



Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 11.06.2007

Usnesení č. 619

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 04.06.2007.

Usnesení č. 620

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 27. 07. 2004 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.06.2005, dodatku č. 2 ze dne 12.08.2005 a dodatku č. 3 ze dne 14.11.2006 jejíž předmětem je veřejná zakázka „Výstavba 20 bytových jednotek – I. etapa, Vimperk“ mezi Městem Vimperk a společností PROTOM Strakonice, spol. s r.o., Písecká 290, 386 01 Strakonice, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jeho podpisem.

Usnesení č. 621

Rada města souhlasí se vstupem do chodníku v ulici Špidrova před č.p. 37 za účelem provedení protlaku pro plynovou přípojku k rodinnému domu. Práce budou provedeny v období měsíce června 2007.

Usnesení č. 622

Rada města souhlasí s pronájmem parkovacího místa naproti provozovně IT Profi s.r.o., Pivovarská 104, Vimperk za 6000,-Kč bez DPH na rok.

Usnesení č. 623

Rada města, jako jediný společník, bere na vědomí výroční zprávu MěSD Vimperk, s.r.o., za rok 2006 a rozhodla převést zisk MěSD Vimperk, s.r.o., ve výši 167 532,07 Kč jako nerozdělený zisk minulých let.

Usnesení č. 624

Rada města souhlasí v souladu s § 715 občanského zákoníku s výměnou bytů mezi bytem Mírová čp. 458/3, Vimperk (3+1) a bytem Mírová čp. 434/11, Vimperk (3+1).

Usnesení č. 625

Rada města rozhodla nezabývat se žádostí o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Luční čp. 499 ve Vimperku z důvodu přetrvávajících závazků vůči Městu Vimperk.

Usnesení č. 626

Rada města souhlasí s prodloužením nájemního vztahu k bytné místnosti č. 9 v Pivovarské ulici čp. 322 ve Vimperku do 31. 12. 2007

Usnesení č. 627

Rada města souhlasí s prodloužením nájemního vztahu k bytu č. 1 v Pivovarské ulici čp. 58 ve Vimperku do 31. 12. 2007.

Usnesení č. 628

Rada města souhlasí s prodloužením nájemního vztahu k bytu č. 9 v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku do 31. 12. 2007, za podmínky uhrazení krátkodobé zálohy na nájemné ve výši 3 měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy.

Usnesení č. 629

Rada města souhlasí s prodloužením nájemního vztahu k bytu č. 7 na Náměstí svobody čp. 45 ve Vimperku do 31. 12. 2007.

Usnesení č. 630

Rada města souhlasí s prodloužením nájemního vztahu k bytu č. 4 v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku do 31. 12. 2007.

Usnesení č. 631

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 4 v ulici Mírová čp. 428 ve Vimperku. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností od 1. 7. 2007 za podmínky uhrazení dlouhodobé zálohy na nájemné ve výši 3 měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy.

Usnesení č. 632

Rada města souhlasí s prodloužením nájemního vztahu k bytu č. 3 v ulici Pasovská čp. 151 ve Vimperku do 31. 12. 2007 za podmínky uhrazení krátkodobé zálohy na nájemné ve výši 3 měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy.

Usnesení č. 633

Rada města souhlasí s tím, aby byt č. 11 v Mírové ulici čp. 424 ve Vimperku, byl uveden jako sídlo podnikání spolku Zlatá Stezka o.s. Vimperk, za podmínky, že vlastní místo podnikání bude uvedeno na jiné adrese.

Usnesení č. 634

Rada města souhlasí na základě vyjádření MěSD, s.r.o. se stavebními úpravami v bytě č. 10 v Čelakovského ulici čp. 404 ve Vimperku na vlastní náklady žadatelky v souladu s předloženým vyjádřením. Rada města upozorňuje žadatelku na nutnost projednání stavebních úprav s odborem VÚP MěÚ Vimperk.

Usnesení č. 635

Rada města rozhodla zveřejnit záměr vypůjčit část půdních prostor v čp. 74 v ulici 1. Máje ve Vimperku o výměře 16 m² do doby vybudování 1 pokoje a přísloučení k jejich bytové jednotce. Rekonstrukce bude provedena na vlastní náklady žadatelů. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu určitou s platností od 15. 6. 2007 do 31. 12. 2007(termín pro kolaudaci).

Usnesení č. 636

Rada města rozhodla dle usnesení rady města č. 227 ze dne 1.3.2004, zveřejnit záměr pronájmu a budoucího prodeje nemovitostí zapsaných u KÚ v Prachaticích, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001, tam označených jako:

- nebytové prostory v objektu na stavební parcele KN č. 2522/6 – celková výměra nebytových prostor 6260,90 m²
- manipulační plocha parcela KN č. 2522/58 o výměře 6585 m².

