



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 31.07.2017

Přítomni: Mgr. Pavel Dvořák, Lukáš Sýs, Zdeněk Kutil, MVDr. Šárka Janásková
Omluven: Ing. Petr Bednarčík
Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník
Jaroslav Kaša, jednatel společnosti IZOGARANT
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ
Alena Szabová, referentka odboru IÚ
Ing. Jan Tůma, vedoucí FO
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Martina Jírovcová, referentka odboru HB
Ing. Josef Kotál, vedoucí odboru ŽP

Program:

1. **Kontrola usnesení**
2. **Záležitosti odboru investic a údržby**
3. **Návrh rozpočtových opatření**
4. **Pozemky**
5. **Bytové záležitosti a nebytové prostory**
6. **Veřejná zakázka malého rozsahu „Vimperk – ošetření dřevin – naléhavost 5/2017“**
7. **Umístění dřevěných soch ze 17. ročníku setkání dřevosochařů**
8. **Pověření odboru HB vydáním písemného doporučení dalšího postupu možnosti získání přiměřeného bydlení**
9. **Návrh zkrácení lhůty pro vyhotovení územních studií stanovených v ÚP Vimperk**
10. **Dotace na domovní čistírny odpadních vod**
11. **Návrh smlouvy o poskytnutí sponzorského daru**
12. **Různé**

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 17.07.2017

Usnesení č. 716

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 17.07.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

2. Záležitosti odboru investic a údržby

- Přílohy:
- a) návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 31.01.2017 na provedení díla „Obnova pláště budovy čp. 167 ve Vimperku“ vč. změnových listů a záznamu o předběžné řídicí kontrole, aktuální fotodokumentace stavu klempířských prvků na budově čp. 167, návrh odboru IÚ – **staženo z programu jednání RM z důvodu jednání o odstoupení od smlouvy se společností IZOGARANT s. r. o.**
 - b) návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 08.02.2017 na realizaci stavby „Stavební úpravy šaten a zázemí TV v objektu ZŠ TGM Vimperk čp. 268“, záznam o předběžné řídicí kontrole, návrh odboru IÚ
 - c) návrh dodatku č. 1 se smlouvě o dílo na akci „Vimperk, rekonstrukce ulice Čelakovského – projektové práce“, záznam o předběžné řídicí kontrole, cenová nabídka, návrh odboru IÚ
 - d) návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Vimperk, rekonstrukce ulice Mírová část 1. a část 2. – projektové práce“, návrh odboru IÚ
 - e) návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 01.03.2017 jejímž předmětem je „ZŠ Vimperk, Smetanova 405, Vimperk – Rekonstrukce sociálních zařízení – pavilon D3“, záznam o předběžné řídicí kontrole, návrh odboru IÚ
 - f) návrh smlouvy o dílo na akci „Zavlažovací systém Fotbalové hřiště – TJ Šumavan Vimperk“, záznam o předběžné řídicí kontrole, návrh odboru IÚ
 - g) návrh Studie areálu vodních sportů, která byla předložena spol. Šumavaplan projekt s. r. o., návrh odboru IÚ
 - h) projektová dokumentace „Zázemí pro sportovce – 1. máje, Vimperk“ – cenové nabídky, návrh odboru IÚ – **odloženo na jednání RM dne 14.08.2017**
 - i) administrace dotace z programu MŠMT ČR – „Atletický ovál Vimperk“, návrh odboru IÚ
 - j) vybudování veřejné dobíjecí stanice (EVC) ve městě Vimperk v rámci podpory Národního akčního plánu čisté mobility – Předběžný souhlas se zřízením dobíjecí stanice pro elektromobily, návrh odboru IÚ

Usnesení č. 717

Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 08.02.2017 s Pavlem Petráškem, Budovatelská 1070, 383 01 Prachatice na realizaci stavby „Stavební úpravy šaten a zázemí TV v objektu ZŠ TGM Vimperk č. p. 268“, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 15.08.2017

Usnesení č. 718

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zakázka na akci „Vimperk, rekonstrukce ulice Čelakovského – projektové práce“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a Ing. Miroslavem Janouškem, Krátká 1264, 383 01 Prachovice, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 15.08.2017

Usnesení č. 719

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zakázka na akci „Vimperk, rekonstrukce ulice Mírová část 1. a část 2. – projektové práce“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a Ing. Petrem Tolarem, Nádražní 1771, 397 01 Písek, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 15.08.2017

Usnesení č. 720

Rada města rozhodla uzavřít dodatek smlouvy o dílo č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 01.03.2017 jejímž předmětem je „ZŠ Vimperk, Smetanova 405, Vimperk – Rekonstrukce sociálních zařízení – pavilon D3“, mezi městem Vimperk a společností GSI INVEST, s. r. o., Na Hroudě 3817/22, 101 00 PRAHA 10, dle předloženého návrhu.

