



# Město Vimperk

Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk, IČO: 250 805

## **zveřejňuje**

**v souladu s ustanovením § 39/1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích /obecní řízení/  
a usnesením č. 427 Rady města Vimperk ze dne 16.05.2011**

## **záměr č. 36/18/11**

pronájmu části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 819/2 (resp. části PK 803 díl 4) o výměře 18 m<sup>2</sup>, za účelem umístění plechové garáže. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1.6.2011 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 9,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Pozemek bude pronajat majiteli stávající plechové garáže.

Rada města požaduje před podpisem nájemní smlouvy uhradit částku odpovídající obvyklému nájemnému ve výši 9,-Kč/m<sup>2</sup>/rok tedy celkem 230,-Kč za bezesmluvní užívání pozemku za období od 1.1.2010 do 31.5.2011.

**Město Vimperk si vyhrazuje právo kdykoliv záměr zrušit a nevybrat žádného zájemce.**

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své písemné nabídky **nejpozději do 06.06.2011** do podatelny MěÚ Vimperk. Na podání doručená po tomto datu nebude brán zřetel. **Na uzavření obálky uvede zájemce jméno, příjmení, adresu a obálku označí nápisem „Záměr č. 36/18/11 – neotvírat“.**

### **Nabídka musí obsahovat minimálně:**

#### 1) Identifikaci zájemce:

- u fyzických osob jméno, příjmení, rodné číslo se souhlasem jeho uvedení do smlouvy, trvalé bydliště, popř. kontaktní adresu, tel číslo.
- u právnických osob firmu (název), sídlo, IČ, originál nebo kopii výpisu z obchodního rejstříku (pokud je v něm osoba zapsaná), popř. kontaktní adresu, tel. číslo.

2) Podnikatelský záměr–způsob využití nemovitosti, podrobnější specifikace zamýšlené činnosti, termín zahájení provozu, předpokládané investice do nemovitosti

3) Potvrzení všech podmínek uvedených ve zveřejnění nebo vyjádření k záměru

Bližší informace je možné získat na odboru hospodářském a bytovém MěÚ Vimperk v úředních hodinách /pondělí a středa 7.00 – 11.30, 12.30 – 17.00 hodin/ nebo na tel. č. 388402257.

**Den zveřejnění: 20.05.2011**

**Den sejmutí: 06.06.2011**

Za Město Vimperk  
Ing. Martin Kalous v.r.



# Město Vimperk

Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk, IČO: 250 805

## **zveřejňuje**

**v souladu s ustanovením § 39/1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích /obecní řízení/  
a usnesením č. 429 Rady města Vimperk ze dne 16.05.2011**

## **záměr č. 37/18/11**

prodeje pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatic v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnickém 10001 pro město Vimperk, tam označených jako parcely vedené ve zjednodušené evidenci – původ pozemkový katastr (PK) č. 670/1, (PK) č. 670/6 a (PK) č. 702/2, jejich části dle geometrického plánu č. 2002-52/2011 označené jako nově vzniklá parcela č. 954/2 – ostatní plocha o výměře 728 m<sup>2</sup>, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 3244/2011 ve výši 109.200,-Kč. Kupní cena bude zaplacená nejdéle do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy. Po uhrazení kupní ceny bude podán návrh na vklad do katastru nemovitostí. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady na ocenění pozemku ve výši 500,-Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Prodej výše uvedeného pozemku bude uskutečněn pouze za předpokladu, že se vlastník parcely KN č. 976/4 tj. společnost ČSAD Autobusy České Budějovice, a. s., zaváže prodat městu Vimperk část této parcely pro realizaci kruhové křižovatky „U Lidlu“ a dále městu předloží dohodu s majitelem restaurace na sousedící parcele KN č. 970/2 o zajištění přístupu a příjezdu přes areál autobusového nádraží k této nemovitosti.

**Město Vimperk si vyhrazuje právo kdykoliv záměr zrušit a nevybrat žádného zájemce.**

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své písemné nabídky **nejpozději do 06.06.2011** do podatelny MěÚ Vimperk. Na podání doručená po tomto datu nebude brán zřetel. **Na uzavření obálky uvede zájemce jméno, příjmení, adresu a obálku označí nápisem „Záměr č. 37/18/11 – neotvírat“.**

### **Nabídka musí obsahovat minimálně:**

#### 1) Identifikaci zájemce:

- u fyzických osob jméno, příjmení, rodné číslo se souhlasem jeho uvedení do smlouvy, trvalé bydliště, popř. kontaktní adresu, tel číslo.
- u právnických osob firmu (název), sídlo, IČ, originál nebo kopii výpisu z obchodního rejstříku (pokud je v něm osoba zapsaná), popř. kontaktní adresu, tel. číslo.