Předpokládané započítání nájmu je 30 dní ode dne ukončení zveřejnění tohoto záměru na úřední desce.

Usnesení č. 637

Rada města rozhodla dle usnesení rady města č. 227 ze dne 1.3.2004, zveřejnit záměr pronájmu a budoucího prodeje nemovitostí zapsaných u KÚ v Prachaticích, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001, tam označených jako:

- garáž č. 5, č. 6 a č. 7 v objektu na stavební parcele KN č. 2522/111 – celková výměra nebytových prostor 282,41 m²
- manipulační plocha část parcely KN č. 2522/90, dle GP 2522/112 o výměře 303,77 m².

Předpokládané započítání nájmu je 30 dní ode dne ukončení zveřejnění tohoto záměru na úřední desce.

Usnesení č. 638

Rada Města Vimperk souhlasí s uzavřením smlouvy „O umístění reklamy na oplocení u čp. 125“, v ul. Krátká .Vimperk dle předloženého návrhu. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s měsíční výpovědní lhůtou za smluvní částku 200,- Kč/m2/měsíc, zvýšenou o daň z přidané hodnoty odpovídající příslušné sazbě s platností od 15.6.2007.

Usnesení č. 639

Rada města doporučuje zastupitelstvu města stanovit cenu objektu bývalé svobodárny v areálu U Sloupu na parcele KN st. č. 2522/44 v k.ú. Vimperk pro následující nabídku jejího prodeje spolu s pozemkem pod stavbou na výši 1 550 000,- Kč. Podmínky nájmu, jak jsou uvedeny v nabídce č. 11/07 se nemění.

Usnesení č. 640

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na pronájem části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro Město Vimperk jako parcela KN č. 2522/60, její část o výměře 500 m², za účelem podnikání - využití plochy jako autocvičiště. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 15. 6. 2007 s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců. Nájemné bude ve výši 5,- Kč/m²/rok. Pozemek nebude možno oplotit.

Usnesení č. 641

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Výškovice u Vimperka na LV č. 10001 pro Město Vimperk, tam označených jako parcely PK č. 491, 492, 494 a 495, za účelem zemědělské činnosti. Celková plocha k pronájmu činí 9668 m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 15. 6. 2007 s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců. Nájemné bude ve výši 0,20 Kč/m²/rok.

Usnesení č. 642

Rada města rozhodla, že s parcelami KN č. 781 a KN č. 557/3 v k. ú. Výškovice u Vimperka nebude nakládat ve smyslu jejich prodeje.

Usnesení č. 643

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Výškovice u Vimperka, na LV č. 10001 pro Město Vimperk jako parcela KN č. 557/3 o výměře 50 m² za účelem zázemí k domu čp. 3 ve Vnarovech. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 15. 7. 2007 s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců. Nájemné bude ve výši 2,- Kč/m²/rok.

Usnesení č. 644

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o výpůjčce pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro Město Vimperk jako parcely KN č. 2434, 2440, 2443, 2445, 2448, 2451, 2452, 2454, 2459/2 a 2473 nacházejících se v areálu bývalého cvičiště Radost, o celkové výměře 17,7784 ha, Městským lesům Vimperk s.r.o., se sídlem Pasovská 345, Vimperk, za účelem sečení trávy a spásání. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou od 15. 6. 2007 s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců.

Usnesení č. 645

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 40-069/07 uzavřené dne 27. 3. 2007, kterým bude upřesněn název nájemce s uvedením jeho identifikačního čísla. Dodatek č. 1 bude účinný od 15. 6. 2007.

Usnesení č. 646

Rada města, v zastoupení vlastníka pozemku KN č. 402/5 v k. ú. Klášterec u Vimperka, souhlasí s výstavbou technické infrastruktury dle předloženého návrhu na tomto pozemku k objektům využívaným k agroturistice .

Usnesení č. 647

Rada města, v zastoupení vlastníka pozemku, souhlasí se zásahem požárně nebezpečného prostoru na pozemku KN č. 402/5 v k. ú. Klášterec u Vimperka v rozsahu dle předloženého návrhu koordinační situace projektu pro stavební řízení vypracované projektantem Janem Štefflem, Žižkova 415, Vimperk, pro stavbu „Objekt pro agroturistiku a ubytování Klášterec na st. p. 64“ v dubnu roku 2007. Žadatel přebírá veškerou odpovědnost za případné škody způsobené požárem.

Usnesení č. 648

Rada města, v zastoupení vlastníka pozemku, souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro vstup, provedení, údržbu a případné opravy stavby – přístupové komunikace a manipulační plochy, instalační přípojky elektro, vodovodního potrubí, ČOV, splaškové a dešťové kanalizace na pozemku KN č. 402/5 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Klášterec u Vimperka, na LV č. 10001, podle přiloženého snímku katastrální mapy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně.

