



## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 22.05.2006**

### **Usnesení č. 492**

**Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 15. 05. 2006**

### **Usnesení č. 493**

**Rada města Vimperk bere na vědomí zprávu o aktivitách a záměrech Ski klubu Šumava v areálu autokempu Vodník a souhlasí s navrženými stavebními úpravami objektu na p.č. 1738/7 a výstavbou objektu pro časomíru a rozhodčí s tím, že Ski klub Šumava zajistí projektovou přípravu a vlastní realizaci akcí.**

### **Usnesení č. 494**

**Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo jejíž předmětem je zakázka na služby „Výpočet produkce skleníkových plynů po rekonstrukci CZT“ mezi Městem Vimperk a společností SEVEN, Středisko pro efektivní využívání energie, o.p.s., Americká 17, 120 00 Praha 2, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.**

### **Usnesení č. 495**

**Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo jejíž předmětem je zakázka na stavební práce „Oprava mostů“ mezi Městem Vimperk a společností STRABAG a.s., Odštěpný závod České Budějovice, Oblast Střed – Provozní jednotky Prachatice a Klatovy, Vodňanská 333, 383 11 Prachatice, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.**

#### Usnesení č. 496

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo jejíž předmětem je zakázka na stavební práce „Oprava komunikace Výškovice - Vnarovy“ mezi Městem Vimperk a společností Reno Šumava spol. s r.o., Lom pod Libínem, 383 01 Prachatice, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

#### Usnesení č. 497

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo jejíž předmětem je zakázka na stavební práce „Oprava povrchu uličky Zlatá Stezka - Vimperk“ mezi Městem Vimperk a společností Reno Šumava spol. s r.o., Lom pod Libínem, 383 01 Prachatice, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

#### Usnesení č. 498

Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 4 ke Smlouvě o řešení pilotního projektu č. 032405021 uzavíraného mezi Městem Vimperk a společností EKO-KOM a.s., jejímž jménem jedná Ing. Zbyněk Kozel, předseda představenstva a Mgr. Hana Zmítková, místopředsedkyně představenstva, Na Pankráci 1685/17,19, 140 21 Praha 4, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jeho podpisem.

#### Usnesení č. 499

Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu č. 21/4/2006/IDC o předání dat z IDC ÚHÚL za účelem obnovy LHO Vimperk, uzavíranou s ČR – Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem, organizační složka státu, Nábřežní 1326, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, zastoupený Ing. Jaromírem Vašíčkem CSc., dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

#### Usnesení č. 500

Rada města souhlasí s umístěním elektronického zařízení American Roulette, firmy Slot Game a.s., Jáchymovská 142, Karlovy Vary v provozovně Bar Alex v ul. Pasovská 30, ve Vimperku.

#### Usnesení č. 501

Rada města trvá na usnesení č. 704 ze dne 10. 9. 2001, kterým nepřijala návrh na prominutí poplatku z prodlení z dlužného nájemného, který vznikl na bytě č. 2 v Luční ulici čp. 500 ve Vimperku.

#### Usnesení č. 502

Rada města souhlasí s výměnou stávajících oken za okna plastová v bytě č. 8 v Mírové ulici čp. 408 ve Vimperku na vlastní náklady nájemce . Rada města dále upozorňuje na nutnost projednání stavebních prací s odborem výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk.

#### Usnesení č. 503

Rada města rozhodla nebytové prostory v čp. 119 v ulici Svornosti ve Vimperku o celkové výměře 305,82 m<sup>2</sup> za účelem podnikatelské činnosti prozatím nepronajmout.

