



## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 25.11.2019**

**Přítomni:** Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Zdeněk Kuncl, Ing. Bohumil Petrášek

**Omluveni:** JUDr. Tomáš Samek, Ing. Petr Samek

**Hosté:** Ing. Jan Tůma, MPA, tajemník  
Bc. Kristýna Samková, vedoucí OR  
Ing. Ivana Tumová, referentka odboru ŽP  
Ing. Ivana Janoudová, vedoucí FO  
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB  
P. Levík, MěP Vimperk  
Mgr. M. Cwienzeková, referentka odboru SV  
Martina Jírovcová, referentka odboru HB  
Mgr. et Mgr. Adéla Jiříková, vedoucí odboru ŠK  
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ  
E. Gregorová, referentka OR  
Ing. Vladislav Oliwa, KO  
Ing. Josef Kotál, vedoucí odboru ŽP

### **Program:**

1. Kontrola usnesení
2. Návrh rozpočtových opatření
3. Záležitosti odboru rozvoje
4. Pozemky
5. Bytové záležitosti
6. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu
7. Jmenování vedoucí odboru školství, kultury a cestovního ruchu
8. Žádost o poskytnutí dotace
9. Zápis z jednání osadního výboru Hrabice, Cejsice, Křesanov a Modlenice
10. Zápis z jednání osadního výboru Boubská
11. Zápis z jednání komise prevence
12. Záležitosti odboru investic a údržby
13. Různé

Hlasování o programu: pro 3, proti 0, zdržel se 0.  
Program byl schválen.

## 1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 18.11.2019

## 2. Návrh rozpočtových opatření

Přílohy: - návrh FO

### Usnesení č. 1042

**Rada města schvaluje změnu rozpočtu na rok 2019 dle předloženého návrhu:**

- změny v objemu rozpočtu ve výši 489.888 Kč (RO č. 48),
- změny ve výdajích rozpočtu ve výši 50.320 Kč (RO č. 49).

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: FO, termín do 09.12.2019**

## 3. Záležitosti odboru rozvoje

Přílohy: a) podání žádosti o poskytnutí podpory na dofinancování projektu „Územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Vimperk“ – výzva č. 14/2016  
b) podání žádosti o dotaci a výběr zpracovatele žádosti o dotaci na projekt „Zpracování plánu ÚSES ORP Vimperk“ – 52. výzva OPŽP, cenová nabídka

### Usnesení č. 1043

**Rada města schvaluje podání žádosti o poskytnutí podpory na dofinancování projektu „Územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Vimperk“ v rámci Národního programu životního prostředí, výzva č. 14/2016, kde žadatelem je město Vimperk. Rada města pověřuje odbor rozvoje administrací uvedenou žádosti o poskytnutí podpory.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: OR, termín do 31.12.2019**

### Usnesení č. 1044

**Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Zpracování plánu ÚSES ORP Vimperk“ v rámci OPŽP 2014 - 2020, 52. výzva, žadatel město Vimperk.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: OR, termín do 31.05.2020**

### Usnesení č. 1045

**Rada města rozhodla provést výběr zpracovatele žádosti o dotaci na projekt „Zpracování plánu ÚSES ORP Vimperk“ formou přímého zadání v souladu s ustanovením čl. IV vnitřní směrnice č. 1/2014 Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek a zadat uvedenou zakázku malého rozsahu společnosti EWAA s. r. o., Sedlečko u Soběslavě čp. 3.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: OR, termín do 31.05.2020**

#### 4. Pozemky

Přílohy: - souhlas se záměrem stavby „VPIC Vimperk (PT), most 145-023, přel. SEK“ – žádost L. Křepelky ze dne 18.11.2019, snímek mapy se zákresem, návrh smlouvy, podmínky města, návrh odboru HB

##### Usnesení č. 1046

Rada města souhlasí s projektovou dokumentací ke stavbě „VPIC Vimperk (PT), most 145-023, přel. SEK“, předloženou dne 18.11.2019 Liborem Křepelkou, projektové služby a jejíž investorem bude společnost Česká telekomunikační infrastruktura a. s., se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 – Žižkov. Tato stavba řeší přeložku stávajícího podzemního komunikačního vedení pevné sítě elektronických komunikací ve Sklářské ulici ve Vimperku z důvodu rekonstrukce mostu číslo 1415-023 přes Volyňku. Nově navržené vedení bude zasahovat do pozemků města parc. č. 804, parc. č. 819/4, parc. č. 836/48, parc. č. 836/49, parc. č. 836/50, parc. č. 979/1, parc. č. 980/2, parc. č. 980/10, parc. č. 2639/3 a parc. č. 2640/17 vše v k. ú. Vimperk. Souhlas s umístěním tohoto vedení v pozemcích města je vydáván investoru stavby za předpokladu, že při realizaci stavby dodrží podmínky města stanovené odborem životního prostředí a odborem investic a údržby.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.11.2019

