



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 29.10.2019

Přítomni: Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Zdeněk Kuncl, Ing. Bohumil Petrášek, JUDr. Tomáš Samek, Ing. Petr Samek

Hosté: Ing. Jan Tůma, MPA, tajemník
Bc. Kristýna Samková, vedoucí OR
Martina Jírovcová, referentka odboru HB
Ing. Vladislav Oliwa, KO

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Podání žádosti o poskytnutí podpory v rámci Národního programu životního prostředí na projekt „Vimperk sází stromy!“
3. Pozemky
4. Bytové záležitosti a nebytové prostory
5. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu
6. Plán inventur majetku a závazků města na rok 2019
7. Výběr dodavatele zakázky malého rozsahu „Analýza cestovního ruchu města Vimperk“
8. Žádosti o poskytnutí dotace
9. Záležitosti odboru investic a údržby
10. Různé

Hlasování o programu: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 23.10.2019

2. Podání žádosti o poskytnutí podpory v rámci Národního programu životního prostředí na projekt „Vimperk sází stromy!“

Přílohy: - návrh OR, výzva k předkládání žádostí o podporu, posudek – zpracovatel Ing. Petr Fuka

Usnesení č. 959

Rada města schvaluje podání Žádosti o poskytnutí podpory v rámci Národního programu Životní prostředí, Výzva č. 9/2019 Výsadba stromů, na projekt „Vimperk sází stromy!“, žadatel město Vimperk. Rada města pověřuje odbor rozvoje administrací uvedených žádostí o poskytnutí podpory.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: OR, termín do 29.11.2019

3. Pozemky

Přílohy: a) souhlas s provedením výměny vodičů VN na pozemku města, stavba „Vimperk Dřevopodnik – rekonstrukce TS“ – žádost spol. Elektroinvest Strakonice ze dne 21.10.2019, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
b) pacht části pozemku za účelem zahrádkaření v ul. Na Výsluní – nabídky na zveřejněný záměr - kopie zveřejněného záměru č. 33/20/2019, zápis z otevírání nabídek, snímek mapy se zákresem, návrh pachtovní smlouvy, 9x nabídka
c) žádost J. C. ze dne 17.10.2019 o odkoupení části pozemku v k. ú. Vimperk, snímek mapy se zákresem, vyjádření odboru VÚP
d) žádost společnosti LIDL ČR v. o. s. o souhlas se stavbou „závorový systém v areálu prodejny Lidl Vimperk, ul. Sklářská“, snímek mapy se zákresem, celková situace stavby

Usnesení č. 960

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku parcely katastru nemovitostí parc. č. 1682/3 v katastrálním území Vimperk souhlasí dle předloženého návrhu se vstupem a provedením prací na výše uvedené parcele spočívajících ve výměně vodičů VN na stávajícím vedení v rámci stavby „Vimperk Dřevopodnik – Rekonstrukce TS“, jejímž investorem je společnost E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice Po dokončení této stavby bude pozemek města uklizen a uveden do původního stavu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 11.11.2019

Usnesení č. 961

Rada města se seznámila s žádostí paní Bc. B. H. ze dne 07.10.2019 o ponechání pronájmu části pozemku parc. č. 438/1 v k. ú. Vimperk využívaného k zahrádkaření v ulici Na Výsluní a rozhodla trvat na svém usnesení č. 865 ze dne 23.09.2019, kterým rozhodla nájemní vztah ukončit z důvodu hrubého porušování povinností nájemce stanovených v uzavřené nájemní smlouvě tj. dlouhodobého nevyužívání pronajatého pozemku k účelům dohodnutým v nájemní smlouvě.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.11.2019

