



Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 27.06.2006

Usnesení č. 617

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 19. 06. 2006.

Usnesení č. 618

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 2 v Pasovské ulici čp. 150 ve Vimperku , do 30. 6. 2007.

Usnesení č. 619

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7 v Pasovské ulici čp. 151 se do 30. 6. 2007.

Usnesení č. 620

Rada města souhlasí v souladu s § 715 občanského zákoníku s výměnou bytů mezi bytem Sklářská čp. 129/6, Vimperk a bytem Mírová čp. 431/4, Vimperk.

Usnesení č. 621

Rada města souhlasí v souladu s § 719 občanského zákoníku s uzavřením podnájemní smlouvy k bytu č. 11 v ulici Smetanova čp. 382 ve Vimperku dle předloženého návrhu, a to na dobu určitou s platností od 1. 7. 2006 do 31. 12. 2006 za podmínky dodržení výše nájemného stanoveného evidenčním listem, který je součástí nájemní smlouvy k bytu. Případné další prodloužení podnájemní smlouvy podléhá rozhodnutí rady města.

Usnesení č. 622

Rada města souhlasí se stavebními úpravami v bytě č. 6 v ulici Nad Stadionem čp. 355 ve Vimperku na vlastní náklady nájemnice . Rada města upozorňuje na nutnost projednání stavebních úprav s odborem VÚP MěÚ Vimperk.

Usnesení č. 623

Rada města souhlasí s umístěním sídla firmy podnikající v oblasti software a výpočetní techniky, v bytě 14 v ulici SNP čp. 461 ve Vimperku.

Usnesení č. 624

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory v Kaplířově ulici čp. 63 ve Vimperku o celkové výměře 30,62 m² za účelem podnikatelské činnosti. Miniální výše nájemného je stanovena u nebytových prostor reprezentativních ve výši 773,90 Kč za 1 m²/rok, u nebytových prostor skladových ve výši 619,10 Kč za 1 m²/rok a u nebytových prostor ostatních 309,56 Kč za 1 m²/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za podmínky složení dkouhodobé zálohy na nájemné ve výši 3 měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Usnesení č. 625

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory v I. patře čp. 3 v ulici 1. máje ve Vimperku o celkové výměře 42 m² za účelem podnikatelské činnosti. Minimální výše nájemného je stanovena u nebytových prostor reprezentativních ve výši 503,04 Kč za 1 m²/rok, u nebytových prostor skladových ve výši 402,43 Kč za 1 m²/rok, u nebytových prostor ostatních ve výši 201,21 Kč za 1 m²/rok. Nájemní smlouva k nebytovým prostorům bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za podmínky složení dlouhodobé zálohy na nájemné ve výši 3 měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Usnesení č. 626

Rada města souhlasí s prodloužením podnájemní smlouvy v čp. 63 v Kaplířově ulici ve Vimperku o celkové výměře 82,86 m² (provozování rychlého občerstvení) a , do 31. 5. 2007. Případné další prodloužení podnájemní smlouvy podléhá rozhodnutí rady města.

Usnesení č. 627

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Vimperk na LV č. 10001 pro Město Vimperk, tam označeného jako parcela zjednodušené evidence PK č. 905, dle geometrického plánu č. 1613-89/2006 vypracovaného Geodetickou kanceláří Prachatice v květnu 2006 část určena jako parc. č. 1988/3 a parc. č. 1988/4 o výměře celkem 77 m², společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o., Vyskočilova čp. 1442/1b, Praha 4, resp. její právní nástupkyni, firmě Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Praha pro umístění stavby základnové stanice sítě Eurotel (Telefónica) – Prachatice – Vimperk. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 30 let, předběžně od 1. 9. 2006 s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců. Nájemní smlouva nabude účinnosti dnem, kdy nabude účinnosti stavební povolení na stavbu základnové stanice. Nájemné je požadováno ve výši min. 50 000,- Kč za kalendářní rok, v každém dalším roce bude započítána inflace. Provozovatel stanice nebude požadovat zřízení ochranného pásma.

Usnesení č. 628

Rada města rozhodla, že nebude nakládat s pozemkem KN č. 445/2 v k. ú. Hrabice do doby, než dojde k vyjasnění rozdělení okolních parcel a přístupu z osady.

