



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 30.12.2019

Přítomni: Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Zdeněk Kuncl, Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Petr Samek, JUDr. Tomáš Samek

Hosté: Ing. Jan Tůma, MPA, tajemník
Mgr. Jana Korbelová, vedoucí odboru SV
Stanislav Hlava, jednatel MěL Vimperk, s. r. o.
Ing. Ivana Janoudová, vedoucí FO
Bc. Kristýna Samková, vedoucí OR
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ

Program:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Záležitosti odboru sociálních věcí a zdravotnictví**
- 3. Pořízení Územní studie Korkusova Hut'**
- 4. Záležitosti odboru finančního**
- 5. Podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního programu Jihočeského kraje**
- 6. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu**
- 7. Návrh smluv o svozu a odstraňování odpadu**
- 8. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 9. Pozemky**
- 10. Bytové záležitosti**
- 11. Zápis z jednání dopravní komise**
- 12. Návrh smlouvy o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů**
- 13. Návrh Sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím a sazebník úhrad nákladů na pořízení kopií dokumentů mimo režim zákona o svobodném přístupu k informacím**
- 14. Různé**

Hlasování o programu: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 16.12.2019

2. Záležitosti odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Přílohy: a) návrh smluv o poskytování supervize na úseku sociální práce a na úseku sociálně-právní ochrany dětí (úsek sociálně – právní ochrany dětí a úsek sociální práce)
b) návrh přepravních podmínek služby Taxík Maxík

Usnesení č. 1136

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o poskytování supervize na odboru sociálních věcí a zdravotnictví, úseku sociálně - právní ochrany dětí mezi objednavatelem městem Vimperk, Steinbenerova 6, Vimperk a poskytovatelem Poradnou pro rodinu, manželství, mezilidské vztahy, psychosociální, pracovní – profesní oblast a osobnostní rozvoj, o. p. s., Strakonice dle předloženého návrhu a pověřuje tajemníka MěÚ Vimperk podpisem smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor SV, termín do 15.01.2020

Usnesení č. 1137

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o poskytování supervize na odboru sociálních věcí a zdravotnictví, úseku sociální práce mezi objednavatelem městem Vimperk, Steinbenerova 6, Vimperk a poskytovatelem Poradnou pro rodinu, manželství, mezilidské vztahy, psychosociální, pracovní – profesní oblast a osobnostní rozvoj, o. p. s., Strakonice dle předloženého návrhu a pověřuje tajemníka MěÚ Vimperk podpisem smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor SV, termín do 15.01.2020

Usnesení č. 1138

Rada města souhlasí s vypracováním Přepravních podmínek služby Taxík Maxík dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor SV, termín do 02.01.2020

3. Pořízení Územní studie Korkusova Hut'

Přílohy: - zápis z dohodovacího řízení dne 15.08.2019, návrh na pořízení Územní studie Korkusova Hut'

Usnesení č. 1139

Rada města Vimperk, jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 6 písm. b) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), schvaluje pořídit územní studii s ozn. Korkusova Hut' na základě dohodovacího jednání se Správou Národního parku Šumava a současně schvaluje, aby jejím zpracovatelem bylo Architektonické studio Hysek, s. r. o., Ing. arch Blanka Hysková.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor VÚP, termín do 29.02.2020

4. Záležitosti odboru finančního

Přílohy: a) návrh rozpočtových opatření
b) žádost ZŠ Smetanova Vimperk ze dne 12.12.2019 o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určených finančních darů

Usnesení č. 1140

Rada města schvaluje změnu rozpočtu na rok 2019 dle předloženého návrhu:

- změny v objemu rozpočtu ve výši 1.768.100 Kč (RO č. 55),
- změny ve výdajích rozpočtu ve výši 30.100 Kč (RO č. 56).

