



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 17.07.2017

- Přítomni:** Mgr. Pavel Dvořák, Lukáš Sýs, Zdeněk Kutil, Ing. Petr Bednarčík, MVDr. Šárka Janásková
- Hosté:** Zdeněk Ženíšek, tajemník
Jaroslav Kaša, jednatel spol. IZOGARANT
Mgr. Dagmar Růckerová, ředitelka ZŠ TGM Vimperk
Alena Szabová, referentka odboru IÚ
Josef Mistr, referent odboru IÚ
Ing. Bohumil Petrášek, zastupitel města, předseda pracovní skupiny ČOV
Ing. Jan Tůma, MPA, vedoucí FO
Martina Jírovcová, referentka odboru HB
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Ing. Josef Kotál, vedoucí odboru ŽP

Program:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Zásadní otázky odboru investic a údržby**
- 3. Návrh rozpočtových opatření**
- 4. Zásadní otázky odboru životního prostředí**
- 5. Bytové záležitosti a nebytové prostory**
- 6. Pozemky**
- 7. Zásadní otázky odboru školství, kultury a cestovního ruchu**
- 8. Návrh Smlouvy o dílo č. 1/2017 na převod dat stávajícího systému, dodávku a instalaci knihovního systému Tritius**
- 9. Zápis z jednání dozorcí rady společnosti Městské služby Vimperk s. r. o.**
- 10. Návrh na zkrácení lhůty pro vyhotovení územních studií stanovených v ÚP Vimperk**
- 11. Žádost o úpravu prostranství před restaurací Na Koreji**
- 12. Žádost o poskytnutí individuální dotace**
- 13. Různé**

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková).
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 03.07.2017

Usnesení č. 666

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 03.07.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

2. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy:

- a) obnova pláště budovy čp. 167 ve Vimperku – návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 31.01.2017, aktuální fotodokumentace stavu klempířských prvků na budově čp. 167, návrh odboru IÚ – proběhlo jednání s jednatelem společnosti Izogarant, výsledkem je zápis z jednání se stanovenými termíny – **odloženo na jednání RM 31.7.2017**
- b) rekonstrukce ulice 1. máje – 1. etapa – zadání veřejné zakázky na projektové práce, návrh smlouvy o dílo, záznam o předběžné řídicí kontrole
- c) demolice objektu – obytný dům čp. 45, ulice Pasovká a rodinný dům čp. 52 ve Vimperku – přidělení veřejné zakázky, návrh smlouvy o dílo, zpráva o hodnocení nabídek, záznam o předběžné řídicí kontrole
- d) Vimperk, ul. Hřbitovní – oprava komunikace – přidělení veřejné zakázky, zpráva o hodnocení nabídek
- e) Vimperk, ul. Hřbitovní – oprava komunikace – návrh smlouvy o dílo, záznam o předběžné řídicí kontrole
- f) Vimperk – rozšíření a modernizace městského kamerového a dohlížecího systému – zadání zakázky, návrh znění výzvy k podání nabídky
- g) cyklotrasa Volyňka – VŘ na administrátora dotace – zadání zakázky, návrh znění výzvy k podání nabídky
- h) Vimperk – rekonstrukce výtahů v panelových bytových domech č.p. 393, 394, 396 – 398, 400, 402 – 404, 407, 408, 410, 424 – 432, 434, 435, 458, 461, 462, 494 – 496 a 498 – 500 – zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce, dopis MěSD s. r. o. ze dne 12.07.2017
- i) návrh smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12281667 pro odběrné místo par. č. 459/1 v k. ú. Vimperk (letní kino)

Usnesení č. 667

Rada města rozhodla v souladu s ustanovením odst. 6. čl. VII. Vnitřní směrnice č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na projektové práce „Rekonstrukce ulice 1. máje – 1. etapa“ obchodní firmě re:architekti studio s. r. o., Bělohorská 193/149, Břevnov, 169 00 Praha.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 28.07.2017

Usnesení č. 668

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na projektové práce „Rekonstrukce ulice 1. máje – 1. etapa“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a obchodní firmou re:architekti studio s. r. o., Bělohorská 193/149, Břevnov, 169 00 Praha, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 28.07.2017

