

Město Vimperk

Steinbrenerova 6, Vimperk, IČO: 250 805

zveřejňuje

**v souladu s ustanovením § 39/1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích /obecní řízení/
a usnesením č. 701 Rady města Vimperk ze dne 27.7.2009**

záměr č. 75/29/09

pronajmout nebytové prostory č. 304 o celkové výměře 60,48 v čp. 3 v ulici 1. máje ve Vimperku za účelem podnikatelské činnosti. Nemovitost je zapsaná u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001. Minimální výše nájemného je stanovena u nebytových prostor reprezentativních ve výši 563,45 Kč za 1m²/rok, nebytových prostor skladových ve výši 450,75 Kč za 1m²/rok, u nebytových prostor ostatních ve výši 225,37 Kč za 1m²/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Město Vimperk si vyhrazuje právo od svého záměru odstoupit.

Žádost musí obsahovat minimálně:

1) Identifikaci zájemce:

- u fyzických osob jméno, příjmení, rodné číslo se souhlasem jeho uvedení do smlouvy, trvalé bydliště, popř. kontaktní adresu, tel číslo.
- u právnických osob firmu (název), sídlo, IČ, originál nebo kopii výpisu z obchodního rejstříku (pokud je v něm osoba zapsaná), popř. kontaktní adresu, tel. číslo.

2) Nabídka výše nájemného

3) Potvrzení všech podmínek uvedených ve zveřejnění

Přihlášku na záměr je nutné doručit nejdéle do 14.8.2009 do podatelny MěÚ Vimperk. Na podání doručená po tomto datu nebude brán zřetel. Na uzavření obálky uvede zájemce jméno, příjmení, adresu a obálku označí nápisem „Záměr č. 75/29/09 – neotvírat“.

Bližší informace je možné získat na odboru hospodářském a bytovém MěÚ Vimperk v úředních hodinách /pondělí a středa 7.00 – 11.30, 12.30 – 17.00 hodin/ nebo na tel. č. 388402258.

Den zveřejnění: 30.7. 2009

Den sejmutí: 14.8.2009

Za Město Vimperk

Město Vimperk

Steinbrenerova 6, Vimperk, IČO: 250 805

zveřejňuje

v souladu s ustanovením § 39/1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích /obecní řízení/
a usnesením č. 702 Rady města Vimperk ze dne 27.7.2009

záměr č. 76/29/09

pronájmu a případně i budoucího prodeje nemovitostí zapsaných u KÚ v Prachaticích, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001, tam označených jako:

objekt na st. p. č. KN 2522/111 o výměře 335,50 m²

část manipulační plochy - část parcely KN č. 2522/90, dle GP 2522/138 o výměře 411 m²

za účelem podnikatelské činnosti, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou

Nájemné je stanoveno za níže uvedených podmínek:

Pokud nájemce uzavře současně s nájemní smlouvou o smlouvě budoucí kupní:

první dva roky je nájemné za stávajících podmínek:

- 120,- Kč/m²/rok podlahové plochy - v objektech ubytovacích, administrativních, správních, kulturních zařízení, závodního stravování, které jsou napojeny na stávající rozvod vody a kanalizace

- 100,- Kč/m²/rok podlahové plochy – v objektech výrobních, dílenských, pro údržbu vozidel, které jsou napojeny na stávající rozvod vody a kanalizace

- v ostatních objektech – sklady, garáže, které nejsou napojeny na stávající rozvod vody a vnitřní kanalizaci ve výši 80,- Kč/m²/rok podlahové plochy

- manipulační plocha 2,- Kč z 1m²/rok.

Pro další rok nájmu (3 rok) je stanoveno nájemné z pronájmu nebytových prostor ve výši 317,30 Kč/1m²/rok a bude navyšováno každým rokem o míru inflace a z manipulační plochy je stanoveno nájemné 9 Kč/1m²/rok.

