



Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 17.09.2012

Přítomni: Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Dagmar Růckerová, Věra Vávrová

Omluveni: Luboš Drenčeni

Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník
Martina Chvostová, referentka odboru HB
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Bytové záležitosti a nebytové prostory
3. Pozemky
4. Určení komise pro výběr veřejné zakázky „Dodávka systému policových regálů pro Městskou knihovnu Vimperk II“
5. Žádost MŠ Vimperk, Klostermannova 365 o povolení přijmout dar
6. VZ „Vimperk, ulice 1. máje, Sklářská, K. Weise, Smetanova, Palackého, Čelakovského, Klostermannova rekonstrukce veřejného osvětlení – projektové práce“
7. Návrh smlouvy o výpůjčce
8. Návrh dodatku č. 3 ke smlouvě SWRp/08/41
9. Různé

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 10.09.2012

Usnesení č. 815

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 10.09.2012.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

2. Bytové záležitosti a nebytové prostory

Přílohy:

- a) žádost ze dne 10.09.2012 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
- b) žádost o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 05.09.2012 o proplacení nákladů investovaných do výměny oken v bytě v ulici Čelakovského čp. 400 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., kopie faktur, návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 05.09.2012 o ukončení nájmu nebytových prostor č. 329 v ulici Nad Stadionem čp. 484 ve Vimperku dohodou, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 05.09.2012 o ukončení nájmu nebytových prostor č. 306 v ulici Nad Stadionem čp. 484 ve Vimperku dohodou ke dni 30.09.2012, dále uvedené NP chce užívat jako právnická osoba – společnost s ručením omezeným, za stejným účelem – zřízení ordinace praktického lékaře, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB

Usnesení č. 816

Rada města rozhodla o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku, do 10.10.2013.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.09.2012

Usnesení č. 817

Rada města rozhodla o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku do 30.06.2013.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.09.2012

Usnesení č. 818

Rada města rozhodla o proplacení poměrné části nákladů investovaných do výměny oken v bytě v ulici Čelakovského čp. 400 ve Vimperku ve výši 28 417,52 Kč nájemkyni, a to z důvodu výměny oken v celém objektu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.09.2012

Usnesení č. 819

Rada města souhlasí s ukončením nájmu nebytových prostor č. 329 v ulici Nad Stadionem čp. 484 ve Vimperku dohodou, a navrhuje nájemci uvedených nebytových prostor ukončení nájemního vztahu ke dni 18.09.2012.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.09.2012

Usnesení č. 820

Rada města souhlasí s ukončením nájmu nebytových prostor č. 306 v ulici Nad Stadionem čp. 484 ve Vimperku dohodou, ke dni 30.09.2012.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.09.2012

Usnesení č. 821

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory č. 306 v čp. 484 v ulici Na Stadionem ve Vimperku o celkové výměře 44,18 m² za účelem podnikatelské činnosti. U nebytových prostor reprezentativních je stanovena minimální výše nájemného ve výši 475,38 Kč/m²/rok, u nebytových prostor skladových ve výši 380,32 Kč/m²/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.09.2012

3. Pozemky

Přílohy: - návrh smlouvy o zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy ke stavbě podzemní garáže k. ú. Vimperk, Ing. Herden, kopie geometrického plánu č. 2143-88/2012, návrh odboru HB

Usnesení č. 822

Rada města v zastoupení vlastníka pozemku KN č. 1771/13 v k.ú. Vimperk jako strana povinná rozhodla uzavřít s Ing. Miroslavem Herdenem, bytem Na Vysočanských vinicích 826/12, 19000 Praha 9 – Vysočany jako stranou oprávněnou dle předloženého návrhu smlouvu o zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy v části pozemku města Vimperk, parcely KN č. 1771/13 zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, podle přiloženého geometrického plánu č. 2143-88/2012 ve prospěch pozemku KN č. 1771/10 a stavby podzemní garáže v k. ú. Vimperk. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou znaleckým posudkem č. 3449/2012 ve výši 1.670,- Kč bez DPH. Oprávněný dále uhradí povinnému náklady na pořízení znaleckého posudku a náklady spojené se zápisem věcného břemene do katastru nemovitostí. Rada města pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2012