Usnesení č. 629

Rada města, v zastoupení vlastníka pozemku, souhlasí se zřízením tří přístupových vjezdů o šířce jednotlivě 3 m přes pozemek KN č. 288/1 v k. ú. Skláře dle přiloženého zákresu v kopii geometrického plánu č. 29-300/2005 zpracovaného Geodetickou kanceláří Prachatice v září 2005, za podmínek stanovených odborem IÚ Městského úřadu Vimperk.

Usnesení č. 630

Rada města, v zastoupení vlastníka pozemku, souhlasí se zásahem požárně nebezpečného prostoru na pozemku parcely KN č. 482 v k. ú. Vimperk v rozsahu podle výkresu celkové situace stavby zpracované ing. Jiřím Ondřichem, projektová činnost ve výstavbě, Pod Homolkou 11, Vimperk pod č. zakázky 06010 v únoru 2006.

Usnesení č. 631

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu částí pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, tam označeného jako parcela KN č. 1303/1, za účelem zahrádkaření. Nájemní smlouvy budou uzavřeny na dobu neurčitou od 1. 9. 2006 s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců. Nájemné bude ve výši 2,- Kč/m²/rok. Jde o níže uvedené části parcely KN č. 1303/1 pro lepší přehled pomocně očíslované takto:

- část parcely KN č. 1303/1 o výměře 36 m², označená číslem 4
- část parcely KN č. 1303/1 o výměře 86 m², označená číslem 5
- část parcely KN č. 1303/1 o výměře 10 m², označená číslem 7
- část parcely KN č. 1303/1 o výměře 17 m², označená číslem 6
- část parcely KN č. 1303/1 o výměře 25 m², označená číslem 3
- část parcely KN č. 1303/1 o výměře 35 m², označená číslem 13
- část parcely KN č. 1303/1 o výměře 80 m², označená číslem 1
- část parcely KN č. 1303/1 o výměře 37 m², označená číslem 2
- část parcely KN č. 1303/1 o výměře 30 m², označená číslem 10
- část parcely KN č. 1303/1 o výměře 15 m², označená číslem 11
- část parcely KN č. 1303/1 o výměře 20 m², označená číslem 12
- část parcely KN č. 1303/1 o výměře 16 m², označená číslem 9
- část parcely KN č. 1303/1 o výměře 30 m², označená číslem 8

Usnesení č. 632

Rada města rozhodla na základě posouzení a hodnocení nabídek jmenovanou komisí, že nejvýhodnější nabídku ve výběrovém řízení k veřejné zakázce „Město Vimperk – dodávka osobního automobilu pro odbor dopravy a silničního hospodářství“ předložila společnost AUTO ŠEVČÍK c.z. spol. s r.o.

Rada města pověřuje starostku města podpisem leasingové smlouvy mezi Městem Vimperk, Steinbrennerova 6, 385 17 Vimperk a společností AUTO ŠEVČÍK c. z. spol. s r.o., Špidrova 119, 385 01 Vimperk o dodávce osobního automobilu pro odbor dopravy a silničního hospodářství.

Usnesení č. 633

Rada města schvaluje změnu rozpočtu na rok 2006 dle předloženého návrhu:

- změnu rozpočtu ve výdajích v částce 67 122,- Kč /rozpočtová opatření č. 33 – 35/
- změnu objemu rozpočtu na částku 203 467 tis. Kč /rozpočtové opatření č. 36 - 39/

Usnesení č. 634

Rada města v souladu s § 102 odst. 2 písm. n) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a zákonem č. 85/1990 Sb. o právu petičním, v platném znění, vydává Pravidla Rady města Vimperk pro vyřizování stížností a peticí s platností od 01.07.2006.

Usnesení č. 635

Rada města souhlasí s bezplatným zapůjčením zvukové aparatury na akci 9. ročník soutěže v požárním sportu „O pohár starostky města Vimperk“, která se uskuteční dne 01.07.2006 v areálu U Sloupů od 13,00 hodin, kterou pořádá Sbor dobrovolných hasičů Sídliště Míru Vimperk.