Z. Kutil ohlásil střet zájmů

Pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 18.08.2017

Usnesení č. 721

Rada města rozhodla, na základě ods. 3 čl. VIII. Vnitřní směrnice č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ zadat veřejnou zakázku “Zavlažovací systém Fotbalové hřiště – TJ Šumavan Vimperk” společnosti Městské služby Vimperk, s. r. o., Steinbrenerova 6/2, 385 17 Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 07.08.2017

Usnesení č. 722

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na akci “Zavlažovací systém Fotbalové hřiště – TJ Šumavan Vimperk” se společností Městské služby Vimperk, s. r. o., Steinbrenerova 6/2, 385 17 Vimperk, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 07.08.2017

Usnesení č. 723

Rada města schvaluje koncepci (konečnou studii) Areálu vodních sportů Vimperk, kterou předložila společnost ŠUMAVAPLAN projekt, s. r. o., Újezd 409/19, 118 00 Praha 1 zastoupená Ing. arch. Pavlem Lejskem, jednatelem společnosti na pracovním jednání zastupitelstva města dne 29.06.2017 a seznámila s ní přítomné zastupitele. Detaily návrhu wellness budou dořešeny v dalších stupních projektových dokumentací.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 18.08.2017

Usnesení č. 724

Rada města rozhodla v souladu s ustanovením odst. 6. čl. VII. Vnitřní směrnice č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby spojené s přípravou žádosti o poskytnutí podpory v rámci Programu 133D 531 Podpora materiálně technické základny sportu – ÚSC, SK a TJ pro projekt: „Atletický ovál Vimperk“ v programu státní podpory sportu 2017/2018 a zajištění administrace tohoto projektu obchodní firmě Komerční banka, a. s., Na příkopě 969/33, 114 07 Praha 1.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 15.08.2017

Usnesení č. 725

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o poskytování služeb, jejímž předmětem je příprava žádosti o poskytnutí podpory v rámci Programu 133D 531 Podpora materiálně technické základny sportu – ÚSC, SK a TJ pro projekt: „Atletický ovál Vimperk“ v programu státní podpory sportu 2017/2018 a zajištění administrace tohoto projektu, mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a obchodní firmou Komerční banka, a. s., Na příkopě 969/33, 114 07 Praha 1, dle předloženého návrhu. Uzavření smlouvy o poskytování služeb je podmíněno souhlasem ZM s realizací projektu „Atletický ovál Vimperk“ ze dne 07.08.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 15.08.2017

Usnesení č. 726

Rada města schvaluje záměr společnosti STAND BY, s. r. o., Praha vybudovat veřejnou dobíjecí stanici (EVC) ve městě Vimperk v rámci podpory Národního akčního plánu čisté mobility, který připravilo Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR a souhlasí s poskytnutím dvou parkovacích míst pro elektromobily zdarma.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.08.2017

3. Návrh rozpočtových opatření

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 727

**Rada města schvaluje změny rozpočtu na rok 2017 dle předloženého návrhu:
- změny v objemu rozpočtu ve výši 997.914,80 Kč (RO č. 37).**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 02.08.2017

4. Pozemky

Přílohy:

- a) žádost ze dne 10.07.2017 o odkoupení části pozemku parc. č. 208 a parc. č. 210 v k. ú. Vimperk – zveřejnění záměru prodeje, snímek mapy se zákresem, geometrický plán č. 2421-132/2017, znalecký posudek č. 4131/2017, návrh odboru HB
- b) ukončení nájmu pod plechovou garáží na poz. KN č. 819/5 v k. ú. Vimperk – nový pronájem, žádost ze dne 17.07.2017, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- c) návrh na uzavření smluv s vlastníky pozemků dotčených plánovanou stavbou Cyklostezka Volyňka 1. etapa, snímky mapy, návrh odboru HB
- d) majetkoprávní vypořádání pozemků v důsledku rekonstrukce ulice Pod Homolkou – koupě a směna – snímek mapy se zákresem, geometrický plán č. 2419-116/2017, znalecký posudek č. 4127/2017, návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 17.07.2017 o odkoupení pozemku KN č. 227 v k. ú. Vimperk – Zahradní ulice, vyjádření odborů IÚ a VÚP, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 25.07.2017 o odkoupení pozemku KN č. 2522/63 v k. ú. Vimperk – zveřejnění záměru prodeje, smlouva o smlouvě budoucí kupní ze dne 19.12.2016, snímek mapy se zákresem, znalecký posudek č. 42/39/2016, návrh odboru HB
- g) změna nájemní smlouvy č. 40-130/13 se spol. Městské služby Vimperk, s. r. o. – ukončení pronájmu pozemku KN č. 643 v k. ú. Vimperk (fotbalové hřiště), snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- h) uložení optického kabelu na sídlišti ve Vimperku, ulice Mírová, SNP, Luční, K Roklí a Pod Pekárnou, žádost spol. STARNET, s. r. o. ze dne 07.06.2017, snímek mapy se zákresem, podmínky města ŽP a MěSD, návrh odboru HB – **odloženo na jednání RM bez termínu**

Usnesení č. 728

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje částí pozemků vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako parcely katastru nemovitostí KN č. 208 – zahrada a KN č. 210 – ostatní plocha, ostatní komunikace oddělených dle geometrického plánu č. 2421-132/2017 a nově vedených jako díl „a“ a díl „b“ o celkové výměře 41 m², za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 4131/2017 ze dne 18.07.2017 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 2.050 Kč (50 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění nemovitostí ve výši 500 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatků za vklad do katastru nemovitostí.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.08.2017

Usnesení č. 729

Rada města rozhodla ukončit pronájem části parcely KN č. 819/5 o výměře 18 m² v k.ú. Vimperk podle nájemní smlouvy k pozemkové parcele ze dne 07.03.1993, dohodou k 31.07.2017.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.08.2017

Usnesení č. 730

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 819/5 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 18 m², za účelem umístění plechové garáže. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 18,- Kč/m²/rok. Pozemek bude pronajat majiteli stávající plechové garáže.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.08.2017

Usnesení č. 731

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu s vlastníky pozemků dotčených plánovanou stavbou Cyklostezka Volyňka 1. etapa (parcely katastru nemovitostí KN č. 1946/6, KN č. 1947/32, KN č. 2592/2, KN č. 2593/1, 2593/2 a KN č. 2594 v k. ú. Vimperk a KN č. 205, KN č. 206/1, KN č. 206/2, KN č. 207/1, KN č. 207/2, KN č. 243/4, KN č. 815/30, KN č. 816 a KN č. 818/1 v k. ú. Výškovice u Vimperka) potřebnou majetkoprávní smlouvu pro získání územního a stavebního povolení na tuto stavbu. Rada města pověřuje starostu města podpisem smluv o možnosti provést stavbu na cizím pozemku.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.08.2017

Usnesení č. 732

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru směny částí pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1154 – ostatní plocha, ostatní komunikace, její části oddělené geometrickým plánem č. 2419-116/2017 a nově vedené jako parc. č. 1154/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m² a jako parc. č. 1154/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m² z majetku města Vimperk, za části pozemku v k. ú. Vimperk na listu vlastnictví č. 2379 označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1158 – zastavěná plocha a nádvoří, její části oddělené geometrickým plánem č. 2419-116/2017 a nově vedené jako parc. č. 1158/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m² a jako parc. č. 1158/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m² z vlastnictví spoluvlastníků bytového domu čp. 52 v ulici Pod Homolkou. Cena pozemků byla stanovena znaleckým posudkem č. 4127/2017 ze dne 12.07.2017 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 150 Kč/m², celkově pak částkou 3.150 Kč za dva pozemky vlastníků domu a 450 Kč za pozemky města. Náklady spojené s převodem výše uvedených nemovitostí tj. správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a pořízení znaleckého posudku zaplatí město Vimperk. Rozdíl cen směňovaných pozemků tj. 2.700 Kč uhradí město Vimperk vlastníkům bytového domu čp. 52 na jejich společný účet do 20 dnů po oboustranném podpisu směnné smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.08.2017

Usnesení č. 733

Rada města rozhodla, že nebude nakládat s pozemkem vedeným jako parcela katastru nemovitostí KN č. 227 – zahrada o výměře 365 m² v k. ú. Vimperk, dle předložené žádosti ze dne 17.07.2017 ve smyslu jeho prodeje a rozhodla ponechat její užívání pronájmem dle stávající nájemní smlouvy č. 10-213/12, a to z důvodu chybějící infrastruktury pro výstavbu rodinného domu v této lokalitě, zejména veřejného kanalizačního řadu a problematického připojení na místní komunikaci ulice Zahradní.

Pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Kutil) . Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.08.2017

Usnesení č. 734

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 2522/63 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2983 m². Součástí převodu budou i veškeré povrchové úpravy, zpevněné plochy, podzemní nádrže na PHM a mycí rampa s betonovou sedimentační nádrží, které jsou součástí tohoto pozemku. Kupní cena byla stanovena znaleckým posudkem č. 42/39/2016 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 146.000 Kč. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na geodetické dělení a ocenění nemovitosti ve výši 7.457 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Součástí kupní smlouvy bude zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí vedení a údržby kanalizačního a vodovodního řadu ve prospěch města Vimperk v části převáděného pozemku KN č. 2522/63 v rozsahu dle geometrického plánu

č. 2357-130/2016. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a to bezúplatně, když jeho hodnota byla zohledněna ve stanovené ceně pozemku.

Pozemek bude prodán jako zázemí a manipulační plocha k budově bez čp.če. U Sloupů postavené na pozemku KN č. 2522/25 a to na základě uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní vlastníku této stavby.

Pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Janásková) . Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.08.2017

Usnesení č. 735

Rada města rozhodla ukončit pronájem parcely KN č. 643 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 15844 m² v k. ú. Vimperk se společností Městské služby Vimperk, s. r. o., se sídlem Steinbrenerova 6, Vimperk podle nájemní smlouvy č. 40-130/13 uzavřené dne 17.03.2017, dohodou k 31.07.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2017

5. Bytové záležitosti a nebytové prostory

Přílohy:

- a) informace o stavu evidovaných žádostí o přidělení bytu
- b) žádost ze dne 20.07.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 430 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- c) žádost o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. SNP čp. 462 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 12.07.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 410 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 19.06.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 427 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 26.06.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Karla Weise čp. 397 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- g) žádost ze dne 10.07.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 432 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- h) žádost ze dne 08.06.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. 1. máje čp. 182 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- i) žádost ze dne 13.06.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 426 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- j) žádost ze dne 12.06.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 434 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- k) žádost ze dne 19.06.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Čelakovského čp. 403 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- l) žádost ze dne 08.06.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Čelakovského čp. 402 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- m) žádost ze dne 12.06.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. K Rokli čp. 495 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- n) žádost ze dne 04.07.2017 o prodloužení ubytování v obytné místnosti v Pivovarské ul. čp. 322 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- o) žádost ze dne 29.06.2017 o pronájem obytné místnosti na ubytovně v Pivovarské ul. čp. 322 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- p) žádost ze dne 12.07.2017 o uzavření nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová

- čp. 427 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- q) žádost ze dne 21.07.2017 o souhlas s opravou bytového jádra v bytě v ul. Mírová čp. 431 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- r) žádost SH ČMS sboru dobrovolných hasičů Hrabice ze dne 13.07.2017 o výpůjčku objektu čp. 65 v Hrabicích (hasičská zbrojnice), č. prostoru 310, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- s) žádost ze dne 19.07.2017 o pronájem prostor sloužící k podnikání č. 305 v ul. 1. máje čp. 74 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- t) žádost ze dne 24.07.2017 o souhlas s umístěním antény – prostory č. 308 v ul. 1. máje čp. 3 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- u) žádost ze dne 24.07.2017 o souhlas s umístěním sídla Muzejního spolku Vimperského panství na adrese ul. Svornosti čp. 81 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- v) žádost ze dne 13.07.2017 o pronájem části komínového tělesa na části parcely KN č. 2522/65 v k. ú. Vimperk, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- w) žádost ze dne 26.07.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Karla Weise čp. 394 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB

Usnesení č. 736

Rada města bere na vědomí informace o stavu evidovaných žádostí o přidělení bytu k 30.06.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2017

Usnesení č. 737

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 430 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 01.08.2017 do 31.07.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2017

Usnesení č. 738

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici SNP čp. 462 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 01.08.2017 do 31.01.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2017

Usnesení č. 739

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová 410 ve Vimperku, do 31.07.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2017

Usnesení č. 740

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová 427 ve Vimperku, do 31.07.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2017

Usnesení č. 741

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytův ulici Karla Weise 397 ve Vimperku, do 31.07.2018.

Pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2017

Usnesení č. 742

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 432, Vimperk, , do 31.07.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2017

Usnesení č. 743

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici 1. máje čp. 182 ve Vimperku, do 31.07.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2017

Usnesení č. 744

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytův ulici Mírová čp. 426 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 01.08.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2017

Usnesení č. 745

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 434 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 01.08.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2017

Usnesení č. 746

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Čelakovského čp. 403, Vimperk, do 31.01.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2017

Usnesení č. 747

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Čelakovského čp. 402, Vimperk do 31.07.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2017

Usnesení č. 748

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli čp. 495 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 01.08.2017 do 31.01.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2017

Usnesení č. 749

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o ubytování k obytné místnosti v Pivovarské ulici čp. 322 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 15.08.2017 do 31.12.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 15 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2017

Usnesení č. 750

Rada města rozhodla nezabývat se žádostí o pronájem obytné místnosti na ubytovně v Pivovarské ulici čp. 322 ve Vimperku, pro dluhy vážnoucí u města Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 07.08.2017

Usnesení č. 751

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 427 ve Vimperku, 3+1, a to na dobu určitou s platností od 15.08.2017 do 31.01.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/1m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2017

Usnesení č. 752

Rada města souhlasí s opravou bytového jádra v bytě v ulici Mírová čp. 431 ve Vimperku dle předloženého návrhu nájemce výhradně na vlastní náklady nájemce a za podmínek stanovených MěSD, s. r. o.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 07.08.2017

Usnesení č. 753

Rada města rozhodla zveřejnit záměr vypůjčit objekt Hrabice čp. 65 - č. prostoru 310 o celkové výměře 102 m² (hasičská zbrojnice) SH ČMS sboru dobrovolných hasičů Hrabice za účelem zřízení klubovny a zázemí sboru a jednotky PO. Smlouva o vypůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Náklady na služby spojené s provozem hradí vypůjčitel. Způsobilost předmětu za účelem vypůjčky si zajistí vypůjčitel.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 07.08.2017

Usnesení č. 754

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout prostory sloužící k podnikání č. 305 o výměře 49,94 m² v čp. 74 v ulici 1. máje ve Vimperku za účelem podnikatelské činnosti. Výše nájemného je stanovena u prostor reprezentativních ve výši 1009,93 Kč/m²/rok, u prostor skladových ve výši 807 Kč/m²/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 07.08.2017

Usnesení č. 755

Rada města souhlasí s umístěním souboru antén konečného odběratele internetového připojení, nájemce prostor č. 308 v čp. 3 v ulici 1. máje ve Vimperku na střeše uvedeného objektu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 07.08.2017

Usnesení č. 756

Rada města souhlasí s umístěním sídla Muzejního spolku Vimperského panství, Pivovarská čp 594, Vimperk, na adrese Svornosti čp. 81, Vimperk, kde má spolek vypůjčený prostor č. 302.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 07.08.2017

Usnesení č. 757

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout část komínového tělesa nacházející se na části parcely KN č. 2522/65 v k. ú. Vimperk pro umístění zařízení sítě elektronických komunikací pro poskytování vysokorychlostního internetového připojení. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 07.08.2017

Usnesení č. 758

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Karla Weise čp. 394 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 01.08.2017 do 31.12.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2017

6. Veřejná zakázka malého rozsahu „Vimperk – ošetření dřevin – naléhavost 5/2017“

Přílohy: - nabídka č. 1 – Petr Křivánek, Velemín, nabídka č. 2 – Jiří Včelák, Mlynařovice, Dopis P. Křivánka o odstoupení od zakázky, návrh odboru ŽP

Usnesení č. 759

Rada města bere na vědomí odstoupení uchazeče pana Petr Křivánka, Velemín 131, od realizace zakázky „Vimperk ošetření dřevin – naléhavost 5/2017“ a rozhodla přidělit výše uvedenou veřejnou zakázku uchazeči Jiří Včelák, Krejčovice 66, 384 51 Volary, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s druhou nejnižší nabídkovou cenou.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 11.08.2017

Usnesení č. 760

Rada města revokuje své usnesení č. 679 ze dne 17.07.2017 z důvodu odstoupení uchazeče pana Petr Křivánka, Velemín 131, od realizace zakázky „Vimperk ošetření dřevin – naléhavost 5/2017“.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 11.08.2017