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 13.01.2020

Usnesení č. 1141

Rada města v působnosti zřizovatele podle § 27 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, dává souhlas Základní škole Vimperk, Smetanova 405, okres Prachatice k nabytí účelově určených finančních darů ve výši 53.000 Kč na pokrytí části nákladů spojených s jazykově - poznávacím pobytem žáků ve Skotsku.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 13.01.2020

5. Podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního programu Jihočeského kraje

Přílohy: - návrh OR na podání žádosti o poskytnutí dotace na akci „Vimperk, ul. Čelakovského – rekonstrukce místních komunikací“, pravidla – dotační program – podpora oprav a rekonstrukcí místních komunikací – 1. výzva pro rok 2020

Usnesení č. 1142

Rada města schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního programu Jihočeského kraje, 1. výzvy pro rok 2020 Podpora oprav a rekonstrukcí místních komunikací na akci „Vimperk, ul. Čelakovského – rekonstrukce místních komunikací“, žadatel město Vimperk. Rada města pověřuje odbor rozvoje administrací uvedené žádosti o poskytnutí dotace.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: OR, termín do 17.01.2020

6. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu

Přílohy: a) zajištění personálního obsazení veletrhů cestovního ruchu v roce 2020 - návrh odboru ŠK
b) realizace vítězných návrhů nultého ročníku participativního rozpočtu 2019 – výsledky ankety, návrh odboru ŠK

Usnesení č. 1143

Rada města souhlasí s účastí a úhradou cestovních nákladů Petra Málka (zaměstnanec MěSL Vimperk s. r. o.) v souvislosti s veletrhy cestovního ruchu REGIONTOUR 2020, ITF Slovakia Tour 2020 a Holiday World 2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 10.01.2020

Usnesení č. 1144

Rada města rozhodla v roce 2020 realizovat 5 vítězných návrhů nultého ročníku participativního rozpočtu 2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 10.01.2020

7. Návrh smluv o svozu a odstraňování odpadu

Přílohy: - návrh nového znění smluv o svozu a odstraňování odpadu na dobu určitou a neurčitou, kopie původních smluv

Usnesení č. 1145

Rada města souhlasí s novým zněním „Smluv o svozu a odstraňování odpadu“ na dobu určitou a neurčitou, které budou uzavírány s právníckými a fyzickými osobami oprávněnými k podnikání, jejichž podpisem jsou pověřeny Městské služby Vimperk, s. r. o., Steinbrenerova 6, Vimperk, zastoupené jednatelem Ing. Janem Králem, na základě plné moci schválené usnesením Rady města č. 956 ze dne 07.11.2011.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 31.12.2020

8. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy: a) návrh smlouvy o dílo na zakázku „ZŠ TGM Vimperk – odvodnění a rekonstrukce kanalizace“, záznam o předběžné řídicí kontrole
b) žádost J. D. ze dne 06.11.2019 o přidělení vyhrazeného parkovacího místa pro držitele průkazu ZTP na parkovišti v ul. U Lázní

Usnesení č. 1146

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku „ZŠ TGM Vimperk – odvodnění a rekonstrukce kanalizace“ se společností STRABAG a. s., Kačírkova 982/4, Praha 5 – Jinonice dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí T. Samek. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.01.2020

Usnesení č. 1147

Rada města nesouhlasí s vyhrazením jednoho parkovacího místa pro paní J. D. bytem Kaplířova 63, Vimperk.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 15.01.2020

9. Pozemky

Přílohy:

