



Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 05.03.2012

Přítomni: Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Jaroslava Martanová, Věra Vávrová, Luboš Drenčeni
Omluveni: Mgr. Dagmar Růckerová
Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník MěÚ
Martina Chvostová, referentka odboru HB
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ

Program:

1. **Kontrola usnesení**
2. **Veřejná zakázka „Vimperk, ulice Na Vyhliďce – obnova komunikace a chodníků“**
3. **Bytové záležitosti**
4. **Nebytové prostory**
5. **Návrh pojistné smlouvy – změna pojištění odpovědnosti za škodu**
6. **Žádost o udělení výjimky**
7. **Návrh Dodatku č. 4 ke Smlouvě o umístění technického zařízení na sběr a další zpracovávání dat pro cestní pasy se strojově čitelnými údaji a nosičem dat s biometrickými údaji**
8. **Návrh Smlouvy o organizaci a výkonu veřejné služby**
9. **Návrh provozního řádu a ceníku pro sportovní hřiště v ul. Mírová**
10. **Různé**

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 27.02.2012

Usnesení č. 202

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 27.02.2012.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

2. Veřejná zakázka „Vimperk, ulice Na Vyhlídce – obnova komunikace a chodníků“

Přílohy: - návrh odboru IÚ

Usnesení č. 203

Rada města na základě otevírání obálek s nabídkami a kontroly úplnosti podaných nabídek, kterou provedla hodnotící komise v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Vimperk, ulice Na Vyhlídce – obnova komunikace a chodníků“ (dále jen „zakázka“), rozhodla vyloučit uchazeče:

- 3 PP-servis Plzeň s.r.o., U Velkého rybníka 35, 323 00 Plzeň**
- 4 ProTeren s.r.o., Dr. Milady Horákové 1477, 370 05 České Budějovice 2**
- 8 SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129, 47001 Česká Lípa**
- 11 STAREKO CZ Písek s.r.o., Ražice čp. 56, 398 22 Ražice**
- 14 BM stavby s.r.o., Údolní 280/15, 147 00 Praha – Braník**

z účasti v zadávacím řízení zakázky.

Odůvodnění:

Hodnotící komise při kontrole úplnosti podaných nabídek zjistila, že nabídky uchazečů nejsou úplné.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.03.2012

3. Bytové záležitosti

Přílohy:

- a) žádost ze dne 21.02.2012 o prodloužení NS k bytu v ul. K. Weise čp. 394, Vimperk, vyjádření MěSD, vyjádření a návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 27.02.2012 o prodloužení NS k bytu v ul. K Rokli čp. 495, Vimperk, vyjádření a návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 30.12.2011 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 458, Vimperk, vyjádření MěSD, vyjádření a návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 28.02.2012 o schválení dohody o výměně bytu
- e) žádost ze dne 27.02.2012 o zrušení výpovědi z nájmu bytu, vyjádření a návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 14.02.2012 o souhlas s výměnou oken v bytě v ul. Krátká čp. 207, Vimperk, vyjádření MěSD, vyjádření a návrh odboru HB

Usnesení č. 204

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Karla Weise čp. 394 ve Vimperku do 31. 3. 2013.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 205

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici K Rokli čp. 495 ve Vimperku do 14. 3. 2013.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 206

Rada města bere na vědomí ukončení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 458 ve Vimperku dohodou a rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k výše uvedenému bytu, a to na dobu určitou s platností od 15. 3. 2012 do 14. 3. 2013. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 za 1m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 207

Rada města souhlasí v souladu s § 715 občanského zákoníku s výměnou bytů mezi bytem Sklářská čp. 399, Vimperk (byt v majetku města Vimperk) – 1+1 a Mírová čp. 434, Vimperk (byt v majetku města Vimperk) – garsoniéra.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 208

Rada města rozhodla o zrušení výpovědi z nájmu bytu v ulici K Rokli čp. 495 ve Vimperku z důvodu uhrazení veškerých závazků váznoucích na uvedeném bytě.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 209

Rada města souhlasí s výměnou oken v bytě v ulici Krátká čp. 207 ve Vimperku na vlastní náklady nájemkyně. Náklady na výměnu oken budou uhrazeny ve výši aktuální ceny až při realizaci výměny všech oken v objektu čp. 207 v Krátké ulici ve Vimperku. Pokud dojde k ukončení nájemního vztahu a odstěhování z bytu před realizací výměny oken v uvedeném objektu, bude náklad na výměnu oken uhrazen dle předložených daňových dokladů.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

4. Nebytové prostory

Přílohy:

- a) žádost MěSD ze dne 22.02.2012 o souhlas s výměnou oken a dveří ve společných prostorech domu čp. 367, ul. Klostermannova, Vimperk (město je spoluvlastník objektu), návrh odboru HB
- b) kopie zveřejněného ukončeného záměru č. 9/5/12, žádost ze dne 20.02.2012, zápis z otevírání obálek s nabídkami ze dne 28.02.2012, návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 27.02.2012 o pronájem NP č. 306 v čp. 3 v ul. 1. máje, Vimperk za účelmzřízení prodejny sportovního zboží, návrh odboru HB
- d) návrh studií na rekonstrukci bývalého internátu čp.194 v ul. Hřbitovní, Vimperk
- e) vypořádání vzájemných práv a povinností, znalecký posudek vypracovaný E. Petschovou – bez usnesení, odloženo na příští zasedání

Usnesení č. 210

Rada města Vimperk souhlasí s výměnou vchodových dveří a oken ve společných prostorách čp. 367 v Klostermannově ulici ve Vimperku.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 211

Rada města rozhodla vypůjčit nebytové prostory č. 316 v ulici Nad Stadionem čp. 199 ve Vimperku o výměře 10,50 m² za účelem zajištění zázemí pro setkávání členů Křesťanských sborů Šumava konkrétně pro dětské besídky a mimořádné akce na dobu neurčitou s platností od 12.03.2012. Náklady na služby z uvedeného nebytového prostoru bude hradit vypůjčitel. Způsobilost předmětu za účelem výpůjčky si zajistí vypůjčitel.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 212

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory o celkové výměře 71,99 m² v čp. 3 v ulici 1. máje ve Vimperku, za účelem podnikatelské činnosti. Minimální výše nájemného je stanovena u nebytových prostor reprezentativních ve výši 950,80 Kč za 1 m²/rok, nebytových prostor skladových ve výši 760,61 Kč za 1 m²/rok, nebytových prostor ostatní (sociální zařízení, chodby, atd.) ve výši 380,31 Kč za 1 m²/rok. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za podmínky složení zálohy na nájemném ve výši 3 měsíčních nájmu před podpisem nájemní smlouvy k nebytovým prostorům. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Drenčeni). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 213

Rada města, jako jediný společník společnosti MěSD Vimperk, s.r.o., rozhodla realizovat rekonstrukci bývalého internátu čp. 194 v ulici Hřbitovní ve Vimperku dle studie předložené Projektcentrem, sdružením projektantů, Vimperk. Dále rada města pověřuje starostu a místostarostu jednat v uvedené věci se společností Rhode&Schwarz, s.r.o., Špidrova čp. 49, Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

5. Návrh pojistné smlouvy – změna pojištění odpovědnosti za škodu

Přílohy: - návrh FO, návrh smlouvy – pojištění odpovědnosti města a jím zřízených PO
- navýšení o částku 743,- Kč

Usnesení č. 214

Rada města rozhodla uzavřít pojistnou smlouvu č. 39127316-12 s Českou pojišťovnou, a.s., Splálená 75/16, Praha 1, na pojištění odpovědnosti za škodu podle stavu k 02.02.2012 dle předloženého stavu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 12.03.2012

6. Žádost o udělení výjimky

Přílohy: - žádost ZŠ TGM Vimperk ze dne 14.02.2012 – bez usnesení, odloženo

7. Návrh Dodatku č. 4 ke Smlouvě o umístění technického zařízení na sběr a další zpracovávání dat pro cestovní pasy se strojově čitelnými údaji a nosičem dat s biometrickými údaji

Přílohy: - návrh dodatku č. 4, návrh tajemníka

Usnesení č. 215

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 4 ke „Smlouvě o umístění technického zařízení na sběr a další zpracovávání dat pro cestovní pasy se strojově čitelnými údaji a s nosičem dat s biometrickými údaji“ mezi Státní tiskárnou cenin, státní podnik, Růžová 6, 110 00 Praha 1 a městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, termín do 15.03.2012

8. Návrh Smlouvy o organizaci a výkonu veřejné služby

Přílohy: - návrh smlouvy, návrh tajemníka

Usnesení č. 216

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o organizaci a výkonu veřejné služby mezi Úřadem práce České republiky, Karlovo náměstí 1359/1, Nové Město, 128 01 Praha 2 a městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, termín do 31.03.2012

9. Návrh provozního řádu a ceníku pro sportovní hřiště v ul. Mírová

Přílohy: - návrh provozního řádu a ceníku – bez usnesení, odloženo na příští zasedání

10. Různé

R1) Návrh na poskytnutí peněžitého daru u příležitosti životního jubilea

Přílohy: - návrh tajemníka

Usnesení č. 217

Rada města rozhodla o poskytnutí peněžitého daru u příležitosti životního jubilea místostarostky Ing. Jaroslavy Martanové dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Martanová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, termín do 31.03.2012

R2) Zápis z jednání bytové komise

Přílohy: - zápis ze dne 05.03.2012 s návrhy na přidělení bytů

Usnesení č. 218

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Sklářská čp. 129 ve Vimperku, 1+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 12. 3. 2012 do 28. 2. 2013. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m2/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 219

