

**Městský úřad Vimperk**  
**Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk**  
**pracoviště Nad Stadionem 199, 385 17 Vimperk**  
**odbor dopravy a silničního hospodářství**

Č. j.: OD 280/1 –2597/3654/09  
Vyřizuje: Bc. Jana Vokurková  
Tel.: +420 388 459 089  
FAX: +420 388 414 822  
E-mail: jana.vokurkova@mesto.vimperk.cz

Datum: 23. září 2009

## STAVEBNÍ POVOLENÍ

### - veřejná vyhláška -

Městský úřad Vimperk, odbor dopravy a silničního hospodářství obdržel dne 2. 4. 2009 žádost stavebníka Obce Borová Lada, č. p. 38, 384 92 Borová Lada zastoupené na základě plné moci společností Ronex Group, spol. s r. o., IČ: 260 63 999, V Kasárnách 352, 384 51 Volary o vydání stavebního povolení na stavbu s označením: „**Stavební obnova a dostavba veřejných prostranství v obci Borová Lada**“ na pozemcích p.č. 112, 250/6, 250/2, 50, 250/13, 250/3, 250/31, 250/33 a 202/2 v k. ú. Borová Lada. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Souhlas s vydáním stavebního povolení a vyjádření o souladu stavby se záměry územního plánování podle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), vydal Městský úřad Vimperk, odbor výstavby a ÚP dne 19. 8. 2009 pod č.j. VÚP 330-1685/2443/09 VJ-2 a dne 1. 9. 2009 pod č.j. VÚP 330-1685/2443/09 VJ-3.

Městský úřad Vimperk, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm.a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen silniční zákon) a podle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona projednal žádost podle § 111 stavebního zákona ve stavebním řízení a po jejím přezkoumání rozhodl za účasti účastníků řízení uvedených v příloze č. 1 takto:

**stavebníkovi Obci Borová Lada, IČ: 00250341,**  
**se sídlem Borová Lada 38, 384 92 Borová Lada**  
zastoupenému na základě plné moci společností Ronex Group, spol. s r.o., IČ: 26063999,  
se sídlem Náměstí 34, 384 51 Volary

se podle § 115 stavebního zákona

### p o v o l u j e

stavba s označením: „**Stavební obnova a dostavba veřejných prostranství v obci Borová Lada**“ na pozemcích p.č. 112, 250/6, 250/2, 50, 250/13, 250/3, 250/31, 250/33 a 202/2 v k. ú. Borová Lada (dále jen stavba).

Předmětem stavby je rekonstrukce stávajících zpevněných ploch a chodníků a realizace nově navrhovaných ploch a části chodníku s mobiliářem.

**Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 112, 250/6, 250/2, 50, 250/13, 250/3, 250/31, 250/33 a 202/2 v k. ú. Borová Lada.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, potvrzené Ing. Jindřichem Jilečkem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 0101362. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Stavba bude prováděna odborně způsobilou organizací. Před zahájením prací na stavbě je stavebník povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; neprodleně budou oznámeny i případné změny.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být ponechán na místě až do doby provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat právní předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.
7. Vzhledem k charakteru stavby není nutné provádění kontrolních prohlídek stavby speciálním stavebním úřadem během jejího průběhu. Po ukončení stavby bude provedena závěrečná prohlídka stavby.
8. Pro zařízení staveniště budou použity pozemky ve vlastnictví stavebníka. Případný zábor jiného pozemku bude předem povolen jeho vlastníkem.
9. Při provádění stavby nesmí dojít ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách. V případě poškození budou neprodleně uvedeny do původního stavu.
10. Z hlediska ochrany elektrického vedení, které se nachází v zájmovém území, je nutné dodržet požadavky a podmínky podle vyjádření E.ON Česká republika, s. r. o., Tým technické evidence a dok., F. A. Gerstnera 2151/6, 371 49 České Budějovice ze dne 16. 9. 2008 zn. M18308-Z050829688.
11. Z hlediska ochrany elektronických komunikací, které se nachází v zájmovém území, je nutné dodržet požadavky a podmínky podle vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 ze dne 14. 10. 2008 zn. 119204/08/CCB/VV0.

