

Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 08.11.2010

Usnesení č. 1134

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 01.11.2010.

Usnesení č. 1135

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Bořanovice u Vimperka, na listu vlastnickém č. 10001, označených jako parcela KN č. 666/15 – ostatní plocha o výměře 22 m² a parcela ve zjednodušené evidenci – bývalý pozemkový katastr PK č. 666/1 díl 1 o výměře 286 m², za účelem zázemí k domu čp. 28 v osadě Bořanovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 15.11.2010 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 2,-Kč/m²/rok tj. celkem ročně 616,-Kč.

Usnesení č. 1136

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Bořanovice u Vimperka, na LV č. 10001 pro Město Vimperk, označených jako parcely katastru nemovitostí KN č. 76/1 – orná půda o výměře 2040 m² a KN č. 76/2 – trvalý travní porost o výměře 4618 m², se ZO ČSOP Šumava, se sídlem Hraničářská 38, Vimperk, za účelem ochrany přírodní rezervace Opolenec – ruční kosení. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 15.11.2010 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 100,- Kč/rok.

Usnesení č. 1137

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu dodatek č. 1 k nájemní smlouvě k pozemkové parcele ze dne 12.12.2003, kterým dojde ke snížení předmětu nájmu o pronajímanou parcelu KN č. 429/3 v k.ú. Vimperk z důvodu změny jejího vlastnictví a stanovení nové výše ročního nájemného. Rada města pověřuje starostu města jeho podpisem.

Usnesení č. 1138

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 7 000,- Kč HC Vimperk „Myšáci“ 3. a 4. třída na úhradu startovního na dvou turnajích v prosinci 2010 (Most 20.12.2010 – 21.12.2010, Břeclav 28.12.2010 – 29.12.2010). Rada města požaduje předložit vyúčtování poskytnutého příspěvku do 28.02.2011.

Usnesení č. 1139

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 5 000,-- Kč DDM Prachatice, pracoviště Vimperk, na nákup medailí pro účastníky IV. ročníku závodů ve sportovní gymnastice „Memoriálu J. Landové“ dne 27.11.2010. Rada města požaduje předložit vyúčtování poskytnutého příspěvku do 28.02.2011.

Usnesení č. 1140

Rada města schvaluje návrh na složení hlavní a dílčích inventarizačních komisí k provedení inventarizace majetku a závazků města Vimperk k 31.12.2010 a návrh na složení likvidační komise.

Usnesení č. 1141

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 22 v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku do 30. 11. 2011.

Usnesení č. 1142

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 11 v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku do 19. 11. 2012.

Usnesení č. 1143

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 1 v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku, do 30. 11. 2012.

Usnesení č. 1144

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 13 v ulici Pod Pekárnou čp. 590 ve Vimperku do 30. 10. 2012.

Usnesení č. 1145

Rada města souhlasí s opravou bytového jádra v bytě č. 11 v Mírové ulici čp. 435 ve Vimperku na vlastní náklady nájemce, avšak po ukončení nájemního vztahu k bytu se město Vimperk nezavazuje k úhradě nákladů na rekonstrukci uvedeného bytu (§ 667/1 oz). Dále rada města upozorňuje žadatele na nutnost projednání oprav s MěSD, s.r.o. Vimperk.

Usnesení č. 1146

Rada města souhlasí s výměnou oken v bytě č. 12 v ulici Mírová čp. 434 ve Vimperku na vlastní náklady nájemců. Náklady na výměnu oken budou uhrazeny ve výši aktuální ceny až při realizaci výměny všech oken v objektu čp. 434 v Mírové ulici ve Vimperku. Pokud dojde k ukončení nájemního vztahu a odstěhování z bytu nájemců před realizací výměny oken v uvedeném objektu, bude náklad na výměnu oken uhrazen dle předložených daňových dokladů.

Usnesení č. 1147

Rada města souhlasí se zateplením stropů v bytě č. 9 v ulici Nad Stadionem čp. 355 ve Vimperku s tím, že budou proplaceny pouze náklady na materiál určený k uvedenému zateplení.

Usnesení č. 1148

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 23 v ulici Karla Weise čp. 397 ve Vimperku, garsoniéra. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 1. 12. 2010 do 30. 11. 2011. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Usnesení č. 1149

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 2 v ulici SNP čp. 462 ve Vimperku, 3+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 15. 11. 2010 do 30. 6. 2011. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Usnesení č. 1150

Rada města souhlasí s ukončením nájmu nebytových prostor č. 314 v ulici Nad Stadionem v čp. 199 ve Vimperku, dohodou, ke dni 30. 11. 2010.

