperk – obnova fasády vnějších stěn uzavřeného traktu – II. etapa“ ve složení Bc. Daniel Kaifer, Ing. Martina Navrátilová, Alena Szabová, Ing. Michal Janče, Mgr. Zdeněk Kuncí.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.09.2019

Usnesení č. 780

Rada města rozhodla změnit způsob vytápění v Turistickém informačním středisku Vimperk a pověřuje odbor investic a údržby zadat projektové práce a inženýrskou činnost na akci „Plynofikace objektu Turistického informačního střediska Vimperk“.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 18.09.2019

Usnesení č. 781

Rada města na základě zprávy o hodnocení nabídek, kterou pořídila komise na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Vimperk, ulice Boubínská čp. 181 – výměna oken“, rozhodla přidělit výše uvedenou veřejnou zakázku společnosti OKNOTHERM spol. s r. o., Linecká 377, Kaplice, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.09.2019

Usnesení č. 782

Rada města rozhodla, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zahájit zadávací řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Sdružené dodávky elektrické energie pro město Vimperk, jeho příspěvkové organizace a organizace, které majetkově ovládá na období dodávky let 2020 – 2023 formou postupného nákupu“ zadávanou v rámci otevřeného řízení.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.09.2019

Usnesení č. 783

Rada města jmenuje, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“) komisi k provádění úkonů

podle ZZVZ na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Sdružené dodávky elektrické energie pro město Vimperk, jeho příspěvkové organizace a organizace, které majetkově ovládá na období dodávky let 2020 – 2023 formou postupného nákupu“ ve složení člen komise JUDr. Tomáš Samek, Ing. Jan Tůma MPA, Ing. Michal Janče, Bc. Dana Jilečková, Bc. Daniel Kaifer.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.09.2019

8. Návrh smlouvy o podmínkách provozování automobilu v rámci projektu „TAXÍK MAXÍK“

Přílohy: - návrh smlouvy o podmínkách provozování automobilu v rámci projektu „TAXÍK MAXÍK“

Usnesení č. 784

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o podmínkách provozování automobilu v rámci projektu „TAXÍK MAXÍK“ mezi Nadací Charty 77 a městem Vimperk dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: S, termín do 31.08.2019

9. Žádost o přidělení individuální dotace

Přílohy: - žádost HZS Jč kraje ze dne 21.08.2019 o poskytnutí dotace na pořízení diesel agregátu

Usnesení č. 785

Rada města rozhodla přidělit individuální dotaci z rozpočtu města Vimperk Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje, se sídlem Pražská 52b, České Budějovice ve výši 50.000 Kč na částečnou úhradu nákladů na pořízení diesel agregátu pro požární stanici Vimperk. Dotace bude poskytnuta z kapitoly rady města. Vyúčtování dotace bude žadatelem provedeno do 31.12.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek P. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: KS, FO, termín do 30.09.2019

10. Různé

R1) Žádost ZŠ Smetanova o souhlas s použitím fondu investic

Přílohy: - žádost ze dne 23.08.2019 o souhlas s použitím fondu investic – vybavení školní cvičné kuchyňky nábytkem vč. montáže, návrh FO

Usnesení č. 786

Rada města dává souhlas Základní škole Vimperk, Smetanova 405, okres Prachatice k použití fondu investic ve výši 92.000 Kč na vybavení školní cvičné kuchyňky nábytkem včetně montáže.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: FO, termín do 11.09.2019

R2) Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města

Přílohy: - žádost spolku Vimpersko z. s. ze dne 16.08.2019, vyjádření spolku Vimpersko z. s. ze dne 16.08.2019 s přílohou (2x A4), návrh S

Usnesení č. 787

Rada města, na základě obdržení vysvětlení, opětovně posoudila žádost spolku Vimpersko z. s. a rozhodla přidělit dotaci ve výši 2.500 Kč spolku Vimpersko, z. s., Svornosti 42/2, Vimperk, na úhradu nákladů při pořádání letní stezky odvahy, která se konala 14.08.2019 v arboretu ve Vimperku. Dotace bude poskytnuta z kapitoly rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování dotace do 30.09.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: KS, FO, termín do 02.09.2019

R3) Návrh smlouvy o realizaci audiovizuální prezentace města Vimperk a návrh zásad

Přílohy: - návrh S, návrh smlouvy, návrh zásad

Usnesení č. 788

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu, jejímž předmětem je realizace audiovizuální prezentace města Vimperk, mezi městem Vimperk a Střední školou a Základní školou Vimperk, Nerudova 267, dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: Ing. Samek, KS, termín do 02.09.2019

Usnesení č. 789

Rada města schvaluje „Zásady Rady města Vimperk pro audiovizuální prezentaci města Vimperk“, které jsou přílohou smlouvy o realizaci audiovizuální prezentace města Vimperk.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: Ing. Samek, KS, termín do 02.09.2019

Datum vyhotovení: 28.08.2019

Zapsala: Petra Láchová, Bc. Renata Samohejlová

Starosta: Ing. Jaroslava Martanová

Člen rady: JUDr. Tomáš Samek