S ostatními nájemci (včetně nájemců, kterým skončil nájemní vztah k uvedeným nemovitostem na dobu určitou) je stanoveno nájemné již od prvního roku nájmu ve výši 317,30 Kč /1m²/rok a bude navyšováno každým rokem o míru inflace, z manipulační plochy je stanoveno nájemné 9 Kč/1m²/rok.

Výše bezdůvodného obohacení v případě užívání nemovitostí bez právního důvodu je stanovena z objektu 317,30 Kč/m²/rok a bude navyšováno každým rokem o míru inflace a z manipulační plochy 9 Kč/m²/rok, a to jen v případě, že uživatel neuzavře smlouvu o smlouvě budoucí kupní dle usnesení ZM č. 510 ze dne 16. 3. 2009 s platností od 15. 5. 2009.

Město Vimperk si vyhrazuje právo od svého záměru odstoupit.

Žádost musí obsahovat minimálně:

1) Identifikaci zájemce:

- u fyzických osob jméno, příjmení, rodné číslo se souhlasem jeho uvedení do smlouvy, trvalé bydliště, popř. kontaktní adresu, tel číslo.
- u právnických osob firmu (název), sídlo, IČ, originál nebo kopii výpisu z obchodního rejstříku (pokud je v něm osoba zapsaná), popř. kontaktní adresu, tel. číslo.

2) Potvrzení všech podmínek uvedených ve zveřejnění

Příhlášku na záměr je nutné doručit nejdéle do 14.8.2009 do podatelny MěÚ Vimperk. Na podání doručená po tomto datu nebude brán zřetel. Na uzavření obálky uvede zájemce jméno, příjmení, adresu a obálku označí nápisem „Záměr č. 76/29/09 – neotvírat“.

Bližší informace je možné získat na odboru hospodářském a bytovém MěÚ Vimperk v úředních hodinách /pondělí a středa 7.00 – 11.30, 12.30 – 17.00 hodin/ nebo na tel. č. 388402258.

Den zveřejnění: 30.7. 2009

Den sejmnutí: 14.8.2009

Za Město Vimperk

Město Vimperk

Steinbrenerova 6, Vimperk, IČO: 250 805

zveřejňuje

v souladu s ustanovením § 39/1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích /obecní řízení/
a usnesením č. 703 Rady města Vimperk ze dne 27.7.2009

záměr č. 77/29/09

pronájmu a případně i budoucího prodeje nemovitostí zapsaných u KÚ v Prachaticích, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001, tam označených jako:

objekt na st. p. č. KN 2522/42 o výměře 35,52 m²

objekt na st. p. č. KN 2522/43 o výměře 161,36 m²

část objektu na st. p. č. KN 2522/41 o výměře 657,22 m²

část manipulační plochy - část parcely KN č. 2522/65 o výměře 4755,42 m²

za účelem podnikatelské činnosti, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou

Nájemné je stanoveno za níže uvedených podmínek:

Pokud nájemce uzavře současně s nájemní smlouvou o smlouvě budoucí kupní:

první dva roky je nájemné za stávajících podmínek:

- 120,- Kč/m²/rok podlahové plochy - v objektech ubytovacích, administrativních, správních, kulturních zařízení, závodního stravování, které jsou napojeny na stávající rozvod vody a kanalizace

- 100,- Kč/m²/rok podlahové plochy – v objektech výrobních, dílenských, pro údržbu vozidel, které jsou napojeny na stávající rozvod vody a kanalizace

- v ostatních objektech – sklady, garáže, které nejsou napojeny na stávající rozvod vody a vnitřní kanalizaci ve výši 80,- Kč/m²/rok podlahové plochy

- část manipulační plochy o velikosti 1741,85 m² ve výši 1,- Kč z 1m²/rok

- ostatní manipulační plocha ve výši 2,- Kč z 1m²/rok

Pro další rok nájmu (3 rok) je stanoveno nájemné z pronájmu nebytových prostor ve výši 317,30 Kč/1m²/rok a bude navyšováno každým rokem o míru inflace a z manipulační plochy je stanoveno nájemné 9 Kč/1m²/rok.

