



**Zápis z jedenáctého zasedání Zastupitelstva města
Vimperk, konaného dne 14.03.2016 od 15:30 hodin
v sále MěKS Vimperk**

Přítomni: Stanislav Hlava, Mgr. Josef Bejček, Mgr. Dagmar Rückerová, MVDr. Šárka Janásková, Ing. Jiří Cais, Mgr. Karel Střeleček, Zdeněk Kutil, Mgr. Pavel Dvořák, Karel Beránek, Iveta Preslová, Lukáš Sýs, Ing. Jaroslava Martanová, Ing. Bohumil Petrášek, Jan Koller, Ing. Petr Bednarčík, Ing. Karel Hudeček

Omluveni: Tomáš Koška

Hosté: Mgr. Jiří Mánek, zpracovatel Programu rozvoje města pro období 2016 - 2022

Program:

1. Zahájení, volba volební a návrhové komise
2. Kontrola usnesení
3. Majetkoprávní záležitosti
 - a) Nabídka na odkoupení stavebního objektu čp. 210 v Krátké ulici
 - b) Nabídka na odkoupení domů v historické části města ve Steinbrenerově a Pasovské ulici
 - c) Majetkové vyrovnání se společností SAK spol. s r. o. – odkoupení pozemku
 - d) Prodej pozemků pro bytovou výstavbu v lokalitě Pod Hrabicemi
 - e) Žádost Českého rybářského svazu o prodej pozemku KN č. 645/2 v k. ú. Vimperk
 - f) Prodej pozemku pod novou trafostanicí v ulici Podzámčí
 - g) Žádost o odkoupení částí pozemků KN č. 1760/3 a KN č. 2629/1 v k. ú. Vimperk
 - h) Prodej pozemků města v areálu společnosti GW JIHOTRANS, a. s.
 - i) Žaloba na město Vimperk
 - j) Využití budov v Pasovské ulici čp. 150 a Výškovice čp. 17
 - k) Přístup k pozemkům určených pro výstavbu rodinných domů na Malé Homolce
4. Program regenerace MPZ Vimperk – výzva pro rok 2016
5. Realizace projektu „Okružní křižovatka na silnici II/145 ve Vimperku, Lidl a Penny – chodníky“
6. Přehled rozpočtových změn provedených Radou města Vimperk
7. Návrh rozpočtových opatření
8. Program rozvoje města pro období 2016 - 2022
9. Pronájem honitby Skláře Mysliveckému sdružení Arnoštka
10. Návrh sportovní komise Rady města Vimperk na poskytnutí dotace v rámci výzvy: Podpora sportu 1/2016 sportovním klubům a oddílům
11. Projednání zápisu kontrolního výboru
12. Odvolání člena výboru pro rozvoj města
13. Zápis z jednání osadního výboru Hrabice, Cejsice a Křesanov
14. Různé
15. Diskuse
16. Závěr

Bod č. 1

Zahájení, volba volební a návrhové komise

Zasedání zahájila a řídila starostka města. Uvedla, že zastupitelstvo města je usnášení schopné. Zapisovatelkou jednání určila R. Samohejlovou. Upozornila, že z jednání je pořizován zvukový záznam. Dále upozornila na písemné předkládání návrhů na usnesení. Poté byli vyzváni ověřovatele předchozího zápisu Mgr. Karla Střelečka a Karla Beránka, aby podali zprávu o ověření zápisu.

Starostka uvedla, že do programu zastupitelstva města zařadila rada města materiály, se kterými byla seznámena.

Návrhy starostky na úpravu programu:

- Doplnění bodu č. 3d) Odkoupení pozemku pro bytovou výstavbu Pod Hrabicemi
- Změna v bodě č. 7 Návrh rozpočtových opatření,
- Bod č. R1) Návrh plánu finančního výboru.

Hlasování: 14 pro, chybí Hudeček, Janásková.

Návrh jako celek byl schválen.

Ověřovateli zápisu byli určeni: Zdeněk Kutil, Ing. Karel Hudeček.