12. Z hlediska ochrany vodovodní sítě a kanalizační sítě, které se nachází v zájmovém území, je nutné dodržet požadavky a podmínky podle vyjádření 1. JVS, a. s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice ze dne 25. 5. 2009 zn. 09 005 734.

13. Z hlediska dopravy je nutné dodržet tyto podmínky:

- je nutné dodržet podmínky uvedené v rozhodnutí Městského úřadu Vimperk, odbor dopravy a silničního hospodářství o povolení připojení pozemku parc. č. 250/6 v k. ú. Borová Lada k silnici II. třídy č. 167 vydaném dne 22. června 2009 č.j.: OD 280/16/1-1819/2629/09
- přílehlé komunikace musí být udržovány v čistotě.

14. Poněvadž se jedná o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit (dopravní stavba), může být užívána podle § 122 odst. 1 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu podá stavebník po skončení stavby v souladu s § 122 stavebního zákona, a to podle § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 5 uvedené vyhlášky. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb.

15. Stavba bude dokončena **do 31. 4. 2011.**

## **O d ů v o d n ě n í :**

Dne 2. 4. 2009 podal stavebník Obec Borová Lada, IČ: 00252341, č. p. 38, 384 92 Borová Lada zastoupený na základě plné moci společností Ronex Group, spol. s r. o., IČ: 26063999, V Kasárnách 352, 384 51 Volary u Městského úřadu Vimperk, odboru dopravy a silničního hospodářství žádost o vydání stavebního povolení na stavbu s označením: „Rekonstrukce zpevněných a zelených ploch v obci Borová Lada“. Dnem podání žádosti o stavební povolení bylo zahájeno stavební řízení. Poněvadž žádost o stavební povolení spolu s přílohami neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení stavby, t. j. žádost obsahovala vady, byl stavebník vyzván samostatnou výzvou ze dne 20. 5. 2009 k odstranění nedostatků žádosti nejpozději do 30. 11. 2009 a speciální stavební úřad uvedeným dnem stavební řízení usnesením přerušil.

Dne 10. 8. 2009 byly stavebníkem odstraněny nedostatky žádosti, čímž pominula překážka pro níž bylo řízení přerušeno a speciální stavební úřad tak dále pokračoval ve stavebním řízení. Se žádostí byla předložena ve dvojím vyhotovení projektová dokumentace potvrzená Ing. Jindřichem Jilečkem, autorizovaným projektantem pro dopravní stavby, ČKAIT 0101362. Stavebníkem bylo změněno označení stavby na „**Stavební obnova a dostavba veřejných prostranství v obci Borová Lada**“ na pozemcích p.č. 112, 250/6, 250/2, 50, 250/13, 250/3, 250/31, 250/33 a 202/2 v k. ú. Borová Lada.

Opatřením ze dne 14. 8. 2009 speciální stavební úřad oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení stavebního řízení. Žadatelé, vlastníci a provozovatelé staveb na pozemku (E.ON Česká republika, s. r. o., Telefónica O2 Czech Republic, a. s., 1. JVS, a. s.) a dotčeným orgánům bylo oznámení doručeno jednotlivě, ostatním účastníkům řízení bylo doručeno veřejnou vyhláškou.

Okruh účastníků řízení určil speciální stavební úřad podle § 109 stavebního zákona a je uveden v příloze č. 1 stavebního povolení.

Souhlas s vydáním stavebního povolení a vyjádření o souladu stavby se záměry územního plánování podle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), vydal Městský úřad Vimperk, odbor výstavby a ÚP dne 19. 8. 2009 pod č.j. VÚP 330-1685/2443/09 VJ-2 a dne 1. 9. 2009 pod č.j. VÚP 330-1685/2443/09 VJ-3.

Jelikož jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil speciální stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil desetidenní lhůtu, ve které mohli účastníci řízení podat námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. Ve stanovené lhůtě neobdržel stavební úřad žádné námitky ani nová stanoviska.