##### Usnesení č. 1047

Rada města rozhodla uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a. s., se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 – Žižkov dle předloženého návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení věcného břemene uložení nového podzemního komunikačního vedení pevné sítě elektronických komunikací v rámci stavby „VPIC Vimperk (PT), most 145-023, přel. SEK“ v pozemcích ve vlastnictví města Vimperk zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, vedených jako parcely katastru nemovitostí parc. č. 804, parc. č. 819/4, parc. č. 836/48, parc. č. 836/49, parc. č. 836/50, parc. č. 979/1, parc. č. 980/2, parc. č. 980/10, parc. č. 2639/3 a parc. č. 2640/17 podle přiloženého snímku katastrální mapy a to za předpokladu, dodržení podmínek stanovených městem Vimperk, které budou nedílnou součástí této smlouvy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za smluvní jednorázovou cenu ve výši 5.300 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.11.2019

#### 5. Bytové záležitosti

Přílohy: a) zápis ze zasedání bytové komise s návrhy na uzavření nájemních smluv k bytům  
b) žádost P. V. ze dne 12.11.2019 o prodloužení NS k bytu č. 6 v ul. K Rokli čp. 496, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB  
c) žádost M. C. ze dne 11.11.2019 o prodloužení NS k bytu č. 15 v ul. Čelakovského čp. 403, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB  
d) žádost J. N. ze dne 13.11.2019 o prodloužení NS k bytu č. 4 v ul. Sklářská čp. 129, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

- e) žádost V. R. ze dne 15.11.2019 o prodloužení NS k bytu č. 1 v ul. Pod Pekárnou čp. 591, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- f) žádost M. V. ze dne 11.11.2019 o prodloužení NS k bytu č. 7 v ul. Pod Pekárnou čp. 590, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- f) návrh MěSD Vimperk na výpověď z nájmu bytu č. 22, v ul. Mírová čp. 531, Vimperk, V. a Z. Š., evidence předpisu a plateb, kopie § 2291 OZ
- g) návrh MěSD Vimperk na odpis pohledávky na nájemném a vyúčtování po B. K., nájemce bytu č. 20 v ul. Mírová čp. 434, Vimperk, dopis JUDr. J. Pražáka, notáře ze dne 07.10.2019, návrh odboru HB
- h) žádost M. Štroblové ze dne 21.11.2019 o obnovu nájemního vztahu k pronajatým NP v ul. 1. máje čp. 74, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

#### **Usnesení č. 1048**

**Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 10 v ulici Karla Weise čp. 396 ve Vimperku, 3+1, se Š. Ž., trvale bytem SNP čp. 462, Vimperk. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 02.12.2019 do 30.11.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.12.2019**

#### **Usnesení č. 1049**

**Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 32 v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku, 3+1, s F. D., trvale bytem Boubská čp. 55, Vimperk. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 02.12.2019 do 30.11.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.12.2019**

#### **Usnesení č. 1050**

**Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 17 v ulici SNP čp. 461 ve Vimperku, 4+1, s V. H., trvale bytem Pod Pekárnou čp. 590, Vimperk. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 02.12.2019 do 30.11.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.12.2019**

#### **Usnesení č. 1051**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 6 v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku s P. V., trvale bytem tamtéž, do 31.05.2020.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.11.2019**

#### **Usnesení č. 1052**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 15 v ulici Čelakovského čp. 403 ve Vimperku s M. C., trvale bytem tamtéž, do 31.12.2020.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.12.2019**

#### **Usnesení č. 1053**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 4 v ulici Sklářská čp. 129 ve Vimperku s J. N., trvale bytem tamtéž, do 30.11.2020.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.11.2019**

#### **Usnesení č. 1054**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 1 v ulici Pod Pekárnou 591 ve Vimperku s V. R., trvale bytem tamtéž, do 31.12.2021.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.12.2019**

#### **Usnesení č. 1055**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7 v ulici Pod Pekárnou čp. 590 ve Vimperku s M. V., trvale bytem tamtéž, do 15. 12. 2021.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.12.2019**

#### **Usnesení č. 1056**

**Rada města rozhodla o výpovědi z nájmu bytu č. 22, 3+1 s příslušenstvím, v ulici Mírová čp. 431 ve Vimperku, z důvodu uvedeného v § 2291 občanského zákoníku v platném znění, pro dlužné nájemné a plnění za užívání bytu za dobu delší než 3 měsíce, ve výši 98.456 Kč (dlužná částka ke dni 18.11.2019) V. a Z. Š., trvale bytem Mírová čp. 431, Vimperk. Nájemní poměr skončí dnem doručení výpovědi. Nájemce je povinen byt bez zbytečného odkladu odevzdat, nejpozději však do jednoho měsíce od skončení nájmu.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.12.2019**

#### **Usnesení č. 1057**

**Rada města bere na vědomí odepsání pohledávky zemřelého dlužníka B. K. ve výši 3.033 Kč v měsíci listopadu 2019, z důvodu zastavení dědického řízení.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.12.2019**

### **Usnesení č. 1058**

Rada města rozhodla o zpětvzetí výpovědi dané Marii Štroblové z prostor sloužících podnikání č. 304 v ulici 1. máje čp. 74 ve Vimperku (z důvodu úhrady veškerých závazků vázoucích na pronajatých prostorech).

