

Město Vimperk

Steinbrenerova 6, Vimperk, IČO: 250 805

zveřejňuje

v souladu s ustanovením § 39/1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích /obecní řízení/
a usnesením č. 507 Zastupitelstva města Vimperk ze dne 16.3.2009

záměr č. 38/16/09

prodeje nemovitostí zapsaných Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a katastrální území Hrabice na listu vlastnictví č. 10001 pro Město Vimperk, tam označených jako parcely KN č. 439, 441, 444, 445/2, 452, 453/3, 453/1, 455. Tyto pozemky jsou rozděleny geom. pl. na 27 stavebních parcel určených pro výstavbu rodinných domů takto:

<i>parcels č.1</i>	453/1	1230 m2	<i>parcels č.15</i>	453/16	1166 m2
<i>parcels č.2</i>	445/2	1099 m2	<i>parcels č.17</i>	453/18	1137 m2
<i>parcels č.3</i>	444	1095 m2	<i>parcels č.18</i>	453/19	1179 m2
<i>parcels č.4</i>	453/3 439	1200 m2	<i>parcels č.19</i>	453/20	1384 m2
<i>parcels č.5</i>	441	1280 m2	<i>parcels č.20</i>	453/21	1246 m2
<i>parcels č.6</i>	453/6	1243 m2	<i>parcels č.21</i>	453/22	1124 m2
<i>parcels č.7</i>	453/7	1237 m2	<i>parcels č.22</i>	453/23	1180 m2
<i>parcels č.8</i>	453/8	1301 m2	<i>parcels č.23</i>	453/24	1120 m2
<i>parcels č.9</i>	453/9	1093 m2	<i>parcels č.24</i>	453/25	1154 m2
<i>parcels č.10</i>	453/10	1129 m2	<i>parcels č.25</i>	453/26	1306 m2
<i>parcels č.11</i>	453/11	1305 m2	<i>parcels č.26</i>	453/27	832 m2
<i>parcels č.12</i>	453/13	1286 m2	<i>parcels č.27</i>	453/28	1175 m2
<i>parcels č.13</i>	453/14	1131 m2	<i>parcels č.28</i>	453/29	1025 m2
<i>parcels č.14</i>	453/15	1171 m2			

Stanovená výše minimální kupní ceny vychází z aktuálního výpočtu nákladů vynaložených Městem Vimperk na vybudování základní technické vybavenosti (ZTV) pro takto nabízené stavební parcely. V rámci ZTV budou v dané lokalitě vybudovány Městem Vimperk následující inženýrské sítě (přivedena elektřina k parcele, vodovod, kanalizace, plynovod, přístupové komunikace s chodníky a veřejným osvětlením).

Podmínky prodeje a způsob výběru kupujících:

- 1) Zastupitelstvem města Vimperk byla stanovena minimální **cena 900,- Kč/m²**
- 2) jednotlivé stavební parcely budou nabídnuty formou **zveřejnění záměru** (dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb.) - výběr kupujícího bude **proveden obálkovou metodou**.

Každá fyzická osoba může odkoupit pouze jednu stavební parcelu. V případě, že zájemce podá nabídku na více parcel je potřeba uvést pořadí, ve kterém vyjádří, o které parcely má přednostně větší zájem.

- 3) k parcelám bude **zřízeno předkupní právo** pro Město Vimperk a to po dobu výstavby rodinného domu s tím, že po jeho kolaudaci dojde k výmazu tohoto práva z katastru nemovitostí
- 4) kupní cena bude uhrazena v celé výši před podpisem kupní smlouvy
- 5) kupující dále uhradí městu náklady spojené s převodem výše uvedených nemovitostí tj. náklady na zaměření geometrickým plánem a poplatek za vklad do katastru nemovitostí

Žádost musí obsahovat minimálně:

- 1) Identifikaci zájemce:
 - u fyzických osob jméno, příjmení, rodné číslo se souhlasem jeho uvedení do smlouvy, trvalé bydliště, popř. kontaktní adresu, tel číslo.
 - u právnických osob firmu (název), sídlo, IČ, originál nebo kopii výpisu z obchodního rejstříku (pokud je v něm osoba zapsaná), popř. kontaktní adresu, tel. číslo.
- 2) Nabídku výše kupní ceny
- 3) Číslo stavební parcely
- 4) Souhlas zájemce se všemi podmínkami uvedenými v záměru

Město Vimperk si vyhrazuje právo od svého záměru odstoupit.

Přihlášku na záměr je nutné doručit nejdéle do 29.5.2009 do podatelny MěÚ Vimperk. Na podání doručená po tomto datu nebude brán zřetel. Na uzavření obálky uvede zájemce jméno, příjmení, adresu a obálku označí nápisem „Záměr č. 38/16/09 – neotvírat“.

Bližší informace je možné získat na odboru hospodářském a bytovém MěÚ Vimperk v úředních hodinách /pondělí a středa 7.00 – 11.30, 12.30 – 17.00 hodin/ nebo na tel. č. 388402257.

Den zveřejnění: 24.4. 2009

Den sejmutí: 29.5.2009

za Město Vimperk