S ostatními nájemci (včetně nájemců, kterým skončil nájemní vztah k uvedeným nemovitostem na dobu určitou) je stanoveno nájemné již od prvního roku nájmu ve výši 317,30 Kč /1m²/rok a bude navyšováno každým rokem o míru inflace, z manipulační plochy je stanoveno nájemné 9 Kč/1m²/rok.

Výše bezdůvodného obohacení v případě užívání nemovitostí bez právního důvodu je stanovena z objektu 317,30 Kč/m²/rok a bude navyšováno každým rokem o míru inflace a z manipulační plochy 9 Kč/m²/rok, a to jen v případě, že uživatel neuzavře smlouvu o smlouvě budoucí kupní dle usnesení ZM č. 510 ze dne 16. 3. 2009 s platností od 15. 5. 2009.

Město Vimperk si vyhrazuje právo od svého záměru odstoupit.

Žádost musí obsahovat minimálně:

1) Identifikaci zájemce:

- u fyzických osob jméno, příjmení, rodné číslo se souhlasem jeho uvedení do smlouvy, trvalé bydliště, popř. kontaktní adresu, tel číslo.
- u právnických osob firmu (název), sídlo, IČ, originál nebo kopii výpisu z obchodního rejstříku (pokud je v něm osoba zapsaná), popř. kontaktní adresu, tel. číslo.

2) Potvrzení všech podmínek uvedených ve zveřejnění

Přihlášku na záměr je nutné doručit nejdéle do 14.8.2009 do podatelny MěÚ Vimperk. Na podání doručená po tomto datu nebude brán zřetel. Na uzavření obálky uvede zájemce jméno, příjmení, adresu a obálku označí nápisem „Záměr č. 77/29/09 – neotvírat“.

Bližší informace je možné získat na odboru hospodářském a bytovém MěÚ Vimperk v úředních hodinách /pondělí a středa 7.00 – 11.30, 12.30 – 17.00 hodin/ nebo na tel. č. 388402258.

Den zveřejnění: 30.7. 2009

Den sejmutí: 14.8.2009

Za Město Vimperk

Město Vimperk

Steinbrenerova 6, Vimperk, IČO: 250 805

zveřejňuje

**v souladu s ustanovením § 39/1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích /obecní řízení/
a usnesením č. 707 Rady města Vimperk ze dne 27.7.2009**

záměr č. 78/29/09

pronájmu části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro Město Vimperk, označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1725/12, její část o výměře 612 m², za účelem individuálního zahrádkaření. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1.9.2009 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši minimálně 2,- Kč/m²/rok.

Město Vimperk si vyhrazuje právo od svého záměru odstoupit.

Žádost musí obsahovat minimálně:

1) Identifikaci zájemce:

- u fyzických osob jméno, příjmení, rodné číslo se souhlasem jeho uvedení do smlouvy, trvalé bydliště, popř. kontaktní adresu, tel číslo.
- u právnických osob firmu (název), sídlo, IČ, originál nebo kopii výpisu z obchodního rejstříku (pokud je v něm osoba zapsaná), popř. kontaktní adresu, tel. číslo.

2) Nabídka výše nájemného

3) Potvrzení všech podmínek uvedených ve zveřejnění

Přihlášku na záměr je nutné doručit nejdříve do 14.8.2009 do podatelny MěÚ Vimperk. Na podání doručená po tomto datu nebude brán zřetel. Na uzavření obálky uvede zájemce jméno, příjmení, adresu a obálku označí nápisem „Záměr č. 78/29/09 – neotvírat“.

Bližší informace je možné získat na odboru hospodářském a bytovém MěÚ Vimperk v úředních hodinách /pondělí a středa 7.00 – 11.30, 12.30 – 17.00 hodin/ nebo na tel. č. 388402258.

Den zveřejnění: 30.7. 2009

Den sejmutí: 14.8.2009

Za Město Vimperk