Usnesení č. 669

Rada města na základě zprávy o hodnocení nabídek, kterou pořídila hodnotící komise na zakázku malého rozsahu na stavební práce: "Demolice objektu - obytný dům č. p. 45, ulice Pasovská, Vimperk a rodinný dům č. p. 52" rozhodla přidělit výše uvedenou veřejnou zakázku účastníkovi STRABAG a. s., Vodňanská 333, 383 11 Prachatice, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 28.07.2017

Usnesení č. 670

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na stavební práce: "Demolice objektu - obytný dům č. p. 45, ulice Pasovská, Vimperk a rodinný dům č. p. 52" mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a firmou STRABAG a. s., Vodňanská 333, 383 01 Prachatice, dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 28.07.2017

Usnesení č. 671

Rada města na základě zprávy o hodnocení nabídek, kterou pořídila komise na zakázku malého rozsahu na stavební práce: "Vimperk, ul. Hřbitovní - oprava komunikace" rozhodla přidělit výše uvedenou veřejnou zakázku účastníkovi Strabag a. s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 672

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na stavební práce: "Vimperk, ul. Hřbitovní - oprava komunikace" mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a firmou Strabag a. s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha, dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 673

Rada města rozhodla zadat zakázku „Vimperk – rozšíření a modernizace městského kamerového a dohlížecího systému“ v souladu s ustanovením čl. V. Vnitřní směrnice č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ a pověřuje odbor investic a údržby zahájením výběru dodavatele dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 674

Rada města rozhodla zadat zakázku „Cyklotrasa Volyňka – administrace dotace“ v souladu s ustanovením čl. V. Vnitřní směrnice č.1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ a pověřuje odbor IÚ zahájením výběru dodavatele dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 675

Rada města schvaluje zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Vimperk – rekonstrukce výtahů v panelových bytových domech č. p. 393, 394, 396 – 398, 400, 402 – 404, 407, 408, 410, 424 – 432, 434, 435, 458, 461, 462, 494 – 496 a 498 – 500“ dle předloženého návrhu se třemi navrženými změnami a pověřuje Městskou správou domů, s. r. o. její realizací.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.08.2017

Usnesení č. 676

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12281667 pro odběrné místo par. č. 459/1 v k. ú. Vimperk (letní kino), dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.08.2017

3. Návrh rozpočtových opatření

Přílohy: - návrh rozpočtových opatření

Usnesení č. 677

Rada města schvaluje změny rozpočtu na rok 2017 dle předloženého návrhu:
- změny ve výdajích rozpočtu ve výši 75.855,00 Kč (RO č. 36).

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 19.07.2017

4. Záležitosti odboru životního prostředí

Přílohy:

- a) veřejná zakázka malého rozsahu „Vimperk – ošetření dřevin – naléhavost 5/2017“ – výběr zhotovitele, dvě obálky s nabídkami (uloženy na odboru ŽP)
- b) žádost o souhlas s podáním žádosti o pokácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Vimperk – 532/1 a 532/2 v k. ú. Vimperk (hřbitov), snímek pozemkové mapy se zákresem, prokázání vlastnického či nájemního vztahu k pozemku, návrh odboru ŽP
- c) žádost o souhlas s podáním žádosti o pokácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Vimperk – 718/1, 718/3 v k. ú. Vimperk, snímek pozemkové mapy se zákresem, prokázání vlastnického či nájemního vztahu k pozemku, žádost ze dne 06.03.2017, návrh odboru ŽP
- d) žádost o souhlas s podáním žádosti o pokácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Vimperk – 645/13, 728/1, 829/14, 1039/21, 498/1 v k. ú. Vimperk a Křesanov, snímek pozemkové mapy se zákresem, prokázání vlastnického či nájemního vztahu k pozemku, návrh odboru ŽP

Usnesení č. 678

Rada města posoudila nabídky uchazečů dle článku V. vnitřní směrnice č. 1/2014 na akci „Vimperk ošetření dřevin – naléhavost 5/2017“ a rozhodla přidělit výše uvedenou veřejnou zakázku uchazeči Petr Křivánek, Velemín 131, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 679

