



Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 23.02.2015

Přítomni: Ing. Jaroslava Martanová, Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Karel Hudeček,
Stanislav Hlava
Omluveni: Ing. Jiří Čais
Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ
Martina Chvostová, referentka odboru HB
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Ing. Vladislav Oliwa, KO
Bc. Zdeněk Neužil, DiS.

Program:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 3. Pozemky**
- 4. Bytové záležitosti**
- 5. Schválení účetní závěrky roku 2014 příspěvkové organizace MěKS Vimperk**
- 6. Zjednání nápravy k výzvě KÚ Jč kraje – Tržní řád**
- 7. Návrh smlouvy o poskytování pracovně lékařských služeb**
- 8. Souhlas s přípravou žádosti o dotaci z OPŽP**
- 9. Komunikační strategie – zajištění PR města Vimperk**
- 10. Návrh smlouvy o spolupráci – zajištění PR města Vimperk**
- 11. Různé**

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 16.02.2015

Usnesení č. 198

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 16.02.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

2. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy:

- a) návrh smlouvy o dílo na akci „Prodloužení STL plynovodu náměstí Svobody Vimperk“, záznam o předběžné řídicí kontrole
- b) veřejná zakázka „Vimperk, Pravětín – obnova vodovodu“ – návrh smlouvy o zvláštním užívání nemovitosti, záznam o předběžné řídicí kontrole
- c) akce „Konsolidace IT infrastruktury a nové služby města Vimperk“ – úprava zadávací dokumentace
- d) informace – ul. Hřbitovní, návrh na řešení chodníku – bez usnesení
- e) ústní informace – finanční řešení fasády Městské zvonice – bez usnesení

Usnesení č. 199

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na stavební práce "Prodloužení STL plynovodu náměstí Svobody Vimperk" mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a firmou KVINT Vlachovo Březí spol. s r.o., Konopiště 45, 384 22 Vlachovo Březí, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 11.03.2015

Usnesení č. 200

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o zvláštním užívání nemovitosti, jejímž předmětem je zvláštní užívání pozemků, na kterých se nachází silniční a pomocné silniční pozemky komunikace III/145 20, které budou dotčeny stavbou „Vimperk, Pravětín – obnova vodovodu“, mezi městem Vimperk a organizací Správa a údržba silnic Jihočeského kraje p. o., Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 11.03.2015

Usnesení č. 201

Rada města schválila upravenou zadávací dokumentaci na akci „Konsolidace IT infrastruktury a nové služby města Vimperk“ zpracovanou v souladu s ust. § 44 zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), ke zjednodušenému podlimitnímu řízení dle § 38 zákona veřejné zakázky na služby.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 11.03.2015

3. Pozemky

- Přílohy:
- a) žádost o pronájem nemovitosti bývalé knihovny v Nádražní ulici – kopie zveřejněného záměru č. 6/3/15, žádost Evangelické církve metodistické ze dne 08.02.2015, žádost Střední školy a Základní školy Vimperk ze dne 16.02.2015, zápis z otevírání obálek ze dne 18.02.2015, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
 - b) ukončení nájmu části pozemku v k.ú. Vimperk užívaného k zahrádkaření – nový pronájem, žádost ze dne 17.02.2015, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Usnesení č. 202

Rada města rozhodla prozatím nepronajmout prostory v budově bez čp./č.e. postavené na pozemku KN č. 1011/3 v k. ú. Vimperk o jejich celkové výměře 329,20 m², dále pak parcelu katastru nemovitostí KN č. 1011/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 459 m², parcelu KN č. 1007/4 – zahrada o výměře 144 m², parcelu KN č. 1007/16 - zahrada o výměře 136 m² a parcelu KN č. 1007/21 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 271 m², vše zapsáno v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001 Evangelické církvi metodistické, Seifertova 449, 379 01 Třeboň.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 09.03.2015

Usnesení č. 203

Rada města rozhodla předložit zastupitelstvu města Vimperk žádost Střední školy a Základní školy, Vimperk, Nerudova 267 ze dne 16.2.2015 o směnu budovy bez čp./č.e. postavené na pozemku KN č. 1011/3 v k. ú. Vimperk (bývalé knihovny) v Nádražní ulici včetně příslušejících pozemků, za budovu čp. 127 v ulici 1. máje ve Vimperku ve vlastnictví Jihočeského kraje, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 09.03.2015

Usnesení č. 204

Rada města bere na vědomí ukončení pronájmu části pozemku KN č. 718/1 – ostatní plocha o výměře 124 m² a části pozemku KN č. 760/35 – ostatní plocha o výměře 64 m² v k.ú. Vimperk dle uzavřené nájemní smlouvy k pozemkové parcele ze dne 29.10.2004, využívaného za účelem zahrádkaření, z důvodu úmrtí nájemce.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 28.02.2015

Usnesení č. 205

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu (uzavření pachtovní smlouvy) částí pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označených jako parcela katastru nemovitostí KN č. 718/1 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 124 m² a části pozemku KN č. 760/35 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 64 m², za účelem zahrádkaření. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 16.03.2015 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši 2 Kč/m²/rok. Pozemek bude propachtován stávajícím uživateli této zahrady.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 28.02.2015

4. Bytové záležitosti

- Přílohy:
- a) žádost ze dne 12.02.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 432 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - b) žádost ze dne 16.02.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 407 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - c) žádost ze dne 26.01.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. Luční čp. 499 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - d) žádost ze dne 16.02.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. K Rokli čp. 496 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - e) žádost ze dne 16.02.2015 o proplacení nákladů investovaných do výměny oken v bytě v ul. Sklářská čp. 129 Vimperk, vyjádření MěSD, kopie faktury, návrh odboru HB
 - f) žádost ze dne 04.02.2015 o proplacení nákladů investovaných do bytu v ul. 1. máje čp. 144 Vimperk, vyjádření MěSD, kopie faktury, návrh odboru HB
 - g) žádost ze dne 16.02.2015 o souhlas s opravou bytového jádra v bytě v ul. Mírová čp. 431 Vimperk, technická zpráva neautorizovaná, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

Usnesení č. 206

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová 432 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 01.03.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.03.2015

Usnesení č. 207

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová 407 ve Vimperku, a to na dobu neurčitou s platností od 01.03.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.03.2015

Usnesení č. 208

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Luční 499 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 01.03.2015 do 31.07.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.03.2015

Usnesení č. 209

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku, do 31.07.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.03.2015

Usnesení č. 210

Rada města rozhodla o proplacení poměrné části nákladů investovaných do výměny oken v bytě v ulici Sklářská čp. 129 ve Vimperku ve výši 9 330,96 Kč

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.03.2015

Usnesení č. 211

Rada města rozhodla o proplacení poměrné části nákladů investovaných do instalace interiérových dveří v bytě v ulici 1. máje čp. 144 ve Vimperku ve výši 9 022,50 Kč.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.03.2015

Usnesení č. 212

Rada města souhlasí s opravou bytového jádra v bytě v ulici Mírová čp. 431 ve Vimperku dle předloženého návrhu nájemce za podmínky předložení autorizované technické zprávy projektové dokumentace. Rada města upozorňuje žadatele na nutnost projednání veškerých oprav s MěSD, s.r.o. Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.03.2015

5. Schválení účetní závěrky roku 2014 příspěvkové organizace MěKS Vimperk

Přílohy: - rozvaha a Výkaz zisků a ztrát k 31.12.2014, Příloha k účetní závěrce, žádost MěKS, Protokol o schválení účetní závěrky, návrh KO

Usnesení č. 213

Rada města schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Vimperk, Johnova 226 Vimperk, okres Prachatice, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2014.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, MěKS, KO, termín do 09.03.2015

6. Zjednání nápravy k výzvě KÚ Jč kraje – Tržní řád

Přílohy: - návrh Nařízení města Vimperk č. 1/2015, kterým se vydává Tržní řád včetně příloh č. 1 – č. 4

Usnesení č. 214

Rada města neschvaluje Nařízení města Vimperk č. 1/2015, kterým se vydává Tržní řád města Vimperk a požaduje jeho přepracování pouze v souladu se zjednáním nápravy ve výzvě kraje ze dne 13.10.2014.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: OŽÚ, TAJ, termín do 10.03.2015

7. Návrh smlouvy o poskytování pracovně lékařských služeb

Přílohy: - návrh smlouvy s přílohou

Usnesení č. 215

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o poskytování pracovně lékařských služeb mezi poskytovatelem MediClinic a.s. Minská 84/97, 616 00 Brno – Žabovřesky a objednatelem městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem. Smlouva řeší zabezpečení pracovně lékařských služeb zaměstnanců Městského úřadu Vimperk včetně jejich organizačních složek.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, termín do 15.03.2015

8. Souhlas s přípravou žádosti o dotaci z OPŽP

Přílohy: - návrh odboru ŽP

Usnesení č. 216

Rada města souhlasí s přípravou žádosti o dotaci z OPŽP, LXIV. výzva, prioritní osa 4, oblast podpory 4.1. Zkvalitnění nakládání s odpady, na rozšíření možnosti sběru biologicky rozložitelných odpadů prostřednictvím velkoobjemových kontejnerů a svozového vozidla.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 19.03.2015

9. Komunikační strategie – zajištění PR města Vimperk – odloženo na jednání RM 02.03.2015

Přílohy: - návrh MS

10. Návrh smlouvy o spolupráci – zajištění PR města Vimperk – odloženo na jednání RM 02.03.2015

Přílohy: - návrh MS

11. Různé

R1) Rada města byla seznámena s materiály, které budou projednávány na zasedání ZM dne 09.03.2015

R2) Žádosti o poskytnutí finančního příspěvku

Přílohy: a) žádost Ski klubu Šumava ze dne 09.02.2015
b) žádost Ski klubu Šumava ze dne 28.01.2015

Usnesení č. 217

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 20 000 Kč Fischer Ski klubu Šumava Vimperk na částečnou úhradu nákladů na úhradu účastnického příspěvku klubu v seriálu závodů Euroloppet na pořádání Šumavského skimaratonu 2015 ve dnech 21.02.2015 a 22.02.2015 na Kvildě. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly příspěvky rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování příspěvku do 30.04.2015.

Pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Hudeček). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: KS, FO, termín do 27.02.2015

Usnesení č. 218

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 12 000 Kč Ski klubu Šumava Vimperk na částečnou úhradu nákladů spojených s přípravou třech závodníků v běhu na lyžích na Zimním olympijském festivalu v Lichtenštejnsku a mistrovství světa juniorů v kazašském Almaty. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly příspěvky rady města - reprezentace. Rada města požaduje předložit vyúčtování příspěvku do 31.03.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: KS, FO, termín do 27.02.2015

R3) Změna v zakládací listině Městských lesů Vimperk, s.r.o.

Přílohy: - návrh S. Hlavy

Usnesení č. 219

Rada města souhlasí se změnou zakládací listiny Městských lesů Vimperk s. r. o. o doplnění dozorčí rady, jako orgánu společnosti.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: RM, MěL, termín do 16.03.2015

Návrh odboru HB na opravu tiskové chyby:

v usnesení RM č. 113 a č. 114 ze dne 02.02.2015 je chybně uvedeno číslo parcely KN č. 2542/1 a má být správně KN č. 2642/1

Zapsala: **Bc. Renata Samohejlová**
Starostka: **Ing. Jaroslava Martanová**
Člen rady: **Ing. Karel Hudeček**