- a) prodej části pozemku parc. č. 1719/1 v k. ú. Vimperk za účelem výstavby rodinného domu – zveřejnění záměru prodeje - snímek mapy se zákresem, geometrický plán č. 2601-299/2019, znalecký posudek č. 4451/2019, vyjádření odboru VÚP, návrh odboru HB
- b) žádost manž. B. ze dne 16.12.2019 o ukončení nájemní smlouvy č. 10-250/16 k pozemkům parc. č. 438/1 a parc. č. 439 v k. ú. Vimperk, žádost R. D. ze dne 16.12.2019 o pronájem pozemku, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- c) žaloba na město Vimperk o určení vlastnického práva podaná Římskokatolickou farností Vimperk – rozsudek Krajského soudu v ČB, návrh odboru HB
- d) změna pachtovní smlouvy č. 40-074/07 o pachtu zemědělských pozemků uzavřené dne 01.06.2015 se spol. AgroRašelina s. r. o. – snímek mapy se zákresem, soupis propachtovaných pozemků, návrh odboru HB
- e) provedení drobné směny pozemků v k. ú. Hrabice a v k. ú. Křesanov – zveřejnění záměru směny – snímky mapy se zákresem, geometrický plán č. 143-254/2019, geometrický plán č. 189-301/2019, znalecký posudek č. 4456/2019, návrh odboru HB
- f) žádost J. S. ze dne 20.11.2019 o odkoupení pozemku parc. č. 1685/1 a spoluvlastnického podílu ideální 1/2 pozemků parc. č. 1680/1 a parc. č. 1682/8 v k. ú. Vimperk – zveřejnění záměru prodeje – snímek mapy se zákresem geometrický plán č. 2560-13/2019, vyjádření odboru VÚP, znalecký posudek č. 4451/2019 a č. 4458/2019, návrh odboru HB

Usnesení č. 1148

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodeje části pozemku v lokalitě Brantlova Dvoru nad ulicí Zahradní ve Vimperku, zařazeného Územním plánem Vimperk do plochy smíšené obytné SO 76 a vymezeného Územní studií 02 k výstavbě rodinného domu, vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 1719/1 – trvalý travní porost, jeho části oddělené geometrickým plánem č. 2601-299/2019 a nově vedené jako parc. č. 1719/16 – trvalý travní porost o výměře 1693 m², za minimální kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 4451/2019 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou dne 12.12.2019 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 524.830 Kč bez 21% DPH (310 Kč/m² bez DPH). Kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy na účet města. Do doby než dojde k úhradě celé kupní ceny na účet města, nebude moci být podán návrh na vklad do katastru nemovitostí. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na geodetické dělení a ocenění nemovitosti ve výši 10.240,50 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatků za vklad do katastru nemovitostí.

K nabízenému pozemku není dovedena dopravní a technická infrastruktura a kupující si ji bude muset zajistit na vlastní náklady a dle podmínek stanovených městem. K jejímu dovedení lze využít k tomu určený nově oddělený pozemek města parc. 1719/18 v k.ú. Vimperk.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.01.2020

Usnesení č. 1149

Rada města rozhodla ukončit pacht částí parcel parc. č. 438/1 – zahrada a parc. č. 439 – trvalý travní porost v k. ú. Vimperk označené o výměře 755 m² užívané k zahrádkaření s nájemci manželi Ing. P. a Mgr. J. B., bytem 1. máje 194/15, Vimperk podle pachtovní smlouvy č. 10-250/16 uzavřené dne 15.06.2016, dohodou k 31.12.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.01.2020

Usnesení č. 1150

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pachtu pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označených jako parcely katastru nemovitostí parc. č. 438/1 – zahrada a parc. č. 439 – trvalý travní porost, jejich část č. 1 o celkové výměře 385 m², za účelem jejich využití k volnému času, údržbě a zahrádkaření. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši minimálně 2 Kč/m²/rok.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.01.2020

Usnesení č. 1151

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pachtu pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označených jako parcely katastru nemovitostí parc. č. 438/1 – zahrada a parc. č. 439 – trvalý travní porost, jejich část č. 2 o celkové výměře 370 m², za účelem jejich využití k volnému času, údržbě a zahrádkaření. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši minimálně 2 Kč/m²/rok.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.01.2020

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pachtu pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označených jako parcely katastru nemovitostí parc. č. 438/1 – zahrada a parc. č. 439 – trvalý travní porost, jejich části o celkové výměře 755 m², za účelem jejich využití k volnému času, údržbě a zahrádkaření. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši 2 Kč/m²/rok. Pozemek bude propachtován stávajícímu uživateli této zahrádky. Nehlasovalo se.