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na ošetření dřevin ve městě Vimperk nazvaná „Vimperk – ošetření dřevin – naléhavost 5/2017“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a firmou Petr Křivánek, Velemín 131 dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 680

Rada města souhlasí s podáním žádosti o pokácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Vimperk parc. č. 532/1 a 532/2 k. ú. Vimperk dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 30.07.2017

Usnesení č. 681

Rada města souhlasí s podáním žádosti o pokácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Vimperk parc. č. 718/1 a 718/3 k. ú. Vimperk dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 30.07.2017

Usnesení č. 682

Rada města souhlasí s podáním žádosti o pokácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Vimperk parc. č. 645/13, 728/1, 829/14 a 1039/21 k. ú. Vimperk a 498/1 k. ú. Křesanov dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 30.07.2017

5. Bytové záležitosti a nebytové prostory

Přílohy:

- a) žádost ze dne 04.07.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. K Rokli čp. 494 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 23.06.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Luční čp. 500 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 04.07.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. K Rokli čp. 494 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 30.06.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 458 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 28.06.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 432 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 23.06.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. SNP čp. 461 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- g) žádost ze dne 19.06.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. K Rokli čp. 495 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- a) h) žádost spol. Rohde & Schwarz závod Vimperk, s. r. o. ze dne 19.06.2017 o uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 6 v ul. 1. máje čp. 194 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- h) žádost J ze dne 19.06.2017 o uzavření nájemní smlouvy k bytu v ul. Čelakovského čp. 404 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- i) žádost ze dne 20.06.2017 o instalaci žaluzií do bytů ul. Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- b) k) žádost AUTOSKOLY Zlatá stezka s. r. o. Prachatice ze dne 03.07.2017 o pronájem prostoru sloužícího k podnikání č. 320 v ul. Nad Stadionem ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- c) l) Ukončení zveřejnění na pronájem prostor – č. záměru 40/19/2017 – garáž č. 340 v ul. Nad Stadionem čp. 199 ve Vimperku, žádost ze dne 04.07.2017, ze dne 10.07.2017, ze dne 26.06.2017 a ze dne 23.06.2017, zápis z otevírání obálek, vyjádření MěSD, s. r. o., vyjádření MěSD, s. r. o.
- d) m) jmenování komise k provádění úkonů zadavatele při zadávání veřejných zakázek spojených se správou bytového a nebytového fondu města Vimperk

Usnesení č. 683

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli čp. 494 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 21.07.2017 do 31.07.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková, Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.07.2017

Usnesení č. 684

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 21.07.2017 do 31.07.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková, Kutil). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.07.2017

Usnesení č. 685

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli čp. 494 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 21.07.2017 do 31.07.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková, Kutil). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.07.2017

Usnesení č. 686

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 458 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 21.07.2017 do 31.07.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková, Kutil). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.07.2017

Usnesení č. 687

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 432 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 21.07.2017 do 31.07.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková, Kutil). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.07.2017

Usnesení č. 688

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici SNP čp. 461 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 21.07.2017 do 31.07.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková, Kutil). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.07.2017

Usnesení č. 689

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli čp. 495 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 21.07.2017 do 21.01.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková, Kutil). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.07.2017

Usnesení č. 690

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 6 v ulici 1. máje čp. 194 ve Vimperku, 1+1, se společností ROHDE&SCHWARZ závod Vimperk, s. r. o., Špidrova 49, Vimperk, zastoupenou Konradem Bartlem, IČO: 260 34 441, a to na dobu určitou s platností od 01.08.2017 do 31.12.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková, Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 691

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Čelakovského čp. 404 ve Vimperku, 2+1, a to na dobu určitou s platností od 01.08.2017 do 31.07.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 692

Rada města souhlasí s instalací žaluzií do oken bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku nájemkyně, ze strany města Vimperk s tím, že částka za instalaci žaluzií bude odbytována formou měsíčních splátek tak, aby byla částka za instalaci žaluzií uhrazena nejpozději ke dni skončení nájemního vztahu k bytu. Dojde-li k ukončení nájemního vztahu k bytu dříve než jak je uvedeno v nájemní smlouvě k bytu, bude zbývající částka za instalaci žaluzií doplacena jednorázově před ukončením nájemního vztahu. Žaluzie budou zařizovacím předmětem bytu v majetku města Vimperk.

Pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Bednarčík), chybí Janásková. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 693

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání č. 320, v bloku AB, o celkové výměře 24,80 m² v čp. 199 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku za účelem podnikatelské činnosti. Výše nájemného je stanovena na 261 Kč/m²/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.07.2017

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla pronajmout prostory - garáž č. 340 v ulici Nad Stadionem čp. 199 ve Vimperku o celkové výměře 38,80 m² za účelem garážování osobního automobilu. Výše nájemného z uvedených prostor je stanovena na 350 Kč/m²/rok (uvedeno bez DPH). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 01.08.2017. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 2, proti 0, zdržel se 2 (Sýs, Bednarčík), chybí Janásková. Návrh nebyl přijat.

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla pronajmout prostory - garáž č. 340 v ulici Nad Stadionem čp. 199 ve Vimperku o celkové výměře 38,80 m² za účelem garážování osobního automobilu. Výše

nájemného z uvedených prostor je stanovena na 280 Kč/m²/rok (uvedeno bez DPH). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 01.08.2017. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.
Pro 2, proti 0, zdrželi se 2 (Sýs, Bednarčík), chybí Janásková. Návrh nebyl přijat.

Usnesení č. 694

Rada města rozhodla pronajmout prostory - garáž č. 340 v ulici Nad Stadionem čp. 199 ve Vimperku o celkové výměře 38,80 m² za účelem garážování osobního automobilu. Výše nájemného z uvedených prostor je stanovena na 261 Kč/m²/rok (uvedeno bez DPH). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 01.08.2017. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Bednarčík), chybí Janásková. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.07.2017

Usnesení č. 695

Rada města jmenuje pro rok 2017 Ivetu Preslovou, Martinu Malíkovou, Ing. Petra Bednarčíka, Ing. Michala Janče a Mgr. Karla Střelečka jako členy komise k provádění úkonů zadavatele. Dále rada města jmenuje za výše jmenované, náhradníky členy Valné hromady MěSD, s. r. o. Vimperk, při zadávání veřejných zakázek spojených se správou bytového a nebytového fondu města Vimperk zajišťovanou MěSD, s. r. o. Vimperk.

Pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Bednarčík), chybí Janásková. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.07.2017

6. Pozemky

Přílohy:

- a) souhlas se stavbou „Vimperk – zahr. Husova, kNN, NOM 1401/39“ – žádost spol. Elektroinvest Strakonice ze dne 30.06.2017, návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, snímek mapy se zákresem, podmínky odboru IÚ, návrh odboru HB
- b) souhlas se stavbou „Vimperk – zahr. U Volyňky, NOM, 1951/4“ – žádost spol. Elektrostav Strakonice ze dne 12.07.2017, návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, snímek mapy se zákresem, podmínky odboru IÚ, návrh odboru HB
- c) změna nájemní smlouvy č. 40-130/13 se spol. Městské služby Vimperk s. r. o. – zveřejnění záměru – snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- d) prodej částí pozemků KN č. 2522/60 a KN č. 2522/66 jako manipulační plochy k objektům bývalého výukového bloku a bývalého štábu v areálu U Sloupů – zveřejnění záměru – snímek mapy se zákresem, geometrický plán č. 2405-57/2017, kopie znaleckého posudku, návrh odboru HB
- e) návrh smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty v ulici Zámek – Haselburg, geometrický plán č. 2420-127/2017, snímek mapy se zákresem, ortofotomapa, návrh odboru HB
- a) f) žádost ze dne 10.07.2017 o odkoupení částí pozemku parc. č. 208 a parc. č. 210 v k. ú. Vimperk, snímek mapy se zákresem, geometrický plán č. 2421-132/2017, návrh odboru HB
- f) smlouvy o výpůjčce plynárenského zařízení vybudovaného městem Vimperk – zveřejnění záměru – žádost spol. E.ON Distribuce, a. s. ze dne 11.07.2017, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- b) h) ukončení pachtu části pozemku KN č. 438/1 a KN č. 439 v k. ú. Vimperk užívaného k zahrádkaření v ul. Na Výsluní, nový pacht – společná žádost ze dne 12.07.2017, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- j) stanovení jednorázového poplatku za uložení urny se zpopelněnými lidskými pozůstatky do společného hrobu města, návrh odboru HB