#### Usnesení č. 504

Rada města Vimperk ve věci pronájmu nemovitostí a nebytových prostor v areálu U Sloupu, v obci a k.ú. Vimperk, schvaluje u všech nájemců, u nichž nájem zaniká ke dni 30. 4. 2006 uplynutím času (s výjimkou těch nájemců, kteří ke dni, kdy měl skončit původní nájem smluvený na dva roky, jsou v prodlení s úhradou nájemného) prodloužení nájmu vždy o jeden rok s tím, že nájemné pro třetí rok nájmu bude zvýšeno o 15 %. Vzor změny nájemní smlouvy je přílohou tohoto usnesení. Starostka města se pověřuje uzavřením změn nájemních smluv včetně podpisu změn nájemních smluv, a to v souladu s tímto usnesením a jeho přílohou.

#### Usnesení č. 505

Rada města rozhodla o zveřejnění nabídky pronájmu pozemku vhodného pro výstavbu nízkopodlažního bytového domu, zapsaného u KÚ v Prachaticích, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Boubská, na listu vlastnictví č. 10001, tam označeného jako parcela KN č. 890/45 o výměře 4398 m<sup>2</sup>. Podmínkou získání nájmu, případně i jen části pozemku a jeho budoucí koupě je závazek zájemce k zajištění přístupu na pozemek po komunikaci na parcele KN č. 890/59 v k.ú. Boubská na náklad nájemce (nutno dokončit komunikaci a inž. sítě) – jedná se o částku cca 1 300 000,- Kč, přičemž cena za tyto práce bude na úhradu ceny pozemku započtena.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bude ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Pozemek bude prodán po kolaudaci stavby za ceny v místě a čase prodeje obvyklé, min. však za 300,- Kč za m<sup>2</sup>. Kupní cena bude splatná před uzavřením kupní smlouvy.

Nabyvatel uhradí rovněž náklady na geodetické práce a ocenění pozemku.

Nájemce bude smluvně zavázán k dodržení termínů získání stavebního povolení, zahájení stavby a její kolaudace. Nesplnění termínů bude sankcionováno.

Součástí nabídky musí být nabídka jednorázové ceny za získání práva nájmu, splatná do 10 dnů od oznámení výsledku úspěšnému zájemci. K výši této nabídky bude přihlédnuto při výběru budoucího nájemce. Nebude-li nabídnutá částka včas uhrazena, bude tato skutečnost znamenat ukončení jednání s tímto zájemcem a smluvní vztah k pozemku může být nabídnut dalšímu nejlépe vyhovujícímu zájemci.

Nájemní smlouva bude uzavřena po úspěšném zakončení územního řízení.

#### Usnesení č. 506

Rada města souhlasí s rozdělením pozemku JK 877/1 v k.ú. Račov dohodnutým dne 20. 4. 2006 , tj. hranici bude tvořit ukončení části parcely výškově plynule navazující na pozemek města, který má společnost Mozdok pronajat pro výstavbu.

#### Usnesení č. 507

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku zapsaného u KÚ pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Hrabice na LV č. 10001 pro Město Vimperk jako parcela KN č. 65/4 o výměře 511 m<sup>2</sup> za účelem zahrádkaření a chovu domácího zvířectva. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1. 6. 2006 s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců. Nájemné bude ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

#### Usnesení č. 508

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na pronájem části pozemku zapsaného u KÚ pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001 pro Město Vimperk jako parcela KN č. 566/1 o výměře 169 m<sup>2</sup> za účelem zahrádkaření. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1. 6. 2006 s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců. Nájemné bude ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

#### Usnesení č. 509

Rada města bere na vědomí zápis ze zasedání kulturní komise konané dne 2. 5. 2006 a souhlasí s poskytnutím finančních příspěvků takto:

- Stifterovu pošumavskému železničnímu spolku, Boubínská 17, 385 17 Vimperk ve výši 30 000,- Kč na úhradu části nákladů spojených s jízdami zvláštních vlaků dne 31.12.2006 Vimperk – Kubova Huť a zpět.
- České hudební společnosti, Radlická 99, Praha 5 ve výši 10 000,- Kč na úhradu honorářů lektorů při 13. ročníku Letních interpretačních kurzů.
- Jiřímu Štrbákovi, Palackého 370, Vimperk ve výši 12 000,- Kč na úhradu části nákladů honoráře a cestovného spojené s pořádáním koncertů, dvakrát měsíčně v restauraci „13“.