Usnesení č. 1151

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory č. 314 v čp. 199 v ulici Nad Stadionem o celkové výměře 20,50 m² za účelem podnikatelské činnosti. U nebytových prostor je stanovena minimální výše nájemného 237,57 Kč/m²/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Usnesení č. 1152

Rada města souhlasí s tím, aby nájemce bytu v ulici Mírová čp. 432 ve Vimperku, uhradil dluh na bezdůvodném obohacení dle dohody o splátkách a to tak, aby byl dluhu uhrazen do 18 měsíců. Dále rada města trvá na podání žaloby na vyklizení bytu č. 28 v ulici Mírová čp. 432 ve Vimperku dle usnesení RM č. 582 ze dne 15. 6. 2009.

Usnesení č. 1153

Rada města v zastoupení vlastníka části manipulační plochy (zpevněné plochy)– části parcely KN č. 2522/60 v k. ú. Vimperk souhlasí s bezplatným využitím v den pořádání 46. ročníku MOGUL RALLYE ŠUMAVA KLATOVY, a to 9. 4. 2011 jako servisní parkoviště rally.

Usnesení č. 1154

Rada města souhlasí s úhradou vnitřních účetních dokladů č. 23/2010, č. 24/2010 a č. 25/2010 vystavených Městskou správou domů s.r.o. Vimperk za vyúčtování služeb za roku 2009 z neobsazených nebytových prostor v částce 1 530 440,-- Kč, neobsazených nebytových prostor U Sloupů v částce 299 108,-- Kč a v bytech /krátkodobě neobsazených z technických a provozních důvodů/ v částce 156 498,-- Kč z provozních nákladů na správu bytového a nebytového fondu.

Usnesení č. 1155

Rada města rozhodla pronajmout nebytové prostory č. 303 v čp. 199 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku o celkové výměře 52,46 m² Kooperativě pojišťovna a.s., Zátkovo nábřeží 441/3, České Budějovice za účelem zřízení kanceláří. U nebytových prostor je stanoveno nájemné ve výši 237,57 Kč/m²/rok, Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 15. 11. 2010. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Usnesení č. 1156

Rada města souhlasí s proplacením faktury za dodávku materiálu určeného k modernizaci topného systému v areálu nemocnice Vimperku ve výši 46 240,-Kč bez DPH.

Usnesení č. 1157

Rada města souhlasí s podáním nabídky „Pojištění majetku města Vimperk“ dle předloženého návrhu a pověřuje tajemníka Městského úřadu Vimperk a vedoucí finančního odboru vyhlášením výzvy.

Usnesení č. 1158

Rada města jmenuje hodnotící komisi pro veřejnou zakázku „pojištění majetku Města Vimperk“ ve složení - členové komise: Zdeněk Ženíšek, Ing. Jana Králová, Ing. Ivana Janoudová, náhradníci: Ing. Michal Janče, Jiřina Vondrášková, Helena Smíšková.

Usnesení č. 1159

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o poskytnutí příspěvku mezi městem Vimperk a společností Rohde & Schwarz s.r.o. na opravu fotbalových šaten místního fotbalového klubu TJ Šumavan Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 1160

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o poskytnutí příspěvku mezi městem Vimperk a společností Rohde & Schwarz s.r.o. na výstavbu čekárny autobusové zastávky na pozemku parc. č. 504/1 v k.ú. Pravětín /ul. Špidrova/ dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 1161

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 15 000,-- Kč Svazu tělesně postižených – MO Vimperk na jejich činnost z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví. Rada města požaduje předložit vyúčtování poskytnutého příspěvku do 31.12.2010.

Konečné znění usnesení č. 1162

Rada města rozhodla neposkytnout finanční příspěvek občanskému sdružení Mesada Písek – pobočka Vimperk, 1. máje 74, 385 01 Vimperk.

Usnesení č. 1163

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 5 000,-- Kč Centru pro zdravotně postižené Jč kraje, pracoviště Prachatice na jejich činnost z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví. Rada města požaduje předložit vyúčtování poskytnutého příspěvku do 31.12.2010.

Usnesení č. 1164

Rada města rozhodla odložit projednání žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na činnost občanského sdružení Prevent Strakonice na své příští zasedání.

Usnesení č. 1165

Rada města souhlasí s pořádáním akce vyhlášení Nejúspěšnějších sportovců regionu za rok 2010, které se uskuteční 28.01.2011 v hotelu Zlatá Hvězda ve Vimperku a ukládá starostovi zajistit její financování ve výši 25 000 Kč.