Usnesení č. 696

Rada města rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030039314/001 povahou osobní služebnosti energetického vedení, spočívající v uložení nového zemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Vimperk –zahr. Husova, kNN, NOM 1401/39“ v pozemku ve vlastnictví města Vimperk zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, vedeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1401/1 podle přiloženého snímku katastrální mapy a to za předpokladu, dodržení podmínek stanovených městem Vimperk, které budou nedílnou součástí této smlouvy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za smluvní jednorázovou cenu ve výši 10.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 697

Rada města rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030038717/001 povahou osobní služebnosti energetického vedení, spočívající v uložení nového zemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Vimperk – zahr. U Volyňky, NOM, 1951/4“ v pozemcích ve vlastnictví města Vimperk zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, vedených jako parcely katastru nemovitostí KN č. 1947/1 a KN č. 1947/44 podle přiloženého snímku katastrální mapy a to za předpokladu, dodržení podmínek stanovených městem Vimperk, které budou nedílnou součástí této smlouvy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za smluvní jednorázovou cenu ve výši 10.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 698

Rada města rozhodla zveřejnit záměr změny nájemní smlouvy č. 40-130/13 uzavřené dne 17.03.2017 mezi městem Vimperk a Městskými službami Vimperk, s. r. o. jejímž předmětem je rozšíření předmětu nájmu o pozemky vedené u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označené jako parcely katastru nemovitostí KN č. 557/22 – zahrada o výměře 1545 m², KN č. 645/28 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 42 m² a KN č. 645/29 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m² včetně jejich součástí a příslušenství.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 699

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje částí pozemků vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako parcela katastru nemovitostí KN č. 2522/60 – ostatní plocha, jiná plocha a KN č. 2522/66 – ostatní plocha, ostatní komunikace oddělených dle geometrického plánu č. 2405-57/2017 a nově vedených jako nová parc. č. 2522/170 o výměře 1338 m², za cenu stanovenou jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 107.040 Kč (80 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na geodetické dělení nemovitosti ve výši 4.961 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Pozemek bude prodán jako zázemí a manipulační plocha k budově čp. 8 U Sloupů (bývalý učební blok) postavené na pozemku KN č. 2522/4.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (Kutil oznámil střet zájmu, nehlasoval). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 700

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje částí pozemků vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatic v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako parcela katastru nemovitostí KN č. 2522/60 – ostatní plocha, jiná plocha a KN č. 2522/66 – ostatní plocha, ostatní komunikace oddělených dle geometrického plánu č. 2405-57/2017 a nově vedených jako nová parc. č. 2522/171 o výměře 1571 m², za cenu stanovenou jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 125.680 Kč (80 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na geodetické dělení nemovitosti ve výši 4.961 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatky za vklad do katastru nemovitostí. Pozemek bude prodán jako zázemí a manipulační plocha k budově bez čp./če. U Sloupů (bývalý štáb) postavené na pozemku KN č. 2522/3.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (Kutil oznámil střet zájmu, nehlasoval). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 701

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti cesty a stezky v části pozemků města Vimperk, parcel katastru nemovitostí KN č. 362/2 – ostatní plocha, jiná plocha a KN č. 365/3 – ostatní plocha, manipulační plocha zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatic, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, v rozsahu podle přiloženého geometrického plánu č. 2420-127/2017 a to ve prospěch parcel KN č. 365/5 – ostatní plocha, manipulační plocha, KN č. 362/1 – zastavěná plocha a nádvoří a KN č. 363 – ostatní plocha, neplodná půda vše v k. ú. Vimperk. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně, na dobu neurčitou. Strana oprávněná uhradí správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a náklady na geodetické vymezení věcného břemene. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 702

Rada města rozhodla nakládat s částmi pozemků vedených jako parcely katastru nemovitostí č. 208 – zahrada a KN č. 210 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Vimperk dle geometrického plánu č. 2421-132/2017 o výměře 41 m² ve smyslu jejich prodeje a pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou podkladů pro zveřejnění záměru prodeje tj. zajištění ocenění těchto částí pozemků města.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2017

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla zveřejnit záměr vypůjčit stavbu plynárenského zařízení tj. STL plynovodu LPE D110 o délce 588 m vybudovaného městem Vimperk v rámci stavby označené jako „Stavba 03 – nový STL plynovod pro kotelnu Vimperk“ v pozemcích KN č. 764/1, KN č. 766/5, KN č. 767/2, KN č. 768/2, KN č. 779/6, KN č. 1842/1, KN č. 1842/58, KN č. 1842/108, KN č. 1842/110, KN č. 1842/113, KN č. 1842/114, KN č. 1842/115, KN č. 1842/117, KN č.

1892/6, KN č. 1894/1 a KN č. 2633/4 vše v k.ú. Vimperk. Tato stavba bude vypůjčena společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice za účelem jejího provozu a údržby v souladu s právními předpisy pro plynárenská zařízení. Smlouva o vypůjčce bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2019. Nehlasovalo se. Odloženo bez termínu.

Usnesení č. 703

Rada města rozhodla zveřejnit záměr vypůjčit stavbu plynárenského zařízení tj. STL plynovodu PE D63 o délce 285 m a STL plynovodní přípojky PE D 32 o délce 130 m – 16 přípojek pro RD vybudovaného městem Vimperk v rámci stavby označené jako „ZTV Purkártova, Vimperk“ v pozemcích KN č. 319, KN č. 322/1, KN č. 322/9, KN č. 1771/12, KN č. 1773/1, KN č. 1775/1 a KN č. 1775/4 v k. ú. Vimperk. Tato stavba bude vypůjčena společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice za účelem jejího provozu a údržby v souladu s právními předpisy pro plynárenská zařízení. Smlouva o vypůjčce bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 704

Rada města rozhodla ukončit pacht částí parcel KN č. 438/1 a KN č. 439 o celkové výměře 319 m² v k. ú. Vimperk, podle pachtovní smlouvy č. 10-051/15 uzavřené dne 05.06.2015, dohodou k 31.07.2017.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 705

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pachtu částí pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označených jako parcela katastru nemovitostí KN č. 438/1 – zahrada a částí pozemku KN č. 439 – trvalý travní porost o celkové výměře 319 m², za účelem zahrádkaření. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši 2 Kč/m²/rok. Pozemek bude propachtován současnému uživateli a vlastníku zařízení této zahrady. Jedná se o přepis nájemce z důvodu odstěhování se původního uživatele mimo Vimperk.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 706

Rada města stanovuje jednorázový poplatek za uložení jedné urny se zpopelněnými lidskými pozůstatky do společného hrobu města Vimperk na veřejném pohřebišti města Vimperk bez účasti veřejnosti ve výši 500 Kč, a to s platností od 18.07.2017.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 18.07.2017

7. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu

Přílohy:

- a) žádost MŠ Vimperk, Klostermannova 365 ze dne 29.06.2017 o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí na třídu pro školní rok 2017/2018, návrh odboru ŠK
- b) žádost Římskokatolické církve Vimperk ze dne 21.06.2017 o přidělení dotace z rozpočtu města Vimperk pro rok 2017 na částečnou úhradu nákladů na úpravu farního dvora, návrh odboru ŠK

Usnesení č. 707

Rada města uděluje výjimku z počtu dětí ve třídě Mateřské školy Vimperk, Klostermannova 365, okres Prachatice v souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) takto: ve 4. třídě pracoviště Klostermannova na 27 dětí. Výjimka se uděluje na období od 1. září 2017 do 31. srpna 2018.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 31.08.2017

Usnesení č. 708

Rada města rozhodla poskytnout Římskokatolické farnosti Vimperk, IČ: 63913232, se sídlem náměstí Svobody 46, 385 01 Vimperk dotaci ve výši 15.000 Kč z rozpočtu města Vimperk na částečnou úhradu nákladů spojených s úpravou dvora. Dotace bude poskytnuta z rozpočtu odboru školství, kultury a cestovního ruchu. Žadatel předloží závěrečné vyúčtování nejpozději do 01.12.2017.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 01.08.2017