Usnesení č. 1152

Rada města bere na vědomí vydaný rozsudek Krajského soudu v Českých Budějovicích č. j. 19 Co 1098/2019-337 ze dne 26.11.2019 týkající se žaloby podané dne 23.12.2015 Římskokatolickou farností Vimperk na město Vimperk o určení vlastnického práva k některým pozemkům ve vlastnictví města v k. ú. Vimperk. Tento materiál bude také předložen k seznámení zastupitelstvu města na jeho nejbližším zasedání.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.01.2020

Usnesení č. 1153

Rada města rozhodla zveřejnit záměr změnit pachtovní smlouvu č. 40-074/07 uzavřenou dne 01.06.2015 se společností AgroRašelina s. r. o. se sídlem Cejsice 14, Vimperk jako pachtýřem jejímž předmětem je pacht zemědělských pozemků ve vlastnictví města Vimperk v k. ú. Vimperk.

Předmětem této změny je snížení předmětu pachtu o některé pozemky, nebo jejich části v k. ú. Vimperk, z důvodu jejich převodu třetím osobám a rozšíření předmětu pachtu o pozemky parc. č. 1817/7 – orná půda o výměře 467 m², parc. č. 1817/8 – orná půda o výměře 315 m², parc. č. 1824/3 – orná půda o výměře 1770 m², parc. č. 1824/4 – orná půda o výměře 142 m² a parc. 1824/5 – orná půda o výměře 142 m² vše v k. ú. Vimperk. Předmětem této změny je také úprava ročního pachtovného na částku 132.489 Kč/rok a to počínaje rokem 2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.01.2020

Usnesení č. 1154

Rada města rozhodla zveřejnit záměr směny části pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Hrabice, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001, tam označeného jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 55 – trvalý travní porost, odděleného geometrickým plánem č. 243-254/2019 a vedeného nově jako parc. č. 55/6 – trvalý travní porost o výměře 68 m² v k. ú. Hrabice z majetku města Vimperk, za části parcel katastru nemovitostí parc. č. 53/1 – trvalý travní porost, parc. č. 54 – trvalý travní porost a parc. č. 56 – trvalý travní porost oddělených geometrickým plánem č. 243-254/2019 a nově vedené jako parc. č. 54/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 71 m² vše v k. ú. Hrabice, na listu vlastnictví č. 269 z majetku manželů B., bytem Hrabice 30, Vimperk. Cena směřovaných pozemků byla stanovena znaleckým posudkem č. 4456/2019 ze dne 18.12.2019 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou jako cena v místě a čase obvyklá, celkově částkou 9.180 Kč (135 Kč/m²) za pozemek města a částkou 9.585 Kč (135 Kč/m²) za pozemky manželů B.. Rozdíl cen směřovaných pozemků tj. 405 Kč uhradí město nejpozději do 15 dnů po podpisu směnné smlouvy. Obě strany této směny uhradí každá polovinu nákladů za geodetické dělení a ocenění pozemků a poplatek za vklad do katastru nemovitostí, když doplatek těchto nákladů manželů B. bude činit 1.867 Kč.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2020

Usnesení č. 1155

Rada města rozhodla zveřejnit záměr směny části pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Hrabice, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001, tam označeného jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 55 – trvalý travní porost, odděleného geometrickým plánem č. 243-254/2019 a vedeného nově jako parc. č. 55/5 – trvalý travní porost o výměře 93 m² v k. ú. Hrabice z majetku města Vimperk, za část parcely katastru nemovitostí parc. č. 12/1 – zahrada oddělené geometrickým plánem č. 243-254/2019 a nově vedenou jako parc. č. 12/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 129 m² v k. ú. Hrabice, na listu vlastnictví č. 1924 z majetku V. J., bytem Hrabice 58, Vimperk a MUDr. K. L., bytem Nad lesním divadlem 1117/10, Praha 4. Cena směřovaných pozemků byla stanovena znaleckým posudkem č. 4456/2019 ze dne 18.12.2019 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou jako cena v místě a čase obvyklá, celkově částkou 12.555 Kč (135 Kč/m²) za pozemek města a částkou 17.415 Kč (135 Kč/m²) za pozemky pana J. a paní L.. Rozdíl cen směřovaných pozemků tj. 4.860 Kč uhradí město nejpozději do 15 dnů po podpisu směnné smlouvy. Obě strany této směny uhradí každá polovinu nákladů za geodetické dělení a ocenění pozemků a poplatek za vklad do katastru nemovitostí, když doplatek těchto nákladů pana J. a paní L. bude činit 1.747 Kč.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2020

Usnesení č. 1156

Rada města rozhodla zveřejnit záměr směny části pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Hrabice, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001, tam označeného jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 55 – trvalý travní porost, odděleného geometrickým plánem č. 243-254/2019 a vedeného nově jako parc. č. 55/4 – trvalý travní porost o výměře 32 m² v k. ú. Hrabice z majetku města Vimperk, za část parcely katastru nemovitostí parc. č. 13 – zahrada oddělené geometrickým plánem č. 243-254/2019 a nově vedenou jako parc. č. 13/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 34 m² v k. ú. Hrabice, na listu vlastnictví č. 1893 z majetku M. Č., bytem K. Weise 394, Vimperk. Cena směřovaných pozemků byla stanovena znaleckým posudkem č. 4456/2019 ze dne 18.12.2019 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou jako cena v místě a čase obvyklá, celkově částkou 4.320 Kč (135 Kč/m²) za pozemek města a částkou 4.590 Kč (135 Kč/m²) za pozemky pana Č.. Rozdíl cen směřovaných pozemků tj. 270 Kč uhradí město nejpozději do 15 dnů po podpisu směnné smlouvy. Obě strany této směny uhradí každá polovinu nákladů za geodetické dělení a ocenění pozemků a poplatek za vklad do katastru nemovitostí, když doplatek těchto nákladů pana Č. bude činit 2.661 Kč.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2020

Usnesení č. 1157

Rada města rozhodla zveřejnit záměr směny části pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Křesanov, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001, tam označeného jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 399 – ostatní plocha, neplodná půda, odděleného geometrickým plánem č. 189-301/2019 a vedeného nově jako parc. č. 399/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 214 m² v k. ú. Křesanov z majetku města Vimperk, za část parcely katastru nemovitostí parc. č. 803/1 – ostatní plocha, manipulační plocha oddělené geometrickým plánem č. 243-254/2019 a nově vedenou jako parc. č. 803/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 223 m² v k. ú. Hrabice, na listu vlastnictví č. 1982 z majetku paní L. M., bytem Hrabice 58, Vimperk. Cena směřovaných pozemků byla stanovena znaleckým posudkem č. 4456/2019 ze dne 18.12.2019 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou jako cena v místě a čase obvyklá, celkově částkou 28.890 Kč (135 Kč/m²) za pozemek města a částkou 30.105 Kč (135 Kč/m²) za pozemky paní M.. Rozdíl cen směřovaných pozemků tj. 1.215 Kč uhradí město nejpozději do 15 dnů po podpisu směnné smlouvy. Obě strany této směny uhradí každá polovinu nákladů za geodetické dělení a ocenění pozemků a poplatek za vklad do katastru nemovitostí, když doplatek těchto nákladů paní M. bude činit 5.714 Kč.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2020

Střet zájmu nahlásili Ing. Samek a JUDr. Samek.

Usnesení č. 1158

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodeje pozemků v lokalitě Brantlova Dvoru ve Vimperku, vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatic v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 a č. 1956 pro město Vimperk, tam označených jako parcely katastru nemovitostí:

- parc. č. 1685/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, její část oddělenou geometrickým plánem č. 2560-13/2019 a nově vedenou jako parc. č. 1685/3 o výměře 29 m²,
- parc. č. 1680/1 – ostatní plocha, neplodná půda o celkové výměře 412 m², její spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/2,
- parc. 1682/8 – lesní pozemek o celkové výměře 2 m², její spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/2,

za kupní cenu stanovenou znaleckými posudky č. 4457/2019 a 4458/2019 vypracovanými znalkyní Evou Petschovou dne 18.12.2019 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 9.690 Kč. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění nemovitostí ve výši 1.000 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatků za vklad do katastru nemovitostí. Pozemky budou prodány vlastníku opěrné zdi k domu čp. 513 v Brantlově ulici, postavené na oddělené části parc. č. 1685/3 a dále spoluvlastníkovi parc. č. 1680/1 a parc. č. 1682/8 z důvodu vzájemného majetkoprávního vypořádání.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2020