Speciální stavební úřad ve stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani ohrožena či nepřiměřeně omezena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stanoviska dotčených orgánů státní správy a podmínky souhlasů a vyjádření byly zahrnuty do podmínek rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl tak, jak je ve výroku uvedeno.

#### **P o u č e n í :**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších zákonů, do 15 dnů od jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství v Českých Budějovicích, podáním učiněným prostřednictvím Městského úřadu Vimperk, odboru dopravy a silničního hospodářství, který toto rozhodnutí vydal.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnost, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo stavební povolení právní moci, nebude stavba zahájena (§ 115 odst. 4 stavebního zákona).

Bc. Jana Vokurková  
vedoucí odboru dopravy  
a silničního hospodářství

#### **Správní poplatek:**

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, dle položky 17 odst. 1 písm. i) sazebníku správních poplatků ve výši 3000,- Kč, byl zaplacen před vydáním tohoto stavebního povolení.

#### **Příloha č. 1 k č. j.: OD 280/1 – 2597/3654/09**

#### **Účastníci řízení (obdrží na doručence):**

- Obec Borová Lada, 384 92 Borová Lada  
**zastoupena: Ronex Group, spol. s r. o., Náměstí 34, 384 51 Volary**
- Telefónica O2 Czech Republic a.s., P.O. Box 56, Praha 3
- E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
- JVS a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice

**Ostatní účastníci řízení (doručí se veřejnou vyhláškou):**

- Pozemkový fond ČR, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- SÚS Jčk., Nemanická 2133/10, České Budějovice, závod Prachatice, Žernovická 916, 383 01 Prachatice
- SBD Prachatice, Husinecká 3, 384 21 Husinec
- SC Harbor, Na příkopě 959/27, 110 00 Praha – Staré Město
- Petr Židlický, 384 92 Borová Lada 17
- Černý Jaroslav a Černá Alena, 384 92 Borová Lada 16
- Trajer Stanislav a Trajerová Jaroslava, Masákova Lhota 104, 384 73 Zdíkov
- Doušová Tatjana, Bílá 1615/5, 160 00 Praha – Dejvice
- Petraňová Radka, 384 92 Borová Lada 12
- Barantál Slavomír a Barantálová Stanislava, 384 92 Borová Lada
- Liška František, Okružní 235, 373 61 Hrdějovice
- Lišková Bohuslava, Horní 307, 370 01 Nové Homole
- Studihrad Jiří Ing. a Studihradová Zlatuše, Antonína Barcala 1277/26, 370 05 České Budějovice 2
- Tranta Miloš, 384 92 Borová Lada 31
- Kučava Vlastimil a Kučavová Alena, 384 92 Borová Lada 30
- Kála Václav a Kálová Božena, 384 92 Borová Lada 29
- Vrabec Josef a Vrabcová Martina, 384 92 Borová Lada 27
- Petraňová Jarmila, 384 92 Borová Lada 25
- Parkman Vladimír a Parkmanová Jaroslava, 384 92 Borová Lada 23
- Vávrová Milada, 384 92 Borová Lada 55
- Trajer Tomáš, 384 92 Borová Lada 15

**Dotčené orgány (obdrží na doručení):**

- Obecní úřad Borová Lada, 384 92 Borová Lada
- Policie ČR, KŘP Jčk, ÚOVS Prachatice, Pivovarská 4, 383 24 Prachatice
- Správa NP a CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk
- Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky o.s. – Staroměstská 2608, 370 04 České Budějovice
- Městský úřad Vimperk, odbor výstavby a územního plánování

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů**

K vyvěšení na úřední desce obdrží:

Městský úřad Vimperk, odbor HB (2x – 1x vyvěsit na úřední desce, 1x vrátit zpět potvrzené)

Obecní úřad Borová Lada, 384 92 Borová Lada (2x – 1x vyvěsit na úřední desce, 1x vrátit zpět potvrzené)

MěÚ Vimperk, odbor ŠKCR (na elektronické adrese [www.vimperk.cz](http://www.vimperk.cz))

**Vyvěšeno dne .....**

**Sejmuto dne.....**

Razítko a podpis oprávněné osoby: