



## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 10.11.2014**

**Přítomni:** Ing. Jaroslava Martanová, Ing. Jiří Cais, Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Karel Hudeček, Stanislav Hlava

**Hosté:** Zdeněk Ženíšek, tajemník  
Martina Chvostová, referentka odboru HB  
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB  
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ  
Marcela Kobrová, referentka odboru IÚ  
Ing. Jana Králová, vedoucí FO

### **Program:**

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 3. Pozemky**
- 4. Bytové záležitosti**
- 5. Nebytové prostory**
- 6. Instalace vánočního osvětlení před budovou gymnázia**
- 7. Návrh plánu inventur, složení ústřední inventarizační komise a inventarizačních komisí k provedení inventarizace majetku a závazků města Vimperk ke dni 31.12.2014**
- 8. Návrh smlouvy o poskytnutí prostředků z rozpočtu města Vimperk v rámci programu Město bez kouře**
- 9. Administrace zadávacího řízení na akci „Konsolidace IT infrastruktury a nové služby města Vimperk“**
- 10. Různé**

Hlasování o programu: pro 5, proti 0, zdržel se 0.  
Program byl schválen.

## **1. Kontrola usnesení**

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 03.11.2014

### **Usnesení č. 1241**

**Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 03.11.2014.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: kancelář starosty**

## **2. Záležitosti odboru investic a údržby**

Přílohy: a) Vimperk, osada Lipka – novostavba hřiště – žádost ze dne 05.11.2014, návrh smlouvy, záznam o předběžné řídicí kontrole  
b) Vimperk, osada Lipka – obnova požární nádrže – žádost ze dne 05.11.2014, návrh smlouvy, záznam o předběžné řídicí kontrole  
c) zateplení ZŠ – zadávací dokumentace var. A ,var. B a var. C  
d) Vimperk, ulice Nad Stadionem – rekonstrukce komunikace u čp. 355, čp. 356, čp. 357, čp. 360 – projektové práce – 3 x nabídka – uloženy na odboru IÚ

### **Usnesení č. 1242**

**Rada města revokuje své usnesení číslo 1190 ze dne 29.10.2014, z důvodu změny právnické osoby na fyzickou, na žádost zhotovitele.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.11.2014**

### **Usnesení č. 1243**

**Rada města rozhodla v souladu s ustanovením čl. IV Vnitřní směrnice č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Vimperk, osada Lipka – novostavba hřiště – projektové práce“ Ing. Jindřichu Korbelovi, Nihošovice 79, 387 01 Volyně.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.11.2014**

### **Usnesení č. 1244**

**Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na akci „Vimperk, osada Lipka – novostavba hřiště – projektové práce“ s Ing. Jindřichem Korbelem, Nihošovice 79, 387 01 Volyně dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.11.2014**

#### **Usnesení č. 1245**

Rada města revokuje své usnesení číslo 1189 ze dne 29.10.2014, z důvodu změny právnické osoby na fyzickou, na žádost zhotovitele.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.11.2014

#### **Usnesení č. 1246**

Rada města rozhodla v souladu s ustanovením čl. IV Vnitřní směrnice č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Vimperk, osada Lipka – obnova požární nádrže – projektové práce“ Ing. Jindřichu Korbelovi, Nihošovice 79, 387 01 Volyně.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.11.2014

#### **Usnesení č. 1247**

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na akci „Vimperk, osada Lipka – obnova požární nádrže – projektové práce“ s Ing. Jindřichem Korbelem, Nihošovice 79, 387 01 Volyně dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.11.2014

#### **Usnesení č. 1248**

Rada města schválila zadávací dokumentaci ve variantě C na akci „Zateplení ZŠ Vimperk“ zpracovanou v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení podle § 27 a násl. zákona.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.11.2014

#### **Usnesení č. 1249**

Rada města posoudila nabídky uchazečů dle vnitřní směrnice č. 1/2014 – II. kategorie na akci „Vimperk, ulice Nad Stadionem – rekonstrukce komunikace u čp. 355, čp. 356, čp. 357, čp. 360 – projektové práce“ a rozhodla přidělit výše uvedenou veřejnou zakázku uchazeči Ing. Petru Tolarovi, Nádražní 1771 Písek, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 24.11.2014

### 3. Pozemky

- Přílohy:
- a) žádost ze dne 29.10.2014 o souhlas s umístěním stavby opěrné zdi, snímek mapy se zákresem, ortofotomapa, návrh odboru HB
  - b) žádost ze dne 03.11.2014 o zřízení VB služebnosti inženýrské sítě a braní vody, snímek mapy se zákresem, kopie usnesení RM č. 1084 ze dne 15.10.2014, návrh odboru HB
  - c) geodetické zaměření části komunikace Výškovice – Sudslavice – výpis z katastru nemovitostí, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
  - d) výpověď ze smlouvy o umístění reklamního zařízení společnosti West Media, s. r. o. Plzeň ze dne 04.11.2014, návrh odboru HB

#### **Usnesení č. 1250**

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 670/5 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 48 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrabice souhlasí dle předloženého návrhu s umístěním stavby opěrné zdi max. výšky 160 cm a šířky cca 70 cm na tomto pozemku. Opěrná zeď bude stavěna jako statické technologické řešení k podepření nezpevněného svahu na pozemku KN č. 670/4 (města Vimperk) a KN č. 406/4 .

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.11.2014**

#### **Usnesení č. 1251**

Rada města souhlasí se zřízením věcného břemene služebnosti inženýrské sítě a braní vody z veřejné historické studny umístěné na pozemku města Vimperk KN č. 318 – ostatní plocha, ostatní komunikace pro dům čp. 7 postavený na parcele KN st. č. 9/2 vše v k. ú. Lipka u Vimperka a pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou a předložením návrhu této majetkoprávní smlouvy ke schválení.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.11.2014**

#### **Usnesení č. 1252**

Rada města pověřuje odbor hospodářský a bytový zajištěním geodetického zaměření části komunikace Výškovice – Sudslavice na pozemcích vedených v katastru nemovitostí jako parcely KN č. 342 a 343 v k. ú. Výškovice u Vimperka.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2015**

#### **Usnesení č. 1253**

Rada města bere na vědomí výpověď nájemní smlouvy o umístění reklamního zařízení na objektu čp. 45 v ul. Pasovská Vimperk, doručenou dne 04.11.2014 společností West Media, s. r. o. Plzeň. Nájemní vztah bude ukončen k 31.12.2014.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014**

#### 4. Bytové záležitosti

- Přílohy:
- a) žádost ze dne 14.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Čelakovského čp. 402 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - b) žádost ze dne 14.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Sklářská čp. 399 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - c) žádost ze dne 17.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Karla Weise čp. 394 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - d) žádost ze dne 15.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Karla Weise čp. 397 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - e) žádost ze dne 15.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku, návrh odboru HB
  - f) žádost ze dne 13.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Mírová čp. 408 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - g) žádost ze dne 08.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - h) žádost ze dne 20.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - i) žádost ze dne 20.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Mírová čp. 432 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - j) žádost ze dne 22.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - k) žádost ze dne 22.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - l) žádost ze dne 22.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Karla Weise čp. 397 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - m) žádost ze dne 29.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - n) žádost ze dne 29.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici K Rokli čp. 494 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - o) žádost ze dne 03.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - p) žádost ze dne 03.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici K Rokli čp. 495 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - r) žádost ze dne 30.10.2014 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 592, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - s) žádost ze dne 24.09.2014 o uzavření nájemní smlouvy k bytu v ulici SNP čp. 461 ve Vimperku na otce po opuštění společné domácnosti, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - t) žádost ze dne 22.10.2014 o prodloužení ubytování v obytné místnosti v ulici Pivovarská čp. 322 ve Vimperku, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB
  - u) žádost ze dne 29.10.2014 o souhlas s přihlášením k trvalému pobytu Z. Dunkové a A. E. Dunkové do svého bytu v Pod Pekárnou čp. 590 ve Vimperku, návrh odboru HB

- v) návrh MěSD s. r. o., na výpověď z nájmu bytu, evidence předpisu a plateb, kopie § 2291 OZ, návrh odboru HB
- w) žádost ze dne 10.07.2014 o souhlas s úhradou dluhu v měsíčních splátkách a o souhlas s užíváním bytu bez NS, vyjádření MěSD s. r. o., návrh odboru HB

#### **Usnesení č. 1254**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Čelakovského čp. 402 ve Vimperku do 30.11.2015.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014**

#### **Usnesení č. 1255**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Sklářská čp. 399 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 01.12.2014 do 30.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014**

#### **Usnesení č. 1256**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Karla Weise čp. 394 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 01.12.2014 do 30.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014**

#### **Usnesení č. 1257**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Karla Weise čp. 397 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 01.12.2014 do 30.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014**

#### **Usnesení č. 1258**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 01.12.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014**

#### **Usnesení č. 1259**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 408 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 01.12.2014 do 30.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014

#### **Usnesení č. 1260**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 01.12.2014 do 30.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014

#### **Usnesení č. 1261**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 01.12.2014 do 30.11.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 40,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014

#### **Usnesení č. 1262**

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 432 ve Vimperku, do 30.11.2015.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014

#### **Usnesení č. 1263**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 01.12.2014 do 30.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014

#### **Usnesení č. 1264**

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku do 30.11.2015.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014

#### **Usnesení č. 1265**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Karla Weise čp. 397 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 01.12.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014

#### **Usnesení č. 1266**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 01.12.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014

#### **Usnesení č. 1267**

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici K Rokli čp. 494 ve Vimperku do 30.11.2015.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014

#### **Usnesení č. 1268**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 01.12.2014 do 28.02.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014

#### **Usnesení č. 1269**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli čp. 495 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 01.12.2014 do 28.02.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014

#### **Usnesení č. 1270**

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 590 ve Vimperku, do 31.12.2014.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014



#### **Usnesení č. 1271**

Rada města bere na vědomí opuštění společné domácnosti nájemníkem s úmyslem ji opustit trvale, tudíž bere na vědomí ukončení nájemního vztahu k bytu v ulici SNP čp. 461 ve Vimperku dohodou ke dni 30.11.2014 a rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k výše uvedenému bytu a to na dobu určitou s platností od 01.12.2014 do 31.01.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 za m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014**

#### **Usnesení č. 1272**

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o ubytování k obytné místnosti v Pivovarské ulici čp. 322 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 01.12.2014 do 30.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 15 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014**

#### **Usnesení č. 1273**

Rada města nesouhlasí s přihlášením k trvalému pobytu nájemníků do bytu v ulici pod Pekárnou čp. 590 ve Vimperku.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014**

#### **Usnesení č. 1274**

Rada města rozhodla o výpovědi z nájmu bytu velikosti 2+0 s příslušenstvím v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku, z důvodu uvedeného v § 2291 občanského zákoníku v platném znění, pro dlužné nájemné a náklady na služby za dobu delší než 3 měsíce, ve výši 22 078,- Kč (dlužná částka ke dni 03.11.2014). Nájemní poměr skončí dnem doručení výpovědi. Nájemce je povinen být bez zbytečného odkladu odevzdat, nejpozději však do jednoho měsíce od skončení nájmu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014**

#### **Usnesení č. 1275**

Rada města rozhodla vyhovět žádosti o souhlas s užíváním bytu za předpokladu úhrady veškerých závazků vůči městu Vimperk do 31.12.2014. Pokud nedojde ke splnění termínu úhrady dluhů v uvedeném termínu, podá město Vimperk žalobu na vyklizení bytu v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku k Okresnímu soudu v Prachaticích.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014**

## **5. Nebytové prostory**

- Přílohy:
- a) žádost spol. GyneCare s. r. o. ze dne 31.10.2014 o pronájem prostoru sloužícího k podnikání č. 302 a č. 306 v ulici Krátká čp. 125 ve Vimperku a zároveň současný nájemce MUDr. P. Tasáry žádá o ukončení nájemního vztahu k uvedeným prostorům dohodou, návrh odboru HB
  - b) kopie zveřejnění záměru 44/24/14, žádost společnosti Vnitřní a tělovýchovné lékařství Vimperk s. r. o., Nad Stadionem 484, Vimperk, zápis z otevírání obálek
  - c) žádost BH – Nemocnice Vimperk a. s. ze dne 07.11.2014 o souhlas se stavebními úpravami s vyjádřením MěSD, kopie návrhu smlouvy o dílo, kopie čl. 5 odst. 5.6 nájemní smlouvy, návrh odboru HB

### **Usnesení č. 1276**

**Rada města souhlasí s ukončením nájemního vztahu k prostorům sloužící k podnikání č. 302 o výměře 47,91 m<sup>2</sup> a č. 306 o výměře 14,49 m<sup>2</sup> v ulici Krátká čp. 125 ve Vimperku dohodou, a navrhuje termín ukončení nájmu ke dni 31.12.2014.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014**

### **Usnesení č. 1277**

**Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout prostory sloužící k podnikání č. 302 o celkové výměře 47,91m<sup>2</sup> a č. 306 o celkové výměře 14,49 m<sup>2</sup> v čp. 125 v ulici Krátká ve Vimperku za účelem podnikatelské činnosti. Výše nájemného je stanovena u prostor reprezentativních ve výši 497,95 Kč/m<sup>2</sup>/rok, u prostor skladových 398,37 Kč/m<sup>2</sup>/rok, u prostor ostatních ve výši 199,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Ceny budou zvýšeny od roku 2015 o míru inflace. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014**

### **Usnesení č. 1278**

**Rada města mění usnesení č. 1167 ze zasedání rady města dne 13.10.2014 ve smyslu změny termínu ukončení nájmu dohodou a zní takto: Rada města souhlasí s ukončením nájemního vztahu k prostorům sloužící podnikání č. 317 o výměře 50,94 m<sup>2</sup> v ulici Nad Stadionem čp. 484 ve Vimperku dohodou, a navrhuje termín ukončení nájmu ke dni 10.11.2014.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014**

### **Usnesení č. 1279**

Rada města rozhodla pronajmout prostory sloužící k podnikání č. 317 v ulici Nad Stadionem čp. 484 ve Vimperku o výměře 50,94 m<sup>2</sup> společnosti Vnitřní a tělovýchovné lékařství Vimperk s.r.o., Nad Stadionem 484 Vimperk, za účelem zřízení ordinace lékařské praxe. Nájemné je stanoveno u prostor reprezentativních ve výši 497,95 Kč za m<sup>2</sup>/rok (bez DPH), u prostor skladových ve výši 398,37 Kč za m<sup>2</sup>/rok (bez DPH) u prostor ostatních ve výši 199,20 Kč za m<sup>2</sup>/rok (bez DPH). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 11.11.2014. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.11.2014

### **Usnesení č. 1280**

Rada města rozhodla v souladu s Vnitřní směrnicí č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ zadat formou přímého zadání veřejnou zakázku - stavební úpravy spočívající ve výměně vnitřních vstupních dveří na oddělení LDN ve druhém nadzemním podlaží čp. 158 v ulici Pivovarská ve Vimperku (hlavní budova). Výměna dveří bude zajištěna společností Windows Holding a.s., Hlavní 456, Lázně Toušeň za nabídkovou cenu 27 167,- Kč bez DPH. Úhrada nákladů BH - Nemocnici Vimperk a.s. investovaných do výměny dveří bude provedena v souladu s nájemní smlouvou uzavřenou mezi městem Vimperk a BH - Nemocnicí Vimperk a.s. ze dne 10.01.2010, čl. 5, odst. 5.6. Dále Rada města pověřuje starostku města Vimperk podpisem smlouvy o dílo.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.11.2014

## **6. Instalace vánočního osvětlení před budovou gymnázia**

Přílohy: - žádost G a SOŠE Vimperk ze dne 31.10.2014

### **Usnesení č. 1281**

Rada města rozhodla o instalaci vánočního osvětlení na strom před budovou školy Gymnázia a Střední odborné školy ekonomické Vimperk, za podmínky, že provozní a materiállové náklady zařízení budou hrazeny z rozpočtu dané školy. Náklady na instalaci zařízení budou hrazeny z rozpočtu odboru investic a údržby.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, IÚ, termín do 29.11.2014

**7. Návrh plánu inventur, složení ústřední inventarizační komise a inventarizačních komisí k provedení inventarizace majetku a závazků města Vimperk ke dni 31.12.2014**

Přílohy: - návrh tajemníka, příloha č. 1 k plánu inventuru na rok 2014

**Usnesení č. 1282**

**Rada města schvaluje předložený návrh plánu inventur a složení inventarizačních komisí k provedení inventarizace majetku a závazků města Vimperk k 31.12.2014.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor KO, FO, TAJ, S, termín do 30.01.2015**

**8. Návrh smlouvy o poskytnutí prostředků z rozpočtu města Vimperk v rámci programu Město bez kouře**

Přílohy: - návrh smlouvy, návrh odboru ŽP

**Usnesení č. 1283**

**Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí prostředků z rozpočtu města Vimperk v rámci programu Město bez kouře mezi městem Vimperk a Josefem Staňkem, Bořanovice 33 Vimperk, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 14.11.2014**

**9. Administrace zadávacího řízení na akci „Konsolidace IT infrastruktury a nové služby města Vimperk“**

Přílohy: - seznam došlých nabídek, návrh příkazní smlouvy, záznam o předběžné řídicí kontrole, návrh odboru IÚ

**Usnesení č. 1284**

**Rada města rozhodla využít nabídku PPE.CZ, s. r., o., Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava na zpracování Administrace zadávacího řízení na akci „Konsolidace IT infrastruktury a nové služby města Vimperk“ a pověřuje starostku města podpisem příkazní smlouvy.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 14.11.2014**

## **10. Různé**

R1) Informace, bez usnesení - Sdělení odboru investic a údržby o informaci z ROP Jihozápad o úvaze vyhlášení další výzvy na rekonstrukci/výstavbu komunikací. Rada města uložila odboru prověřit možnost financování opravy ulice Pivovarská + výstavba nového chodníku k nemocnici a financování vybudování chodníku v Družstevní ulici.

R2) Informace, bez usnesení - Diskuse k obsahu webových stránek města a obsazení redakční rady VN.

**Zapsala: Bc. Renata Samohejlová**

**Starostka: Ing. Jaroslava Martanová**

**Člen rady: Stanislav Hlava**