10. Bytové záležitosti

Přílohy: a) žádost P. P. ze dne 27.11.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 7 v ul. Krátká čp. 207 ve Vimperku, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
b) žádost F. Ž. ze dne 11.12.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 10 v ul. Mírová čp. 428 ve Vimperku, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
c) žádost T. H. ze dne 09.12.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 12 v ul. Čelakovského ve Vimperku, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
d) žádost P. P. ze dne 04.12.2019 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 3 v ul. Mírová čp. 426 ve Vimperku, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

Usnesení č. 1159

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 7 v ulici Krátká čp. 207 ve Vimperku s P. P., trvale bytem tamtéž, a to na dobu určitou s platností od 01.01.2020 do 31.12.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 37,47 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.12.2019

Usnesení č. 1160

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 10 v ulici Mírová čp. 428 ve Vimperku s F. Ž., trvale bytem Cejsice čp. 22, do 30.06.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.12.2019

Usnesení č. 1161

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 12 v ulici Čelakovského čp. 403, Vimperk, s T. H. (K.), trvale bytem tamtéž, do 31.01.2021.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 06.01.2020

Usnesení č. 1162

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 3 v ulici Mírová čp. 426 ve Vimperku s P. P., trvale bytem tamtéž, do 31.01.2021.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 06.01.2020

11. Zápis z jednání dopravní komise

Přílohy: - zápis z jednání dopravní komise ze dne 10.12.2019 s přílohami vč. prezenční listiny

Usnesení č. 1163

Rada města souhlasí se závěry uvedenými v bodech č. 2 – č. 8 zápisu z jednání dopravní komise ze dne 10.12.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: OD, termín do 15.01.2020

12. Návrh smlouvy o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů

Přílohy: - návrh smlouvy o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů, návrh TAJ

Střet zájmu ohlásil JUDr. Samek.

Usnesení č. 1164

Rada města rozhodla v souladu s vnitřní směrnici č. 1/2014 Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek článek VII odstavec 6 uzavřít Smlouvu o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů mezi poskytovatelem společností Keystone Company a. s. Korunní 2569/108, Vinohrady Praha 10 a objednatelem městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, termín do 20.01.2020

13. Návrh Sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím a sazebník úhrad nákladů na pořízení kopií dokumentů mimo režim zákona o svobodném přístupu k informacím

Přílohy: - návrh TAJ

Usnesení č. 1165

Rada města schvaluje Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím a sazebník úhrad nákladů na pořízení kopií dokumentů mimo režim zákona o svobodném přístupu k informacím dle předloženého návrhu a pověřuje tajemníka MěÚ Vimperk jeho vydáním. Platnost sazebníku je do 31.12.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, termín do 31.12.2019

14. Různé

R1) Žádost MěL Vimperk s. r. o. o souhlas s investicemi na rok 2020

Přílohy: - žádost MěL Vimperk, s. r. o. ze dne 27.12.2019 o souhlas

Usnesení č. 1166

Rada města jako vlastník lesních pozemků souhlasí s tím, aby Městské lesy Vimperk s. r. o. čerpaly dotace na hospodaření v lesích a stavbu nových oplocenek.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěL, termín do 15.01.2020

Usnesení č. 1167

Rada města rozhodla, že město jako jediný společník obchodní společnosti Městské lesy Vimperk s. r. o. v působnosti valné hromady uvedené společnosti souhlasí s pořízením vyvážecího stroje s předpokládanou hodnotou 6.500.000 Kč bez DPH, když nákup uvedeného stroje bude spolufinancován z dotace poskytnuté SZIF v rámci Programu rozvoje venkova. Dotace činí 50 % nákladů.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěL, termín do 15.01.2020

Datum vyhotovení: 30.12.2019

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová, Petra Láchová

Starosta: Ing. Jaroslava Martanová

Člen rady: Mgr. Zdeněk Kuncí