Usnesení č. 649

Rada města dodatečně souhlasí s provedenou úpravou terénu u stávající cesty sloužící k přístupu na zahrádky v lokalitě Na Výsluní v místech severního rohu oplocení pronajaté zahrádky.

Usnesení č. 650

Rada města dodatečně souhlasí s tím, aby uživatelé zahrádek v lokalitě Na Výsluní užívali pro přístup k zahrádkám polní cestu vedoucí mezi budovou Lesního závodu LČR Vimperk a vodojemem od Zámecké aleje k historické baště městského opevnění. Rovněž souhlasí s tím, aby tito uživatelé používali pro odstavení svých osobních dopravních prostředků pruh o šířce 2,5 m podél této cesty v neoplocené části parcely KN č. 438/1 v k.ú. Vimperk bezprostředně navazující na jihovýchodní okraj této cesty. Pozemek města nesmí být poškozován únikem kapalných látek z vozidel.

Usnesení č. 651

Rada města bere na vědomí výpověď smlouvy č. 475/1997 uzavřené dne 22. 12. 1997, podanou společností Procurement Services CZ, s.r.o., se sídlem Šafaříkova 24, Praha 2, na základě plné moci zastupující Stavební spořitelnu ČS, a.s. Smlouva č. 475/1997 skončí dnem 31. 8. 2007.

Usnesení č. 652

Rada města souhlasí s obstaráním znaleckého posudku na koupi pozemkových parcel PK č. 658/3 díl 1 o výměře 2020 m², PK č. 658/3 díl 2 o výměře 156 m² a PK č. 662 o výměře 4798 m² zapsaných v k.ú. Věškovice.

Usnesení č. 653

Rada města trvá na svém usnesení č. 628 z 26. 6. 2006 s tím, že v současné době nebude nakládat s pozemkem KN č. 445/2 v k. ú. Hrabice a to do doby než dojde k vyjasnění rozdělení okolních parcel určených pro bytovou výstavbu a přístupu z osady Hrabice.

Usnesení č. 654

Rada města doplňuje své usnesení č. 553 ze dne 21. 5. 2007 tak, že dodatkem č. 1 se snižuje výměra pozemků pronajatých podle nájemní smlouvy č. 40-059/05 o parcely zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Skláře, na LV č. 10001 pro Město Vimperk, tam označené jako parcely KN č. 284/2, 286/2 a 266/1 o celkové výměře 2391 m². Změna bude provedena úpravou čl. II této nájemní smlouvy.

Usnesení č. 655

Rada města bere na vědomí zápis z jednání kulturní komise ze dne 31.05.2007 a na návrh kulturní komise přiděluje příspěvky kulturním spolkům a sdružením takto:

- 6 000,-- Kč – Sdružení rodičů při ZUŠ Vimperk na úhradu startovního na ústřední kolo soutěže ZUŠ pro žest'ové kvinteto a hornové trio ZUŠ Vimperk ve dnech 13. – 14.04.2007
- 15 000,-- Kč – Sdružení rodičů při ZUŠ Vimperk na úhradu dopravy na ústřední kolo soutěže dechových orchestrů ZUŠ v Litvínově dne 30.04.2007.

Příspěvky budou poskytnuty z kapitoly Příspěvky a dotace – kulturní komise a budou žadatelem vyúčtovány do 31.07.2007 dle pravidel pro poskytování finančních příspěvků z prostředků Města Vimperk.

Usnesení č. 656

Rada města rozhodla uzavřít rámcovou smlouvu na poskytování Hlasového řešení BUSINESS PROFIT TOP se sekundovou tarifací mezi poskytovatelem Telefónica O2 Czech Republic a.s. Praha 3 a Městem Vimperk o úhradě poplatků za provoz a používání telekomunikačních zařízení dle předloženého návrhu s platností od 24.06.2007 a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Usnesení č. 657

Rada města schvaluje ceník pro letní koupaliště ve Vimperku na sezónu 2007 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 658

Rada města souhlasí s uzavřením Městské knihovny ve Vimperku pro veřejnost v době od 02.07.2007 do 04.07.2007 a od 30.07.2007 do 12.08.2007 z důvodu čerpání řádné dovolené.

Usnesení č. 659

Rada města rozhodla upravit panelovou cestu kasárna U Sloupů - Brloh na šířku 3 m s výhybnami. Přebytečné panely se použijí na úpravu komunikace u kotelny v kasárnách U Sloupů a ostatní budou nabídnuty k prodeji za cenu 1500,--Kč + DPH.