Usnesení č. 962

Rada města rozhodla propachtovat panu J. N., trvale bytem K. Weise č. 397, Vimperk, část pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označeného jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 438/1 – zahrada o výměře 212 m², za účelem jeho využití k volnému času, údržbě a zahrádkaření. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 01.01.2020 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši 2.500 Kč/rok na základě podané nabídky na zveřejněný záměr č. 33/20/2019. Rada města pověřuje starostku města podpisem pachtovní smlouvy. Při výběru pachtýře bylo zohledněno jednak to, zda je žadatel občanem města Vimperk a jednak výše pachtovného.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.11.2019

Usnesení č. 963

Rada města rozhodla nakládat s pozemkem vedeným jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 1719/1 – trvalý travní porost v k. ú. Vimperk dle předloženého návrhu, ve smyslu prodeje jeho části o výměře cca 1700 m², zařazené Územním plánem Vimperk do plochy smíšené obytné SO 76 a vymezené Územní studií 02 k výstavbě rodinného domu. Rada města pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou podkladů pro zveřejnění záměru prodeje tj. zajištění geodetického dělení a ocenění tohoto pozemku.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.11.2019

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla, že nebude nakládat s pozemkem vedeným jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 1719/1 – trvalý travní porost v k. ú. Vimperk ve smyslu prodeje jeho části, dle předložené žádosti o jeho prodej ze dne 17.10.2019, a rozhodla tento pozemek ponechat nadále v majetku města Vimperk.

Nehlasovalo se.

Usnesení č. 964

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku parc. č. 2640/26 v k. ú. Vimperka souhlasí dle předloženého návrhu se stavbou označenou jako „Závorový systém v areálu prodejny Lidl Vimperk, ul. Sklářská“ spočívající v instalaci závorového systému na vjezdu na stávající parkoviště pro zákazníky prodejny Lidl ve Vimperku a souvisejících úprav komunikací a zpevněných ploch tj. s trvalým zábořem části tohoto pozemku města dotčeného touto stavbou, v rozsahu dle předložené dokumentace pro spojené územní a stavební řízení zpracované společností RHM a. s. se sídlem Kloboukova 2303/23, Praha 4. Investorem této stavby je spol. LIDL Česká republika v. o. s

Rada města rovněž souhlasí s tím, že po realizaci této stavby a jejím geodetickém zaměření dojde k vypořádání majetkových práv dotčeného pozemku města Vimperk tj. k jeho úplatnému převodu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Petrášek. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.11.2019

4. Bytové záležitosti a nebytové prostory

- Přílohy:
- a) žádost V. K. ze dne 16.10.2019 o prodloužení NS k bytu č. 10 v ul. Mírová čp. 430, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - b) návrh K. K. ze dne 17.10.2019 o prodloužení NS k bytu č. 8 v ul. K Rokli čp. 495, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - c) žádost F. P. ze dne 16.10.2019 o prodloužení NS k bytu č. 17 v ul. Čelakovského čp 402, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - d) žádost R. K. ze dne 16.10.2019 o prodloužení NS k bytu č. 21 v ul. Luční čp. 499, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - e) žádost J. F. ze dne 14.10.2019 o prodloužení NS k bytu č. 4 v ul. Mírová čp. 424, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - f) žádost Z. Ch. ze dne 14.10.2019 o prodloužení NS k bytu č. 1 v ul. Čelakovského čp. 400, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - g) žádost o schválení dohody o výměně bytu mezi T. M. a T. P. ze dne 09.10.2019, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - h) žádost J. V. ze dne 15.10.2019 o souhlas s umístěním sídla společnosti, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - i) žádost Z. R. ze dne 22.10.2019 o pronájem NP č. 306 v ul. 1. máje čp. 3, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

Usnesení č. 965

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 10 v ulici Mírová čp. 430 ve Vimperku s V. K., trvale bytem tamtéž, do 30.11.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.11.2019

Usnesení č. 966

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 8 v ulici K Rokli čp. 495 ve Vimperku s K. K., trvale bytem tamtéž, do 31.10.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.11.2019