Rada města souhlasí na základě doporučení bytové komise v souladu s čl. VI/4) Pravidel upravující otázky související s nájmem bytů v domech ve vlastnictví města Vimperk s výměnou bytu v ulici Sklářská čp. 399 ve Vimperku – 1+1- za volný byt v ulici Mírová čp. 426 ve Vimperku. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 12. 3. 2012 do 31. 8. 2012. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m2/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy. Byt v ulici Sklářská čp. 399 předá nájemník nejpozději do 20. 3. 2012.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 220

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise a v souladu s čl. IV/1b) Pravidel upravující otázky související s nájmem bytů v domech ve vlastnictví města Vimperk uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli čp. 494 ve Vimperku, 3+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 13. 3. 2012 do 28. 2. 2013. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m2/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 221

Rada města rozhodla opakovaně zveřejnit záměr pronajmout byt. č. 1 v ulici Pasovská čp. 150 ve Vimperku v místě a čase obvyklém.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 222

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku, 4+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 13. 3. 2012 do 28. 2. 2013. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m2/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 223

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Čelakovského čp. 400 ve Vimperku, 3+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 15. 3. 2012 do 28. 2. 2013. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m2/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 224

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku, 1+1 za podmínky úhrady dluhů na nákladech soudního řízení a exekuce nejpozději do 31. 3. 2012. Pokud nedojde k uvedenému termínu k úhradě dluhů, nebude nájemní smlouva k bytu uzavřena. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou po uhrazení dlužné částky na nákladech soudního řízení a nákladech na exekuci do 30. 6. 2012. Nájemné je stanoveno ve výši 31,77 Kč/m2/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 225

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise a odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Vimperk uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Svornosti čp. 81 ve Vimperku, 1+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 15. 3. 2012 do 14. 3. 2013. Nájemné je stanoveno ve výši 12,10 Kč/m2/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 226

Rada města rozhodla nevyhovět žádosti o přidělení bytů v ulici Svornosti čp. 81 ve Vimperku - DPS z důvodu dluhů vážnoucích na obytné místnosti v čp. 322 v Pivovarské ulici ve Vimperku.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

Usnesení č. 227

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise a odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Vimperk uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Svornosti čp. 81 ve Vimperku, 1+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 16. 3. 2012 do 15. 3. 2013. Nájemné je stanoveno ve výši 12,10 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2012

R3) Vydání souhlasu s udělením povolení k provozování mezinárodní zvláštní linkové dopravy

Přílohy: - dopis Jč kraje KUJCK 4329/2012 ODSH ze dne 27.02.2012

Usnesení č. 228

Rada města souhlasí s povolením k provozování mezinárodní zvláštní linkové dopravy (neveřejné) pro dopravce Švarctrans s.r.o. U Sloupů, Vimperk, na linku – 000 228 Strakonice (CZ) – Aicha vorm Wald (D).

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 09.03.2012

R4) Žádosti o poskytnutí finančního příspěvku

Přílohy:

- a) žádost K. Krejčího za Senior klub ze dne 22.02.2012 – bez usnesení, odloženo na příští zasedání RM
- b) žádost Nadačního fondu Gaudeamus ze dne 28.02.2012
- c) žádost TJ Šumavan Vimperk – oddílu kopané ze dne 29.02.2012

Usnesení č. 229

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč Nadačnímu fondu Gaudeamus, Nerudova 7, Cheb na úhradu nákladů spojených s pořádáním 21. ročníku dějepisné soutěže pro studenty gymnazií z celé ČR. Příspěvek bude použit na částenou úhradu nákladů za literaturu pro soutěžící. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly – příspěvky rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování poskytnutého příspěvku do 30.11.2012.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 09.03.2012

Usnesení č. 230

Rada města doporučuje uhradit výměnu rozhlasové ústředny na sportovním stadionu z prostředků vyčleněných pro STARZ Vimperk na údržbu tohoto zařízení.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 09.03.2012

R5) Návrh smlouvy o pořádání letního tábora pro děti s patologickými jevy

Přílohy: - návrh odboru IÚ, návrh smlouvy

Usnesení č. 231

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o pořádání letního tábora v Nové Peci pro děti s patologickými jevy v období od 12.08.2012 do 19.08.2012 mezi organizací Přátele dětí Prachatic a městem Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 09.03.2012

R6) Návrh na jmenování pracovní skupiny pro vyhodnocení sportovních zařízení

Přílohy: - návrh MS

Usnesení č. 232

Rada města s platností od 6.3.2012 ustanovuje pracovní skupinu pro vyhodnocení sportovních zařízení v majetku města Vimperk a TJ Šumavan Vimperk a jmenuje jejími členy Ing. Jaroslavu Martanovou, Marcelu Kobrovou, Václava Vokatého, Luboše Drenčeniho, Mgr. Pavla Dvořáka, Ing. Karla Hudečka, Vladimíra Váchu, Ing. Jana Krále a Ing. Jiřího Caise.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MS, termín do 08.03.2012

Zapsala: Renata Svobodová

Starosta: Ing. Bohumil Petrášek

Člen rady: Luboš Drenčeni