4. Určení komise pro výběr veřejné zakázky „Dodávka systému policových regálů pro Městskou knihovnu Vimperk II“

Přílohy: - návrh tajemníka

Usnesení č. 823

Rada města jmenuje komisi pro posouzení výběru veřejné zakázky „Dodávka systému policových regálů pro Městskou knihovnu Vimperk II“ ve složení Ing. Jaroslava Martanová, Milada Smídová, Eva Buryanová, Bc. Daniel Kaifer, Eva Jilečková. Komise provede posouzení nabídek a předložením výběru nejvhodnější nabídky do 15.10.2012.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.10.2012

5. Žádost MŠ Vimperk, Klostermannova 365 o povolení přijmout dar

Přílohy: - návrh darovací smlouvy, žádost MŠ ze dne 07.09.2012

Usnesení č. 824

Rada města v působnosti zřizovatele souhlasí s nabytím daru ve výši 10.000 Kč od firmy Finneon, s. r. o., Husova 39, České Budějovice, do majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Vimperk, Klostermannova 365, okres Prachatice, podle předložené darovací smlouvy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Martanová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor FO, termín do 30.09.2012

6. VZ „Vimperk, ulice 1. máje, Sklářská, K. Weise, Smetanova, Palackého, Čelakovského, Klostermannova rekonstrukce veřejného osvětlení – projektové práce“

Přílohy: - výzva k podání nabídky, návrh odboru IÚ

Usnesení č. 825

Rada města rozhodla v souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2012 „Zásady a postupy zadávání veřejných zakázek“ zadat zakázku na služby „Vimperk, ulice 1. máje, Sklářská, K. Weise, Smetanova, Palackého, Čelakovského, Klostermannova rekonstrukce veřejného osvětlení – projektové práce“ a dále jmenuje hodnotící komisi ve složení:

Členové komise: Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Michal Janče., Josef Mistr, Marcela Kobrová, Ing. Petr Bednarčík

Náhradníci: Ing. Jaroslava Martanová, Ing. Václav Kokštein, Alena Szabová, Petr Květoň, Ing. Jaroslav Zámečník

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.10.2012

7. Návrh smlouvy o výpůjčce

Přílohy: - návrh smlouvy o výpůjčce 16 ks odpadových nádob od firmy EKO-KOM, a. s., návrh odboru ŽP

Usnesení č. 826

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce 16 ks odpadových nádob mezi městem Vimperk a firmou EKO-KOM, a. s., se sídlem Na Pankráci 1685/17, 19, 140 21 Praha 4, jejímž jménem jedná Lenka Pravdová na základě plné moci, dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města Vimperk jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 15.10.2012

8. Návrh dodatku č. 3 ke smlouvě SWRp/08/41

Přílohy: - návrh tajemníka

Usnesení č. 827

Rada města schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě SWRp/08/41 ze dne 03.10.2008 mezi společnostmi VERA spol. s r.o. Praha 6 - Vokovice, Lužná 2 a městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk o dodání a udělení licence k užití agend JOSoptM, Rozhraní ZR eSO, Majetek-Odpisy a ePodatelna formou pronájmu programového vybavení IS Radnice VERA včetně technické podpory a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor KS, termín do 01.10.2012

9. Různé

R1) Čestné prohlášení o partnerství

Přílohy: - návrh starosty

Usnesení č. 828

Rada města schvaluje prohlášení o partnerství mezi městem Vimperk a Jiřím Brautfergerem v rámci projektu „Výstavba ubytovacího zařízení pro agroturistiku - Klášterec“ a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor KS, termín do 20.09.2012

Zapsala: Vlasta Chrstošová

Starosta: Ing. Bohumil Petrášek

Člen rady: Ing. Jaroslava Martanová