Usnesení č. 636

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o poskytování telekomunikačních služeb přístupu na INTERNET č. PL 261654 mezi společností Mopos Communications a.s., Pardubice a Městem Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Usnesení č. 637

Rada města na základě příslušných ustanovení zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a zprávy o posouzení a hodnocení nabídek, který pořídila hodnotící komise na zakázku na stavební práce „Vimperk – zimní stadion – oprava střechy“, rozhodla přidělit výše uvedenou zakázku na stavební práce uchazeči Ing. Vladimíru Sedlákovi, Šumavské Hoštice, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka.

Usnesení č. 638

Rada města na základě příslušných ustanovení zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) rozhodla vyloučit uchazeče PARABASTAV s.r.o., Opalice 4, 370 07 Kamenný Újezd, z další účasti v zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v otevřeném řízení „Vimperk – MŠ 1. máje – kuchyň – stavební práce“, vyhlášené na centrální adrese pod značkou 50021624ZR001.

Odůvodnění:

Hodnotící komise při otvírání obálek s nabídkami v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona zjistila, že nabídka není úplná.

Usnesení č. 639

Rada města na základě příslušných ustanovení zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů rozhodla přidělit zakázku na dodávky „Vimperk – MŠ 1. máje – kuchyň - technologie“ uchazeči GASTRO – Tobiáš & Hanzlík, spol. s r.o., Zemědělská 500, 373 81 Kamenný Újezd. Nabídka vybraného uchazeče uvádí druhou nejnižší nabídkovou cenu a nejlepší reference.

Usnesení č. 640

Rada města souhlasí s podáním žádosti o pokácení dřevin rostoucích na pozemku parc. č. 907/1 v k.ú. Vimperk, ve vlastnictví města, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku jejím podpisem.

Usnesení č. 641

Rada města souhlasí s instalací informační tabule s velkoplošnou mapou Vimperka na parkovišti proti garážím v prostoru parku u Volyňky.

Usnesení č. 642

Rada města vydává písemný souhlas s vedením objízdné trasy II/167 Borová Lada Horní Vltavice po silnici I/4 a II/145 procházející katastrálním územím města Vimperk. Doba trvání objízdné trasy od 26.06. do 28.06.2006 od 7,00 do 17,00 hod., od 10.07. do 31.07.2006 od 7,00 do 17,00 hod. a od 01.08. do 31.08.2006.

Usnesení č. 643

Rada města souhlasí s konáním skautského stanového tábora Junáka „Bílý Albatros“, Praha 7, v době od 01.07. do 21.07.2006 za předpokladu souhlasu Správy NP a CHKO Šumava a dodržení veškerých nařízení týkajících se ochrany přírody.

Usnesení č. 644

Rada města souhlasí s pracovním úvazkem v rozsahu 6 – 8 hodin týdně pro Mgr. Jiřího Toušla, ředitele ÚSP Domeček Hrabice pro školní rok 2006/2007, který bude vykonávat pro Gymnázium a Střední odbornou školu ekonomickou ve Vimperku.

Usnesení č. 645

Rada města souhlasí se zásahem do pozemku parc. č. 908/2 v k.ú. Vimperk z důvodu provádění odvodnění garáže u čp. 222 v ul. 1. máje ve Vimperku. Žadatel zajistí uvedení povrchu dotčené části pozemku do původního stavu.

Usnesení č. 646

Rada města pověřuje starostku města udělením pověření pracovním odboru sociálních věcí a zdravotnictví Aleně Havelkové, Jaroslavě Sekáčové, Štěpánce Válkové, Václavě Říhové a Daně Seberové k zastupování Města Vimperk při plnění činností vyplývajících z výkonu sociálně právní ochrany dětí.

Usnesení č. 647

Rada města bere na vědomí dopis vrchního strážníka ze dne 21.06.2006 a rozhodla jej postoupit k projednání dopravní komisi.

Usnesení č. 648

Rada města rozhodla uzavřít dohodu o poskytnutí příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací č. PTA – V-49/2006 mezi Úřadem práce Prachatice a Městem Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostku jejím podpisem.

Usnesení č. 649

Rada města, jako jediný společník, bere na vědomí zápis ze čtvrtého zasedání dozorčí rady Městských služeb Vimperk s.r.o. ze dne 25.05.2006.