Příspěvky budou poskytnuty z kapitoly pokladní správa, příspěvky a dotace – kulturní komise a jejich čerpání bude řádně doloženo finančnímu odboru.

#### Usnesení č. 510

Rada města nesouhlasí se změnou Pravidel o poskytnutí finančních příspěvků z prostředků Města Vimperk.

#### Usnesení č. 511

Rada Města Vimperk souhlasí s účastí Města Vimperka na zajištění Dnů Evropského kulturního dědictví v roli lokálního garanta a pověřuje Jana Plánka koordinací.

#### Usnesení č. 512

Rada města schvaluje ceník pro letní koupaliště ve Vimperku na sezónu 2006 dle předloženého návrhu.

#### Usnesení č. 513

Rada města pověřuje ředitele firmy STARZ a odbor investic a údržby vyhodnocením stavu zařízení a konkretizací nezbytných úprav včetně harmonogramu jejich provedení tak, aby mohl být stanoven termín pro dosažení cílového stavu – tj. splnění stanovených hygienických požadavků dle vyhlášky č. 135/2004 Sb.

#### Usnesení č. 514

Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu o zajištění pobytu při ověření zvláštní odborné způsobilosti zakončené zkouškou pro Ing. Filipa Takáče – ZOZ v územním plánování. Smlouva je uzavřena mezi Institutem pro místní správu Praha a Městem Vimperk. Rada města pověřuje starostku podpisem smlouvy.

#### Usnesení č. 515

Rada města souhlasí s bezplatným zapůjčením ozvučovací aparatury na 20. 5. 2006 pro konání gymnastických závodů O pohár DDM v tělocvičně ZŠ Smetanova od 8:30 – 14:00 hod a 25. 5. 2006 – akce Přehlídka zájmové činnosti v Městském kulturním středisku Vimperk od 17:00 – 19:30 hod, které pořádá Dům dětí a mládeže Prachatice, odloučené pracoviště Vimperk.

#### Usnesení č. 516

Rada města souhlasí s bezplatným zapůjčením ozvučovací aparatury na 20. 7. 2006 pro konání III. Ročníku „Veterán pohár“ v hasičském sportu. Tato soutěž se bude konat od 14:00 – 17:00 hod v osadě Sudslavice.

**Usnesení č. 517**

Rada města trvá na svém usnesení č. 490 ze dne 15. 5. 2006 a trvá na rozhodnutí, že k finančnímu vyrovnání dojde po ukončení soudního sporu o pohledávkách Města Vimperk za firmou IZO-STAV a Jiří Potužník IZOLA Vimperk.

**Usnesení č. 518**

Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 11. 12. 2003 jejíž předmětem je zakázka na stavební práce „Bytový dům 20 b.j., Luční“ mezi Městem Vimperk a společností DOMUS Prachatice s.r.o., Družstevní 92, 383 01 Prachatice, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jeho podpisem.

**Usnesení č. 519**

Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 9. 3. 2004 jejíž předmětem je zakázka na stavební práce „Bytové domy na p.p.č. 1842/59“ mezi Městem Vimperk a společností DOMUS Prachatice s.r.o., Družstevní 92, 383 01 Prachatice, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jeho podpisem.

**Usnesení č. 520**

Rada města souhlasí se zábořem veřejného prostranství – části komunikace pro pěší v ulici Na Baště ve Vimperku z důvodu realizace odvodnění přilehlé budovy č.p. 2 v Pivovarské ulici ve Vimperku. Práce budou provedeny v období měsíce června 2006 popřípadě měsíce července 2006.

**Usnesení č. 521**

Rada města souhlasí se zábořem veřejného prostranství – komunikace pro pěší a část místní komunikace v ulici Svornosti před č.p. 84 ve Vimperku pro umístění lešení a kontejneru za účelem opravy střechy v období průběhu měsíce června 2006.