Usnesení č. 967

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 17 v ulici Čelakovského čp. 402 ve Vimperku s F. P., trvale bytem tamtéž, do 30.11.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.11.2019

Usnesení č. 968

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 21 v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku s R. K., trvale bytem tamtéž, do 30.11.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.11.2019

Usnesení č. 969

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 4 v ulici Mírová čp. 424 ve Vimperku s J. F., trvale bytem tamtéž, do 30.11.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.11.2019

Usnesení č. 970

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 1 v ulici Čelakovského čp. 400 ve Vimperku se Z. Ch., trvale bytem tamtéž, a to na dobu určitou s platností od 01.12.2019 do 30.11.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.11.2019

Usnesení č. 971

Rada města rozhodla o ukončení nájemního vztahu k bytu č. 2A v ulici Pod Pekárnou čp. 592, Vimperk, s T. M., trvale bytem tamtéž, ke dni 31.10.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.11.2019

Usnesení č. 972

Rada města rozhodla o ukončení nájemního vztahu k bytu č. 29 v ulici Mírová čp. 432, ve Vimperku s T. P., trvale bytem tamtéž, Vimperk, ke dni 31.10.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.11.2019

Usnesení č. 973

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 2A v ulici Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku, 1+1, s T. P., trvale bytem Mírová čp. 432, Vimperk, na dobu určitou s platností od 01.11.2019 do 31.10.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 41,86 Kč/m²/měsíc za předpokladu splnění podmínek stanovených dotačním titulem MMR.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.11.2019

Usnesení č. 974

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 29 v ulici Mírová čp. 432 ve Vimperku, 3+1 s T. M., trvale bytem Pod Pekárnou čp. 592, Vimperk, na dobu určitou s platností od 01.11.2019 do 31.10.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.11.2019

Usnesení č. 975

Rada města souhlasí s umístěním sídla společnosti s ručením omezeným N&N EU v bytě č. 28 v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku, jehož nájemcem je žadatel J. V., trvale bytem tamtéž.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.11.2019

Usnesení č. 976

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout prostory sloužící k podnikání č. 306 o výměře 71,99 m² v čp. 3 v ulici 1. máje ve Vimperku za účelem podnikatelské činnosti. Výše nájemného je stanovena u prostor reprezentativních ve výši 1056,92 Kč/m²/rok, skladových ve výši 845,50 Kč/m²/rok, u prostor ostatních ve výši 422,76 Kč/m²/rok. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.11.2019

5. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu

- Přílohy:
- a) návrh licenční smlouvy o veřejném provozování na galavečeru Natur Vision 2019
 - b) implementace standardu eIDAS v IS VERA Radnice – návrh smlouvy o poskytování služeb (1x 25 str.)
 - c) návrh prováděcí smlouvy č. 162 k rámcové dohodě na pořizování produktů Microsoft 1x 6 str., informace MV ČR o výsledcích minitendru produktů Microsoft ze dne 16.10.2019, oznámení MV ČR o výběru dodavatele, podpisový formulář programu

Usnesení č. 977

Rada města rozhodla uzavřít licenční smlouvu o veřejném provozování mezi Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z. s., se sídlem Československé armády 20, Praha 6 a městem Vimperk, se sídlem Steinbrenerova 6, Vimperk, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Kuncl. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 15.11.2019

Usnesení č. 978

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o poskytování služeb č. SWE/19/34, která implementuje nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 910/2014 ze dne 23. července 2014 o elektronické identifikaci a službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce na vnitřním trhu a zákona č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce do stávajícího SW vybavení Radnice VERA, se společností VERA, spol. s r. o. se sídlem Praha 6 - Vokovice, Lužná 716/2, dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 31.12.2019

Usnesení č. 979

Rada města rozhodla uzavřít prováděcí smlouvu č. 162 k Rámcové dohodě na pořizování produktů Microsoft se společností T-Mobile Czech Republic a. s. se sídlem Tomíčkova 2144/1, Praha 4, dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 30.11.2019