2) Podnikatelský záměr–způsob využití nemovitosti, podrobnější specifikace zamýšlené činnosti, termín zahájení provozu, předpokládané investice do nemovitosti

3) Potvrzení všech podmínek uvedených ve zveřejnění nebo vyjádření k záměru

Bližší informace je možné získat na odboru hospodářském a bytovém MěÚ Vimperk v úředních hodinách /pondělí a středa 7.00 – 11.30, 12.30 – 17.00 hodin/ nebo na tel. č. 388402257.

**Den zveřejnění: 20.05.2011**

**Den sejmutí: 06.06.2011**

Za Město Vimperk  
Ing. Martin Kalous v.r.



# Město Vimperk

Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk, IČO: 250 805

## zveřejňuje

v souladu s ustanovením § 39/1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích /obecní řízení/  
a usnesením č. 134 Zastupitelstva města Vimperk ze dne 16.05.2011

## záměr č. 38/18/11

prodeje nemovitostí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatic v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnickém 10001 pro město Vimperk, tam označených jako budova bez čp./če. – jiná stavba (bývalá kotelna v areálu U Sloupů) postavená na parcele KN č. 2522/45, budova bez čp./če. – jiná stavba (bývalý přístřešek na tuhá paliva v areálu U Sloupů) postavená na parcele KN č. 2522/46, parcela KN č. 2522/45 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1058 m<sup>2</sup> a parcela KN č. 2522/46 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1645 m<sup>2</sup>, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckými posudky minimálně však ve výši (přístřešek s pozemkem 1.209.950,-Kč, kotelna s pozemkem 606.040,-Kč), celkem tedy minimálně za 1.815.990,-Kč. Kupní cena bude zaplacená nejdéle do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy. Po uhrazení kupní ceny bude podán návrh na vklad do katastru nemovitostí. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady ocenění nemovitostí ve výši 3.500,-Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města dále rozhodlo dle předloženého návrhu zveřejnit záměr budoucího prodeje pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatic v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnickém 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako parcela KN č. 2522/65 – ostatní plocha o výměře části cca 6600 m<sup>2</sup>, kdy přesný rozsah předmětu prodeje bude upřesněn oddělovacím geometrickým plánem vypracovaným před uzavřením kupní smlouvy. Kupní cena nemovitostí bude stanovena na základě znaleckého posudku po přesném geodetickém zaměření prodáváných nemovitostí, jako cena v místě a čase obvyklá, kdy u zpevněných ploch v areálu U Sloupů je stanovena na 110,-Kč/m<sup>2</sup> a u nezpevněných ploch na 80,-Kč/m<sup>2</sup>. Celková kupní cena bude zaplacená nejdéle do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy. Po uhrazení kupní ceny bude podán návrh na vklad do katastru nemovitostí. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a náklady na oddělení a ocenění převáděného pozemku. Převod pozemku na budoucího kupujícího bude uskutečněn nejpozději do jednoho roku od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní. Předmětem prodeje není stavba komínu a pozemek pod stavbou, právo přístupu k této stavbě bude současně s kupní smlouvou řešeno uzavřením věcného břemene práva chůze a jízdy pro město Vimperk.

Město Vimperk si vyhrazuje právo kdykoliv záměr zrušit a nevybrat žádného zájemce.

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své písemné nabídky **nejpozději do 06.06.2011** do podatelny MěÚ Vimperk. Na podání doručená po tomto datu nebude brán zřetel. **Na uzavření obálky uvede zájemce jméno, příjmení, adresu a obálku označí nápisem „Záměr č. 38/18/11 – neotvírat“.**

### Nabídka musí obsahovat minimálně:

1) Identifikaci zájemce:

- u fyzických osob jméno, příjmení, rodné číslo se souhlasem jeho uvedení do smlouvy, trvalé bydliště, popř. kontaktní adresu, tel číslo.
- u právnických osob firmu (název), sídlo, IČ, originál nebo kopii výpisu z obchodního rejstříku (pokud je v něm osoba zapsaná), popř. kontaktní adresu, tel. číslo.

2) Nabídka výše kupní ceny

3) Podnikatelský záměr–způsob využití nemovitosti, podrobnější specifikace zamýšlené činnosti, termín zahájení provozu, předpokládané investice do nemovitosti

4) Potvrzení všech podmínek uvedených ve zveřejnění nebo vyjádření k záměru

Bližší informace je možné získat na odboru hospodářském a bytovém MěÚ Vimperk v úředních hodinách /pondělí a středa 7.00 – 11.30, 12.30 – 17.00 hodin/ nebo na tel. č. 388402257.

Den zveřejnění: 20.05.2011

Den sejmutí: 06.06.2011

Za Město Vimperk  
Ing. Martin Kalous v.r.

\*) **vzor přihlášky (přípravený formulář)** lze získat na odboru hospodářském a bytovém nebo na internetových stránkách města [www.vimperk.cz](http://www.vimperk.cz) – formuláře/odbor hospodářský a bytový