8. Návrh Smlouvy o dílo č. 1/2017 na převod dat stávajícího systému, dodávku a instalaci knihovního systému Tritius

Přílohy: - návrh smlouvy o dílo se spol. Tritius Solutions a. s., návrh tajemníka, e-mail vedoucí knihovny ze dne 12.07.2017

Usnesení č. 709

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo č. 1/2017 mezi objednatelem městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a zhotovitelem Tritius Solutions a. s. Vodní 258/13, Staré Brno, 602 00 Brno na převod dat stávajícího systému, dodávku a instalaci knihovního systému Tritius do sítě objednavatele formou dodávky virtualizačního balíčku a vlastního poskytnutí licence knihovnického software Tritius pro Městskou knihovnu Vimperk dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík, Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěK, termín do 31.07.2017

9. Zápis z jednání dozorčí rady společnosti Městské služby Vimperk s. r. o.

Přílohy: - zápis z jednání DR spol. MěSL Vimperk s. r. o. ze dne 29.06.2017, zpráva o hospodaření firmy v roce 2016

Usnesení č. 710

Rada města bere na vědomí zápis z jednání dozorčí rady společnosti Městské služby Vimperk s. r. o. ze dne 29.06.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: RM, termín do 17.07.2017

Usnesení č. 711

Rada města jako valná hromada společnosti Městské služby Vimperk s. r. o. schvaluje hospodaření společnosti za rok 2016 a souhlasí s převedením hospodářského výsledku po zdanění za rok 2016 tj. zisk ve výši 97.114,18 Kč na účet 428001 - nerozdělený zisk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěSL, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 712

Rada města jako valná hromada společnosti Městské služby Vimperk s. r. o. bere na vědomí zůstatek účtu 426000 - jiný výsledek hospodaření minulých let v částce – 10.943,98 Kč a souhlasí s jeho převedením na účet 428000 - nerozdělený zisk minulých let.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěSL, termín do 31.07.2017

10. Návrh na zkrácení lhůty pro vyhotovení územních studií stanovených v ÚP Vimperk – odloženo na jednání RM 31.07.2017

Přílohy: - kopie výroku ÚP Vimperk, návrh Z. Kutila, e-mailová korespondence Ing. Takáče ze dne 03.07.2017, stanovisko Ing. Martanové – určeného zastupitele pro ÚP

11. Žádost o úpravu prostranství před restaurací Na Koreji

Přílohy: - žádost ze dne 29.06.2017 o úpravu prostranství

Usnesení č. 713

Rada města bere na vědomí čj. MUVPK-KS 18269/17 ze dne 29.06.2017 a doporučuje žadateli řešit prostor před restauračním zařízením Na Koreji dle platné legislativy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MS, termín do 21.07.2017

12. Žádost o poskytnutí individuální dotace

Přílohy: - žádost Ski klubu Šumava ze dne 12.07.2017 o poskytnutí dotace na 20. Šumavský MTB maraton České spořitelny, stanovy zapsaného spolku, úplný výpis, program

Usnesení č. 714

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci ve výši 15.000 Kč Ski klubu Šumava Vimperk, z. s., 1. máje 182/16, Vimperk na úhradu nákladů spojených s pořádáním 20. Šumavského MTB maratonu Česká spořitelna, který se uskuteční dne 29.07.2017. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování příspěvku do 30.09.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: FO, KS, termín do 24.07.2017

13. Různé

R1) Dopis Ing. Petráška týkající se problematiky provozování ČOV

Přílohy: - dopis čj. MUVPK-KS 19636/17 ze dne 14.07.2017

Usnesení č. 715

Rada města požaduje předložit informační zprávu pracovní skupiny k prověření možností využití výzvy č. 11/2016 MŽP v prioritní oblasti 1, podporované aktivity 1.3B domovní ČOV o výhodách a nevýhodách grantu na domovní ČOV s doporučením.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: komise ČOV, termín do 31.07.2017

R2) Informace – Přehled uzavřených mimopracovních dohod za II. čtvrtletí 2017 – bez usnesení

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová, Petra Láchová
Starosta: Mgr. Pavel Dvořák
Člen rady: Lukáš Sýs