Volební a návrhová komise: Stanislav Hlava, Jan Koller, Mgr. Dagmar Růckerová.

Hlasování: 14 pro, chybí Hudeček, Janásková.

Bod č. 2

Kontrola usnesení zastupitelstva města, vyjádření k činnosti rady města

Přílohy: - zápis ze zasedání zastupitelstva města dne 25.01.2016

Usnesení č. 250

Zastupitelstvo města bere na vědomí přehled plnění usnesení ze dne 25.01.2016 a bere na vědomí činnost rady města v období od 25.01.2016 do 07.03.2016.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 3 se zdrželi (Kutil, Preslová, Dvořák), chybí Hudeček, Janásková.

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

Bod č. 3

Majetkoprávní záležitosti

a) Nabídka na odkoupení stavebního objektu čp. 210 v Krátké ulici

Přílohy: - nabídka ze dne 30.11.2015, snímek mapy se zákresem, využití nemovitostí dle ÚP, fotografie, znalecký posudek z roku 2015, návrh odboru HB

Bednarčík – rád by znal názor rady města – odpovídala Martanová

Petrášek – vyjádřil svůj názor, ve finančním výboru se záležitost neprobírala

Cais – vyjádřil názor za výbor pro rozvoj města

Dvořák – se dotázal, na kolik vyjde jedno parkovací místo u zimního stadionu

Martanová – objekt Jednoty se koupil i z důvodu přístupu k letnímu areálu, cenu parkovacího místa nezná, ale využití je nejen pro zimní stadion, ale i pro širokou veřejnost

Preslová – chybí nájezdy na schodech do ul. Krátká pro kočárky

Bednarčík – se dotázal, zda by bylo možné uvažovat o snížení ceny a zda je možná spolupráce se Správou NP Šumava na koupi objektu

Martanová – cena byla pro MŽP neakceptovatelná, my jsme s nimi nejednali

Hlava – parkoviště u Volyňky je skoro prázdné, je nesmyslné kupovat další plochu a využít ji jako parkoviště

Kalous – vzniklo by zde cca 25 míst, tzn. cca 180 tis. Kč/parkovací místo

Sýs – lépe by bylo řešit nájezdy pro kočárky z parkoviště do ul. Krátká a ne další parkoviště

Hlava – navrhl, dát časově omezené stání v ul. Krátká, aby tam neparkovali zaměstnanci Správy NP Šumava

Petrášek – navrhuje řešit parkování v souvislosti se studií v ul. 1. máje a teď se navrátit k původní diskusi o nabídce

Kutil – majitelé mají jistě svůj záměr, můžeme se následně domluvit na spolupráci

Usnesení č. 251

Zastupitelstvo města rozhodlo nevyužít nabídku učiněnou městu Vimperk Koškou ze dne 30.11.2015 na odkoupení stavebního objektu v Krátké ulici ve Vimperku čp. 210 postaveného na parcele KN č. 890 o výměře 1483 m² vše v k. ú. Vimperk z důvodu, že město nemá záměr na využití těchto nemovitostí a náklady na nákup a následné vložené investice do těchto nemovitostí převyšují možnosti města.

Hlasování: 16 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.03.2016

b) Nabídka na odkoupení domů v historické části města ve Steinbrenerově a Pasovské ulici

Přílohy: - nabídka ze dne 12.01.2016, snímek mapy se zákresem, fotografie, návrh odboru HB

Bednarčík – se dotázal, jak se k nabídce staví rada města a v případě odkoupení, co bychom s objekty dělali

Martanová – probíhalo zde stavebně technické zabezpečení, je zde velice špatný stav, rada města nevidí využití

Dušek – se vyjádřil, objekty byly zakoupeny v roce 2002 a 2004, jsou historicky cenné

Martanová – rekonstrukce by byly velice nákladné, budovy jsou v historické části města, chce to silného investora, pokud nemáme záměr, byly by to velice špatně uložené finance

Petrášek – se dotázal, zda je nabízen komplex jako celek nebo je možné jednat o jednotlivých částech

Dušek – je možné i jednotlivě, ale není to vhodné

Usnesení č. 252

Zastupitelstvo města se seznámilo s nabídkou učiněnou městu Vimperk zmocněným jednatelem spol. KOVÁŘ TRADE COMPANY s. r. o. se sídlem Steinbrenerova 3/8, Vimperk a jednatelem spol. Di Tun- 2000/CZ s. r. o., se sídlem Petržílkova 1435/31, Praha 13 ze dne 12.1.2016 na odkoupení domů v historické části města ve Steinbrenerově ulici čp. 3, čp. 4 a v Pasovské ulici čp. 29 ve Vimperku a rozhodla tuto nabídku nevyužít.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 4 se zdrželi (Kutil, Preslová, Dvořák, Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.03.2016

c) Majetkové vyrovnání se společností SAK spol. s r. o. – odkoupení pozemku

Přílohy: - snímek mapy se zákresem, výpis z KN, kupní smlouvy ze dne 14.11.2007, kopie znaleckého posudku, návrh odboru HB

Usnesení č. 253

Zastupitelstvo města rozhodlo odkoupit do vlastnictví města Vimperk od společnosti "SAK spol. s r. o." se sídlem Sušická 613, Vimperk parcelu katastru nemovitostí KN č. 1802/17 – trvalý travní porost o výměře 332 m², zapsanou u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 1665, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem znalkyně Evy Petschové č. 3923/2016 ve výši 89.640 Kč (270 Kč/m²). Kupní cena bude zaplacená prodávajícím převodem na jeho účet nejpozději do 20 dnů po oboustranném podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem pozemku tj. správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a pořízení znaleckého posudku zaplatí město Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 2 se zdrželi (Sýs, Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2016

d) Prodej pozemků pro bytovou výstavbu v lokalitě Pod Hrabicemi

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 1/12016, nabídka ze dne 27.01.2016, snímek mapy se zákresem, vzorová kupní smlouvy, návrh odboru HB, žádost ze dne 09.03.2016, snímek mapy se zákresem

Usnesení č. 254

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat do podílového spoluvlastnictví pozemek vedený u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Hrabice, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, označený jako parcela katastru nemovitostí KN č. 453/18 – trvalý travní porost o výměře 1137 m², za kupní cenu dle podané nabídky na zveřejněný záměr č. 1/1/2016 ve výši 674.000 Kč. Ke kupní ceně bude připočtena DPH v souladu s platnými právními předpisy. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. K prodávanému pozemku bude pro město Vimperk zřízeno předkupní právo a to po dobu výstavby rodinného domu s tím, že po kolaudaci stavby dojde k jeho výmazu z katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 15 pro, chybí Hudeček. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2016

Usnesení č. 255

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemek vedený u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Hrabice, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, označený jako parcela katastru nemovitostí KN č. 453/19 – trvalý travní porost o výměře 1179 m², za kupní cenu ve výši 697.968 Kč. Ke kupní ceně bude připočtena DPH v souladu s platnými právními předpisy. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Kupující dále uhradí náklady spojené

s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. K prodávanému pozemku bude pro město Vimperk zřízeno předkupní právo a to po dobu výstavby rodinného domu s tím, že po kolaudaci stavby dojde k jeho výmazu z katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 16 pro. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2016

e) Žádost Českého rybářského svazu o prodej pozemku KN č. 345/2 v k. ú. Vimperk

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 3/3/2016, žádost ČRS ze dne 01.03.2016, snímek mapy se zákresem, kopie znaleckého posudku, návrh odboru HB

Koller – oznámil, že se zdrží hlasování z důvodu střetu zájmů, je totiž členem ČRS

Usnesení č. 256

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat Českému rybářskému svazu, z. s., místní organizaci Vimperk, se sídlem K. Weise 398, Vimperk pozemek vedený u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označený jako parcela katastru nemovitostí KN č. 645/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 175 m², za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 3909/2016 ze dne 30.01.2016 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 57.750 Kč (330 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění pozemku ve výši 500 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Koller), chybí Kutil, Preslová. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2016

f) Prodej pozemku pod novou trafostanicí v ulici Podzámčí

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 4/3/2016, žádost spol. E.ON ze dne 03.02.2016, kopie smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 17.10.2014 včetně dodatku č. 1, snímek mapy se zákresem, kopie GP, kopie znaleckého posudku, návrh odboru HB

Usnesení č. 257

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice část pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označený jako parcela katastru nemovitostí KN č. 326/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, jeho část oddělená dle geometrického plánu č. 2323-474/2015 a vedená jako nově vzniklá parcela č. 326/4 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 20 m², za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 1869-1/2016 ze dne 12.01.2016 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 6.760 Kč (338 Kč/m²). Ke kupní ceně bude připočtena DPH v souladu s platnými právními předpisy. Kupní cena bude splatná po podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad na základě vystavené faktury ze strany města. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného

katastrálního pracoviště. Na prodávaném pozemku se nachází stavba nové trafostanice TS Podzámčí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 13 pro, chybí Koller, Kutil, Preslová. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2016

g) Žádost o odkoupení částí pozemků KN č. 1760/3 a KN č. 2629/1 v k. ú. Vimperk

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 6/4/2016, žádost ze dne 20.01.2016, snímek mapy se zákresem, kopie GP, kopie znaleckého posudku, návrh odboru HB

Usnesení č. 258

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat části pozemků vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1760/3 – orná půda, její části oddělené dle geometrického plánu č. 2330-174/2015 a vedené jako její díl „b“ o výměře 6 m² a díl „e“ o výměře 1 m² a jako parcela katastru nemovitostí KN č. 2629/1 – ostatní plocha, silnice, její části oddělené dle geometrického plánu č. 2330-174/2015 a vedené jako její díl „c“ o výměře 3 m² a díl „f“ o výměře 2 m², za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 3917/2016 ze dne 12.02.2016 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 1.620 Kč (135 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění pozemku ve výši 500 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatky za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 13 pro, chybí Koller, Kutil, Preslová. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2016

h) Prodej pozemků města v areálu společnosti GW JIHOTRANS, a. s.

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 7/4/2016, emailové vyjádření společnosti GW JIHOTRANS, a. s. k odkoupení pozemků, snímek mapy se zákresem, kopie znaleckých posudků, návrh odboru HB

Usnesení č. 259

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat společnosti GW JIHOTRANS, a. s. se sídlem Pekárenská 255/77, České Budějovice pozemky vedené u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označené jako parcely katastru nemovitostí KN č. 1235/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m², KN č. 1240/1 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 236 m², KN č. 1240/6 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1610 m², KN č. 1240/12 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m² a dále ideální spoluvlastnický podíl odpovídající 22/23 pozemků vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 278 pro město Vimperk, tam označených jako parcely katastru nemovitostí KN č. 1235/5 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 63 m², KN č. 1240/8 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 94 m², KN č. 1240/9 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 668 m², KN č. 1240/11 – zastavěná plocha a nádvoří

o výměře 46 m², za cenu stanovenou znaleckými posudky č. 3911/2016 a č. 3912/2016 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 600.850 Kč (220 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění pozemků ve výši 1.000 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatků za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 2 se zdrželi (Kutil, Preslová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2016

Usnesení č. 260

Zastupitelstvo města rozhodlo odkoupit do vlastnictví města Vimperk ideální spoluvlastnický podíl odpovídající 1/23 parcel katastru nemovitostí KN č. 1991/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2552 m², KN č. 1991/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 195 m² a KN č. 1991/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13 m², zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk na LV č. 278, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem znalkyně Evy Petschové č. 3910/2016 ve výši 7 200 Kč (60 Kč/m²). Kupní cena bude zaplacená prodávajícímu převodem na jeho účet nejpozději do 20 dnů po oboustranném podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem spoluvlastnického podílu pozemků tj. správní poplatků za vklad do katastru nemovitostí a pořízení znaleckého posudku zaplatí město Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 16 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2016

i) Žaloba manželů na město Vimperk

Přílohy: - žaloba podaná včetně sdělení Okresního soudu v Prachaticích ze dne 18.01.2016, snímek mapy se zákresem s daty uskutečněných majetkoprávních převodů, návrh odboru HB

Dvořák – mám informace, že v roce 2014 přišla předžalobní upomínka, jak se reagovalo?

Kalous – řešil to právní zástupce města s tím, že žalobu odmítáme

Martanová – v roce 2014, proběhlo několik jednání na místě samém s občany, médii, s Matouškem. Matoušek neměl problém, bylo mu nabídnuto zpřístupnění pozemku nikoliv budování komunikace, žaloba je jeho rozhodnutí.

Petrášek – upřesnil výsledek jednání, problém byl v terénních úpravách. Již při koupi pozemků Matouškem, nikdy nebyl zajištěn přístup přes pozemky města, jeho požadavek je tedy neoprávněný.

Cais – v současné době jsou pozemky přístupné pozemky z ul. Pod Pekárnou a je možné zde pracovat

Kutil – se dotázal, proč neexistuje zápis o výsledku jednání

Petrášek – musí být ochotna i druhá strana, terénní úpravy jsou udělané, byl to vstřícný krok, více je na Matouškovi

Martanová – soud musí rozhodnout, jestli město zabránilo Matouškovi v přístupu na jeho pozemky

Petrášek – s Matouškem bylo skutečně více jednání, vždy je snaha soudním sporům předcházet

Kalous – jedná se o nekonečný příběh, je to záležitostí několika desítek let zpětně i dřívějších vedení města

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města bere na vědomí sdělení Okresního soudu v Prachaticích, že na město Vimperk byla podána dne 18.01.2016 žaloba o zaplacení částky 2.617.088 Kč s příslušenstvím jako škody za to, že jim město Vimperk nezajistilo přístup na pozemky v jejich vlastnictví v lokalitě nad ulicí Pod Pekárnou.

Hlasování: 8 pro, 6 se zdrželo (Koller, Sýs, Kutil, Preslová, Dvořák, Střeleček), chybí Janásková, Bednarčík. Návrh nebyl přijat.

j) Využití budou v Pasovské ulici čp. 150 a Výškovice čp. 17

Přílohy: - fotografie, snímek mapy se zákresem, výpis z KN, sdělení MěSD ze dne 02.02.2016, kopie znaleckých posudků, výpočty MěSD, návrh odboru HB

Martanová – rada města vyjádřila názor obě budovy zbourat

Cais – bylo by vhodné demolici realizovat z vypsání dotací, z cizích zdrojů

Martanová – mělo dojít k rozšíření silnice I/4, proto byly vykoupny objekty čp. 45 od města, řeší se to od roku 2003. Máme informaci, že ŘSD vykoupí objekty, až bude vydáno územní rozhodnutí na rozšíření komunikace. Zatím se od záměru odstoupilo. Ministerstvo dopravy si spočítalo koeficient a nemá zájem tuto akci realizovat, v blízkém období to nemá v prioritách. Přednost mají dálniční úseky. Tehdejší rozhodnutí tedy nemůže být naplněno. Nezbyvá nic jiného, než řešit příjezd do Vimperka jiným způsobem, tj. třeba zbourat a revitalizovat toto území.

Kutil – je třeba vymyslet jasnou koncepci, jak celé toto území řešit. Souhlasí s názorem starostky.

Preslová – jestli by třeba Rohde Schwarz nechtělo zainvestovat pro své zaměstnance do bydlení.

Martanová – raději by investovala do předělání bytů v lesárně, Rohde Schwarz nemá zájem investovat, chtějí si byty pronajímat.

Petrášek – navrhuje demolici. Může se stát, že budeme řešit situaci jako u Vltavy, kdy jsme přesvědčovali vlastníka, aby změnil podnikatelský záměr. Můžeme jednat s ŘSD, že bychom jim objekty darovali a oni by je následně demolovali.

Růckerová – doporučuje demolici, rekonstrukce by bylo hodně náročná.

Kutil – souhlasí s demolicí, vizitka je to opravdu špatná, je třeba ale konat rychle

Martanová – je třeba zpracovat projektovou dokumentaci na demolici. A navíc je zde i soukromý objekt a nevíme, co s ním vlastník zamýšlí.

Kalous – vaše rozhodnutí je důležité i pro MěSD, aby vědělo jak dál nakládat s byty.

Usnesení č. 261

Zastupitelstvo města rozhodlo zahájit úkony k provedení demolice bytových domů čp. 150 v Pasovské ulici – objekt k bydlení v k.ú. Vimperk a čp. 17 Výškovice – objekt k bydlení v k. ú. Výškovice u Vimperka a pověřuje Městskou správou domů, s. r. o. zadáním projekčních prací na tuto demolici. Do doby realizace demolice budou domy zabezpečeny a pouze udržovány proti vniknutí.

Hlasování: 15 pro, 0 proti, 1 se zdržela (Preslová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2016

k) Přístup k pozemkům určených pro výstavbu rodinných domů na Malé Homolce

Přílohy: - kopie usnesení ZM č. 202 ze dne 02.11.2015, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Dvořák – doplnil usnesení ... zprávu Ing. Kalouse, vedoucího odboru HB

Usnesení č. 262

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu Ing. Kalouse, vedoucího odboru HB, že paní Ing. Tereza Kubásková neuzavřela s městem Vimperk darovací smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti stezky a cesty k pozemkům určených pro výstavbu rodinných domů na Malé Homolce dle přijatého usnesení zastupitelstva města č. 202 ze dne 02.11.2015.

Hlasování: 16 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.03.2016

Návrh odboru HB na opravu tiskové chyby v usnesení ZM č. 202 ze dne 02.11.2015:
- nově označenou parcelu parc. č. 895/99 – trvalý travní porost o výměře 58 m², vzniklou na základě téhož geometrického plánu oddělením od stávající parcely bývalého pozemkového katastru PK č. 895/47 na listu vlastnictví č. 1974, pro obec Vimperk a k. ú. Boubská,

Bod č. 4**Program regenerace MZ Vimperk – výzva pro rok 2016**

Přílohy: - tabulka hodnocení podaných žádostí vč. zápisu z hodnocení, návrh odboru IÚ

Usnesení č. 263

Zastupitelstvo města Vimperk schvaluje přidělení dotací z dotačního programu města Vimperk „Program regenerace MPZ Vimperk – Výzva pro rok 2016“ dle předloženého návrhu. Příspěvky města Vimperk budou poskytnuty takto:

Žadatel	Předmět obnovy	Dotace (příspěvek) města
Veronika Tesařová Šebestová, nám. Svobody 23, Vimperk	Městské opevnění na p. č. 153 – oprava kamenného zdiva	14.200 Kč
Josef Kudláček, náměstí Svobody 22, Vimperk / Michaela Kudláčková, Čelakovského 352, Vimperk	Městské opevnění na p. č. 152 – oprava kamenného zdiva	11.000 Kč
G a SOŠ ekonomická, Pivovarská 69, Vimperk	Dům č. p. 44, náměstí Svobody – oprava střechy – výměna střešní krytiny	62.900 Kč
Michaela Podivinská, Inocencova 18, Vimperk	Dům č. p. 18, Inocencova ul. – Obnova fasády, vstupních dveří a dřevěných podlah	16.500 Kč

Hlasování: 11 pro, chybí Kutil, Sýs, Preslová, Bednarčík, Cais. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.12.2016

Bod č. 5

Realizace projektu „Okružní křižovatka na silnici II/145 ve Vimperku, Lidl a Penny – chodníky

Přílohy: - návrh odboru IÚ

Usnesení č. 264

Zastupitelstvo města souhlasí a schvaluje podání žádosti a realizaci projektu „Okružní křižovatka na silnici II/145 ve Vimperku, Lidl a Penny - chodníky“. V případě poskytnutí dotace z IROP schvaluje zajištění finančních prostředků v rámci rozpočtu města na stoprocentní předfinancování a spolufinancování projektu ve výši 5.000.000 Kč včetně DPH.

Hlasování: 14 pro, chybí Sýs, Kutil. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 07.04.2016

Bod č. 6

Přehled rozpočtových změn provedených Radou města Vimperk

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 265

Zastupitelstvo města bere na vědomí předložené změny rozpočtu roku 2016 provedené radou města za období od 01.02.2016 do 29.02.2016.

Hlasování: 14 pro, chybí Sýs, Kutil. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 15.03.2016

Bod č. 7

Návrh rozpočtových opatření

Přílohy: - návrh FO

Kutil – si myslí, že na služební automobil by tajemník měl ušetřit z vlastních zdrojů

Ženíšek – tajemník slibuje, že z rozpočtu místní správy 2016 uspoří minimálně 210 tis. Kč

Usnesení č. 266

Zastupitelstvo města schvaluje změny ve výdajích rozpočtu na rok 2016 dle předloženého návrhu v celkové částce 11.389.000 Kč. (RO č. 4).

Hlasování: 16 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 31.03.2016

Bod č. 8
Program rozvoje města pro období 2016 – 2022

Přílohy: - návrh MS

Mgr. Mánek – zajistil úvod k tomuto bodu dle prezentace.

Kutil – materiál byl předložen pozdě, není zpracován pozemek, který se koupil od Komrsky, informovanost od Výboru pro rozvoj prakticky nulová.

Cais – výsledkem je právě tento předložený program, pokud bude schválen, určitě bude vytištěn, předem se mu to zdá zbytečné, CD je dostatečná forma.

Dvořák – se dotázal, kdy návrh byl projednáván zastupiteli.

Cais - všem zastupitelům byl zaslán materiál elektronicky k vyjádření, bylo i veřejné projednávání v MěKS.

Hlava – z diskuse v KDU-ČSL vyplývá, že tento program podpoří.

Bejček – vytkl opozici, že stále kritizujete, ale nepředkládáte žádné návrhy a připomínky

Dvořák – on sám připomínky dal, nesouhlasí s tím, že jen kritizuje

Martanová – požádala, aby se všichni vyjadřovali věcně, bez emocí. Ulice 1. máje se musí řešit komplexně, není možné udělat komunikaci, kde se bude jezdit rychle, bez návaznosti na okolí.

Kutil – mám pocit, že to nezvládáte, pořád jen mluvíte o studiích a plánech, výsledek není vidět

Martanová – do komunikací se hodně investovalo např. ulice Sadová, Na Vyhlídce, Hraničářská, Nad Stadionem

Petrášek – na každou rekonstrukci musí být studie a územní rozhodnutí, bez nich nesáhneme na žádnou dotaci, pod povrchem můžeme narazit na další problémy, na ul. 1. máje navazuje spousta důležitých objektů, aby bylo prostředí bezpečné, musí být řešeno komplexně, klíčová je vodohospodářská infrastruktura

Růckerová – možná Program není dokonalý, ale musíme dělat kompromisy a můžeme na něj navazovat.

Usnesení č. 267

Zastupitelstvo města schvaluje Program rozvoje města pro rok 2016 – 2022 dle předloženého návrhu s platností od 01.01.2016.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 5 se zdrželi (Sýs, Kutil, Preslová, Dvořák, Střeleček), chybí Bednarčík, Koller. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: ZM, termín do 14.03.2016

Bod č. 9
Pronájem honitby Skláře Mysliveckému sdružení Arnoštka

Přílohy: - návrh S

Usnesení č. 268

Zastupitelstvo města pověřuje jednatele Městských lesů Vimperk, s. r. o. Stanislava Hlavu, zastupováním města Vimperk na valné hromadě Honebního společenství Skláře a hlasováním pro pronájem této honitby Mysliveckému sdružení Arnoštka.

Hlasování: 14 pro, chybí Dvořák, Sýs. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: ZM, termín do 20.03.2016

Bod č. 10

**Návrh sportovní komise Rady města Vimperk na poskytnutí dotace v rámci výzvy:
Podpora sportu 1/2016 sportovním klubům a oddílům**

Přílohy: - návrh TAJ

Usnesení č. 269

Zastupitelstvo města rozhodlo pro rok 2016 poskytnout finanční dotace na sportovní činnost sportovních klubů a oddílů dle návrhu sportovní komise takto:

TJ Šumavan Vimperk z. s. – oddíl gymnastika – 28.000 Kč,

TJ Šumavan Vimperk z. s. – oddíl kopaná – 143.000 Kč,

TJ Šumavan Vimperk z. s. – oddíl odbíjená – 16.000 Kč,

Sportovní klub HC Vimperk – 162.000 Kč,

Český rybářský svaz – 12.000 Kč,

Bike klub Vimperk z. s. – 62.000 Kč,

SK Snowriders Vimperk z. s. - 50.000 Kč,

Ski klub Šumava Vimperk z. s. – 122.000 Kč,

TJ Šumavan Vimperk z. s. – oddíl florbal – 5.000 Kč.

Dotační prostředky budou použity v souladu s podmínkami uvedenými ve výzvě 1/2016: podpora sportu 2016. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem smluv o poskytnutí dotace na podporu sportu s jednotlivými kluby a oddíly.

Hlasování: 14 pro, chybí Sýs, Dvořák. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: SK, FO, termín do 31.05.2016

Bod č. 11

Projednáni zápisu kontrolního výboru

Přílohy: - zápis ze dne 22.01.2016, předkládá tajemník, bez usnesení

Bod č. 12

Odvolání člena výboru pro rozvoj města

Přílohy: - návrh tajemníka

Usnesení č. 270

Zastupitelstvo města odvolává, v souladu s § 84 odst. 2, písm. l) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Ing. arch. Aleše Kalivodu z funkce výboru pro rozvoj města ke dni 15.03.2016.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 4 se zdrželi (Kutil, Preslová, Dvořák, Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, termín do 15.03.2016

Bod č. 13

Zápis z jednání osadního výboru Hrabice, Cejsice a Křesanov

Přílohy: - zápis ze dne 22.01.2016, předkládá tajemník, bez usnesení

Bod č. 14
Různé

R1) Návrh plánu činnosti finančního výboru

Přílohy: - materiál Ing. Petráška

Usnesení č. 271

Zastupitelstvo města schvaluje plán činnosti finančního výboru na rok 2016 dle předloženého návrhu.

Hlasování: 15 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: ZM, FV, termín do 31.12.2016

R2) Návrh Martanové

Přílohy: - písemný návrh na vyslovení souhlasu s poskytnutím dotace Ski klubu Šumava

Usnesení č. 272

Zastupitelstvo města souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 68.000 Kč Ski klubu Šumava na spoluúčast v projektu nákupu sněžného děla a čtyřkolky, který byl podán na MŠMT v rámci dotačního programu státní podpora sportu pro rok 2016, Program 133510.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 2 se zdrželi (Preslová, Hudeček), chybí Dvořák, Kutil, Střeleček. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: S, FO, termín do 15.03.2016

Bod č. 15
Diskuse

Preslová – navrhuje zajistit pro strážníky MěP očkování proti žloutence.

Martanová – k tomuto by usnesení nepřijímala, je to na rozhodnutí každého zaměstnance.

Ženíšek – máme svého závodního lékaře, dostali jsme i nabídku na toto očkování, ale na úřadě zájem nebyl.

Vedla se dlouhá diskuse k činnosti KV, k zápisům, k jednání o novém složení KV.

Martanová – pozvala přítomné na 21.04.2016 od 15:00 hodin do MěKS Vimperk na veřejné projednání okružní křižovatky Fišerka

Bejček – zda by se mohlo zveřejnit, jaké aktivity se chystají na zámku, jak se bude postupovat při obnově zámku – odpovídala Martanová.

Všechny další vznesené dotazy byly ihned na místě zodpovězeny.

Bod č. 16
Závěr

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová
Starostka města: Ing. Jaroslava Martanová
Ověřovatelé zápisu: Ing. Karel Hudeček
Zdeněk Kutil