



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 23.10.2019

Přítomni: Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Zdeněk Kuncl, Ing. Bohumil Petrášek, JUDr. Tomáš Samek, Ing. Petr Samek

Omluveni:

Hosté: Ing. Jan Tůma, MPA, tajemník
Renata Lešková, referentka odboru ŠK
Martina Jírovcová, referentka odboru HB
Ing. Josef Kotál, vedoucí odboru ŽP
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Návrh rozpočtových opatření
3. Odprodej nepotřebného drobného movitého majetku
4. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu
5. Realizace výsadby nových dřevin na území města Vimperk
6. Bytové záležitosti a nebytové prostory
7. Pozemky
8. Záležitosti odboru investic a údržby
9. Zápis z jednání sportovní komise Rady města Vimperk
10. Zápis z jednání kontrolního výboru č. 2/KV/2019
11. Návrh na změnu počtu zaměstnanců Městského úřadu Vimperk
12. Různé

Hlasování o programu: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 14.10.2019

2. Návrh rozpočtových opatření

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 932

Rada města schvaluje změnu rozpočtu na rok 2019 dle předloženého návrhu:

- změny ve výdajích rozpočtu ve výši 66.566,50 Kč (RO č. 45).

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 06.11.2019

3. Odprodej nepotřebného drobného movitého majetku

Přílohy: - žádost Š. H. ze dne 16.10.2019 o odprodej nepotřebného drobného movitého majetku – 3 ks garnýží, zápis z komise pro oceňování majetku

Usnesení č. 933

Rada města souhlasí s odprodejem nepotřebného drobného movitého majetku – 3 ks garnýží (záclonových tyčí), dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, KO, odbor VV, termín do 31.10.2019

4. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu

Přílohy: a) návrh Pravidel pro poskytování dotací na pravidelnou činnost kulturních, zájmových a volnočasových aktivit – **odloženo na jednání RM v prosinci 2019**
b) návrh pravidel pro poskytování dotací na jednorázovou kulturní akci

Usnesení č. 934

Rada města schvaluje Pravidla pro poskytování dotací na jednorázovou kulturní akci s platností od 01.01.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: RM, odbor ŠK, termín do 16.10.2019

5. Realizace výsadby nových dřevin na území města Vimperk

Přílohy: - návrh odboru ŽP na výsadbu 33 ks stromů v rámci Národního programu Životního prostředí – výzva 9/2019, cenová kalkulace

Usnesení č. 935

Rada města rozhodla v souladu s ustanovením odst. 6 čl. VII. Vnitřní směrnice č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Výsadba 33 ks stromů v rámci Národního programu Životní prostředí – výzva 9/2019“ Ing. Václavu Šmejkalovi, Št. Dvořáka 543, Milevsko a pověřuje odbor životního prostředí vystavením příslušné objednávky.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 30.10.2019

6. Bytové záležitosti a nebytové prostory

- Přílohy:
- a) žádost V. H. ze dne 07.10.2019 o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 22 v ul. K Rokli čp. 494 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - b) žádost M. Š. ze dne 07.10.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 4 v ul. Mírová čp. 432 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - c) žádost J. R. ze dne 07.10.2019 o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 6 v ul. Sklářská čp. 129 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - d) žádost L. N. ze dne 08.10.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 9 v ul. K. Weise čp. 398 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - e) žádost H. P. ze dne 10.10.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 16 v ul. Mírová čp. 435 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - f) žádost Z. S. ze dne 09.10.2019 o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 15 v ul. Luční čp. 499 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - g) žádost M. O. ze dne 10.10.2019 o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 11 v ul. Luční čp. 499 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - h) žádost Ing. P. ze dne 10.10.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 12 v ul. Mírová čp. 408 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - i) žádost R. D. ze dne 10.10.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 9 v ul. Mírová čp. 458 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - j) žádost manž. Č. a M. P. ze dne 14.10.2019 o souhlas s výměnou bytu č. 12 v ul. Mírová čp. 427 ve Vimperku za byt č. 14 v ul. Mírová čp. 424 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - k) žádost H. K. ze dne 11.10.2019 o souhlas k podnájmu bytu č. 18 v ul. Luční čp. 499 ve Vimperku, dopis od zaměstnavatele ze dne 11.10.2019, návrh podnájemní smlouvy, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - l) žádost L. H. ze dne 15.10.2019 o souhlas se stavebními úpravami v bytě č. 9 v ul. Mírová čp. 429 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - m) žádost R. Č. ze dne 09.10.2019 o výměnu lina v bytě č. 7 v ul. U Lázní čp. 171 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB

Usnesení č. 936

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 22 v ulici K Rokli čp. 494 ve Vimperku s V. H., trvale bytem tamtéž, a to na dobu neurčitou s platností od 01.12.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 22 v ulici K Rokli čp. 494 ve Vimperku s V. H., trvale bytem tamtéž, do 30.11.2020.