6. Plán inventur majetku a závazků města na rok 2019

Přílohy: - plán inventur s přílohou č. 1, návrh KO

Usnesení č. 980

Rada města schvaluje plán inventur a složení inventarizačních komisí k provedení inventarizace majetku a závazků města Vimperk k 31.12.2019 dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KO, termín do 24.01.2020

7. Výběr dodavatele zakázky malého rozsahu „Analýza cestovního ruchu města Vimperk“

Přílohy: - návrh Ing. Samka, cenová nabídka společnosti ONplan, s. r. o. ze dne 18.10.2019 (117.370 Kč vč. DPH)

Usnesení č. 981

Rada města rozhodla provést výběr dodavatele zakázky malého rozsahu I. kategorie s názvem „Analýza cestovního ruchu města Vimperk“ formou přímého zadání v souladu s ustanovením čl. IV Vnitřní směrnice č. 1/2014 Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: Ing. Petr Samek, OR, termín do 29.11.2019

8. Žádosti o poskytnutí dotace

Přílohy: a) žádost Rady rodičů při Všeobecném a sportovním gymnáziu Vimperk ze dne 21.10.2019
b) žádost společnosti STROOM DUB o. p. s. ze dne 15.10.2019

Usnesení č. 982

Rada města rozhodla přidělit dotaci ve výši 5.000 Kč Radě rodičů při Všeobecném a sportovním gymnáziu Vimperk, Pivovarská 69/36, Vimperk na částečnou úhradu nákladů spojených s organizací maturitního plesu třídy 4.A dne 08.11.2019 KD Cihelna. Dotace bude poskytnuta z kapitoly rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování dotace do 15.12.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 01.11.2020

Usnesení č. 983

Rada města rozhodla přidělit dotaci ve výši 5.000 Kč STROOM DUB o. p. s., Dub 26, Dub u Prachatic na částečnou úhradu nákladů spojených s pořádáním soutěžního odpoledne pro neziskové organizace „Setkání bez hranic“. Dotace bude poskytnuta z kapitoly rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování dotace do 20.12.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Samek T. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 01.11.2020

9. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy: a) návrh dodatku č. 4 „Vimperk, areál U Sloupů, napojení na městskou kanalizační a vodovodní síť – II. etapa“, žádost spol. EKOEKO ze dne 23.10.2019, závazné stanovisko Správy NPS
b) návrh dodatku č. 1 smlouvy o dílo „Vimperk – rekonstrukce chodníku v ul. Pražská a parkoviště u polikliniky“
c) návrh dodatku č. 2 „Okružní křižovatka silnice II/145 s ulicí 1. máje ve Vimperku – Fišerka“, změnový list

Usnesení č. 984

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 4 smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zakázka na akci „Vimperk, areál U Sloupů, napojení na městskou kanalizační a vodovodní síť- II. etapa“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a společností EKOEKO s. r. o. projektová a inženýrská kancelář, Senovážné náměstí 1, České Budějovice dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 12.11.2020

Usnesení č. 985

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zakázka na stavební práce „Vimperk – rekonstrukce chodníku v ul. Pražská a parkoviště u polikliniky“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a stavební společností Strabag a. s., Kačírkova 982/4, Praha 5 dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.11.2020

Usnesení č. 986

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 2. smlouvy o dílo, jejímž předmětem jsou stavební práce na akci „Okružní křižovatka silnice II/145 s ulicí 1. máje ve Vimperku - Fišerka“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a společností STRABAG a. s., Kačírkova 982/4, Praha 5 - Jinonice dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 14.11.2020

10. Různé

R1) Informace – stanovisko města Vimperk jako účastníka řízení k pokračování územního řízení novostavba rodinného domu Veselka – **bez usnesení**

Datum vyhotovení: 29.10.2019

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová

Starosta: Ing. Jaroslava Martanová

Člen rady: Ing. Bohumil Petrášek