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.11.2019

## **6. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu**

Přílohy: - návrh odměn ředitelům škol

### **Usnesení č. 1059**

Rada města souhlasí s předloženým návrhem finančních odměn pro ředitele základních a mateřských škol, jejichž zřizovatelem je město Vimperk, a ukládá odboru školství, kultury a cestovního ruchu provést patřičné úřední úkony.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 06.12.2019

## **7. Jmenování vedoucí odboru školství, kultury a cestovního ruchu**

Přílohy: - návrh tajemníka, zápis z jednání výběrové komise ze dne 08.11.2019

### **Usnesení č. 1060**

Rada města v souladu s § 102 odst. 2 písmena g) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, v platném znění na návrh tajemníka MěÚ jmenuje Ing. Martinu Křížovou vedoucí odboru školství, kultury a cestovního ruchu s platností od 01.01.2020 na dobu určitou, zástup za pracovní neschopnost, mateřskou, rodičovskou dovolenou a výkon veřejné funkce, se zkušební dobou 6 měsíců a pověřuje tajemníka MěÚ vydáním a podpisem jmenovacího dekretu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ - personální, termín do 31.12.2019

## **8. Žádost o poskytnutí dotace**

Přílohy: - žádost Rady rodičů při Všeobecném a sportovním gymnáziu, Vimperk ze dne 20.11.2019

### **Usnesení č. 1061**

Rada města rozhodla přidělit dotaci ve výši 5.000 Kč Radě rodičů při Všeobecném a sportovním gymnáziu Vimperk, Pivovarská 69/36, 385 01 Vimperk na částečnou úhradu nákladů spojených s organizací maturitního plesu třídy 8.G pro školní rok 2019/2020, který se bude konat dne 29.11.2019 v KD Cihelna ve Vimperku. Dotace bude poskytnuta z kapitoly rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování dotace do 30.12.2019.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 29.11.2019

## **9. Zápis z jednání osadního výboru Hrabice, Cejsice, Křesanov a Modlenice**

Přílohy: - zápis ze dne 10.11.2019  
Bez usnesení.

## **10. Zápis z jednání osadního výboru Boubská**

Přílohy: - zápis ze dne 14.10.2019  
Bez usnesení.

## **11. Zápis z jednání komise prevence**

Přílohy: - zápis ze dne 24.10.2019, OZV města Bruntál  
Bez usnesení.

## **12. Záležitosti odboru investic a údržby**

Přílohy: a) návrh dodatku č. 2 smlouvy o dílo na akci „Vimperk – rekonstrukce chodníku v ul. Pražská a parkoviště u polikliniky“ (96.900,15 Kč bez DPH), záznam o předběžné řídicí kontrole, soupis prací  
b) zahájení zadávacího řízení na akci „Vimperk, ulice Čelakovského – rekonstrukce místních komunikací – stavební práce“ – výzva k podání nabídek, návrh smlouvy o dílo

### **Usnesení č. 1062**

**Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 2 smlouvy o dílo, jejímž předmětem jsou stavební práce na akci „Vimperk – rekonstrukce chodníku v ul. Pražská a parkoviště u polikliniky“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a společností STRABAG a. s., Kačírkova 982/4, Praha 5 - Jinonice dle předloženého návrhu.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 02.12.2019**

### **Usnesení č. 1063**

**Rada města rozhodla zahájit zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na akci „Vimperk, ulice Čelakovského – rekonstrukce místních komunikací“.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 04.12.2019**

## **13. Různé**

R1) Rada města byla seznámena s materiály, které budou předkládány na jednání zastupitelstva města 09.12.2019 (FO, odbor ŽP, odbor SV, TAJ).

R2) Návrh odboru HB na opravu tiskové chyby: v usnesení RM č. 1030 ze dne 18.11.2019 se vypouští „VAVI“ a doplňuje se „IČ: 103 06 005“.

Datum vyhotovení: 25.11.2019

**Zapsala:**                    **Bc. Renata Samohejlová**

**Starosta:**                   **Ing. Jaroslava Martanová**

**Člen rady:**                 **Ing. Bohumil Petrášek**