Nehlasovalo se.

Usnesení č. 937

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 4 v ulici Mírová čp. 432 ve Vimperku s M. Š., trvale bytem tamtéž, do 31.10.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Usnesení č. 938

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 6 v ulici Sklářská čp. 129 ve Vimperku s J. R., trvale bytem tamtéž, do 30.11.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Usnesení č. 939

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 9 v ulici Karla Weise čp. 398 ve Vimperku s L. N., trvale bytem tamtéž, do 30.11.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Usnesení č. 940

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 16 v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku s H. P., trvale bytem tamtéž, do 31.10.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Usnesení č. 941

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 15 v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku se Z. S., trvale bytem tamtéž, do 31.10.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Usnesení č. 942

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 11 v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku s M. O., trvale bytem tamtéž, do 30.11.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Usnesení č. 943

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 12 v ulici Mírová čp. 408 ve Vimperku s Ing. M. P., trvale bytem tamtéž, a to na dobu neurčitou s platností od 01.12.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 12 v ulici Mírová čp. 408 ve Vimperku s Ing. M. P., trvale bytem tamtéž, do 30.11.2020.

Nehlasovalo se.

Usnesení č. 944

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 9 v ulici Mírová čp. 458 ve Vimperku s R. D., trvale bytem tamtéž, a to na dobu neurčitou s platností od 01.12.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 9 v ulici Mírová čp. 458 ve Vimperku s R. D., trvale bytem tamtéž, do 30.11.2020.

Nehlasovalo se.

Usnesení č. 945

Rada města rozhodla o ukončení nájemního vztahu k bytu č. 12 v ulici Mírová čp. 427, Vimperk, s manž. K. a H. Č., trvale bytem tamtéž, ke dni 31.10.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Usnesení č. 946

Rada města rozhodla o ukončení nájemního vztahu k bytu č. 14 v ulici Mírová čp. 424, ve Vimperku s M. P., trvale bytem tamtéž, Vimperk, ke dni 31.10.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Usnesení č. 947

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 12 v ulici Mírová čp. 427 ve Vimperku, 1+1, s M. P., trvale bytem Mírová čp. 424, Vimperk, na dobu určitou s platností od 01.11.2019 do 31.12.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Usnesení č. 948

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 14 v ulici Mírová čp. 424 ve Vimperku s K. Č., trvale bytem Mírová čp. 427, Vimperk, 3+1, na dobu neurčitou s platností od 01.11.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Usnesení č. 949

Rada města nesouhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy k bytu č. 18 v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku mezi nájemkyní H. K. a podnájemcem P. L., trvale bytem Strážný 16.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Usnesení č. 950

Rada města souhlasí se stavebními úpravami v bytě č. 9 v ulici Mírová čp. 429 ve Vimperku dle předloženého návrhu nájemkyně L. H. výhradně na její vlastní náklady za podmínek stanovených MěSD, s. r. o.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Usnesení č. 951

Rada města rozhodla nevyhovět žádosti R. Č. o výměnu lina v chodbě bytu č. 7 v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku, jehož je nájemcem.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.10.2019

Návrhy na usnesení

Rada města bere na vědomí žádost R. Č. a konstatuje, že záležitosti týkající se údržby bytu včetně zajišťování pořizovacích předmětů do bytu jsou v kompetenci MěSD s. r. o.

Rada města rozhodla o výměně lina v chodbě bytu č. 7 v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku nájemce R. Č. na náklady MěSD, s. r. o.

Rada města souhlasí s výměnou lina v chodbě bytu č. 7 v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku výhradně na náklady nájemce R. Č..

Nehlasovalo se.

7. Pozemky

Přílohy: a) návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1014C19/32 na stavbu „Vimperk areál U Sloupů – napojení na městskou kanalizační a vodovodní síť – II. etapa“, sdělení SPÚ ze dne 15.10.2019, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

b) ukončení nájmu pozemku parc. č. 1458 v k. ú. Vimperk užívaného k zahrádkaření – návrh na prodej pozemku, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Usnesení č. 952

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu s Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1014C19/32 pro realizaci stavby jejímž investorem je město Vimperk označené jako „Vimperk areál U Sloupů – napojení na městskou kanalizační a vodovodní síť – II etapa“ spočívající v právu umístit na části parcely parc. č. 2561/1 v k. ú. Vimperk stavbu kanalizačního a vodovodního řadu. Náklady na zřízení věcného břemene ponese strana oprávněná tj. město Vimperk a věcné břemeno bude zřízeno úplatně za stanovenou jednorázovou cenu ve výši 1.000 bez DPH, která bude zaplacena po dokončení stavby. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Kuncl. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.11.2019

Usnesení č. 953

Rada města bere na vědomí ukončení pronájmu pozemku parc. č. 1458 – zahrada o výměře 502 m² v k. ú. Vimperk dle uzavřené nájemní smlouvy č. 10-169/08 k pozemkové parcele ze dne 01.09.2008, využívané za účelem zahrádkaření, z důvodu úmrtí nájemce.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.11.2019

Usnesení č. 954

Rada města rozhodla nakládat s pozemkem vedeným jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 1458 – zahrada o výměře 502 m² v k. ú. Vimperk, ve smyslu jeho prodeje a pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou podkladů pro zveřejnění záměru prodeje tj. zajištění ocenění tohoto pozemku.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.11.2019

8. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy: - návrh dodatku č. 4 smlouvy o dílo na akci „Vimperk, areál U Sloupů, napojení na městskou kanalizační a vodovodní síť – II. etapa, žádost spol. EKOEKO ze dne 16.10.2019 o uzavření dodatku, závazné stanovisko Správy NP Šumava ze dne 30.09.2019 – **odloženo na jednání RM 29.10.2019**

9. Zápis z jednání sportovní komise Rady města Vimperk

Přílohy: - zápis z jednání sportovní komise ze dne 01.10.2019
Bez usnesení.

10. Zápis z jednání kontrolního výboru č. 2/KV/2019

Přílohy: - zápis z jednání kontrolního výboru č. 2/KV/2019 ze dne 16.10.2019, prezenční listina
Bez usnesení.

11. Návrh na změnu počtu zaměstnanců Městského úřadu Vimperk

Přílohy: - návrh TAJ na změnu počtu zaměstnanců MěÚ Vimperk

Usnesení č. 955

Rada města stanovuje celkový přepočtený počet pracovníků města Vimperk, zařazených do městského úřadu na 99 osob s platností od 01.01.2020 a pověřuje tajemníka MěÚ zabezpečením veškerých potřebných náležitostí.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Kunc. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, personální, odbor ŠK, SV a OD, termín do 01.01.2020

12. Různé

R1) Informace – přehled uzavřených mimopracovních dohod, tj. dohod o provedení práce a pracovní činnosti za III. čtvrtletí 2019 – bez usnesení

R2) Informace o připravovaných materiálech pro jednání ZM 05.11.2019 (odbor ŠK, HB, VÚP, OR, FO, zápis z osadního výboru Hrabice, Cejsice, Křesanov, zápis z KV) – bez usnesení

R3) Pokračování – záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy: a) stavební zakázka „ZŠ TGM Vimperk – odvodnění a rekonstrukce kanalizace“ - zadávací dokumentace
b) návrh smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny 17 x A4, záznam o předběžné řídicí kontrole

Usnesení č. 956

Rada města rozhodla zahájit výběr dodavatele stavební zakázky „ZŠ TGM Vimperk – odvodnění a rekonstrukce kanalizace“ dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.10.2019

Usnesení č. 957

Rada města jmenuje komisi pro hodnocení nabídek na dodavatele stavební zakázky „ZŠ TGM Vimperk – odvodnění a rekonstrukce kanalizace“ ve složení: Mgr. Zdeněk KuncI, JUDr. Tomáš Samek, Josef Mistr, Mgr. Dagmar Růckerová, Alena Szabová.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.10.2019

Usnesení č. 958

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny, jejímž předmětem je nadlimitní veřejná zakázka na dodávky s názvem „Sdružené dodávky elektrické energie pro město Vimperk, jeho příspěvkové organizace a organizace, které majetkově ovládá na období dodávky let 2020 – 2023 formou postupného nákupu“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a vybraným dodavatelem společností TAURON Czech Energy s. r. o., Na Rovince 879, Ostrava - Hrabová, dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.10.2019

Datum vyhotovení: 23.10.2019

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová, Petra Láchová

Starosta: Ing. Jaroslava Martanová

Člen rady: Mgr. Zdeněk KuncI