Usnesení č. 761

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na ošetření dřevin ve městě Vimperk nazvaná „Vimperk – ošetření dřevin – naléhavost 5/2017“ mezi městem Vimperk, Steinbrennerova 6, 385 17 Vimperk a firmou Jiří Včelák, Krejčovice 66, 384 51 Volary, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 11.08.2017

7. Umístění dřevěných soch ze 17. ročníku setkání dřevosochařů

Přílohy: - návrh odboru ŠK na umístění dřevěných soch

Usnesení č. 762

Rada města bere na vědomí návrh na rozmístění dřevěných soch vzniklých během 17. ročníku setkání dřevosochařů, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 31.08.2017

8. Pověření odboru HB vydáním písemného doporučení dalšího postupu možnosti získání přiměřeného bydlení

Přílohy: - novela zákona o pomoci v hmotné nouzi – nově vzniklé povinnosti (č. j. KUJCK73515/2017/OSO), e-mailová korespondence s KUJČK, upravený vzor písemného doporučení dalšího postupu

Usnesení č. 763

Rada města s platností od 01.08.2017 pověřuje hospodářský a bytový odbor Městského úřadu Vimperk ve spolupráci s odborem sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Vimperk a ve spolupráci s Městskou správou domů Vimperk vydáváním písemných doporučení osobám hledající možnost přiměřeného bydlení ve městě Vimperk v souladu s § 33 odst. 3 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi ve znění pozdějších předpisů.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2017

9. Návrh zkrácení lhůty pro vyhotovení územních studií stanovených v ÚP Vimperk

Přílohy: - kopie výroku VÚP, návrh Z. Kutila

Usnesení č. 764

Rada města podává připomínku odboru výstavby a územního plánování, aby změnou č. 2 ÚP Vimperk (dále jen „územní plán“) byla zkrácena lhůta pro vyhotovení územních studií místo 4 let od vydání územního plánu na 28 měsíců od vydání územního plánu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor VÚP, termín do 31.12.2017

10. Dotace na domovní čistírny odpadních vod

Přílohy: - zápis z jednání pracovní skupiny pro prověření využití dotace na vybudování domovních ČOV ze dne 24.07.2017

Usnesení č. 765

Rada města bere na vědomí zápis z jednání pracovní skupiny pro prověření využití dotace na vybudování domovních ČOV ze dne 24.07.2017 a konstatuje, že obsahem zprávy není rozklad ekonomického dopadu na rozpočet a analýza rizik. RM rozhodla předložit tuto zprávu k projednání ZM dne 04.09.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: S, termín do 21.08.2017

11. Návrh smlouvy o poskytnutí sponzorského daru

Přílohy: - návrh TAJ

Usnesení č. 766

Rada města schvaluje smlouvu o poskytnutí sponzorského daru mezi poskytovatelem OV Media s. r. o., Boubínská 483, 385 01 Vimperk a příjemcem městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk na zajištění sportovní činnosti místních sportovních organizací prostřednictvím města a její sportovní komise dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: S, termín do 05.08.2017

12. Různé

R1) Cyklostezka Volyňka

Přílohy: - návrh smlouvy o dílo na zpracování administrace žádosti o dotaci na akci „Cyklostezka Volyňka“, cenové nabídky, záznam o předběžné řídicí kontrole, návrh odboru IÚ

Usnesení č. 767

Rada města rozhodla vyloučit účastníka KP projekt s. r. o., Riegrova 1756/51, 370 01 České Budějovice z účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Cyklostezka Volyňka“, protože účastník nesplnil zadávací podmínky.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 18.08.2017

Usnesení č. 768

Rada města na základě vyhodnocení došlých nabídek na zpracování Administrace žádosti o dotaci na akci „Cyklostezka Volyňka“, rozhodla přidělit zakázku uchazeči Regionální rozvojová agentura Šumava, o. p. s., Stachy 422, 384 73 Stachy, který předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 18.08.2017

Usnesení č. 769

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zpracování administrace žádosti o dotaci na akci „Cyklostezka Volyňka“, mezi městem Vimperk a společností Regionální rozvojová agentura Šumava, o. p. s., Stachy 422, 384 73 Stachy, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 18.08.2017

Zapsala: Petra Láchová

Starosta: Mgr. Pavel Dvořák

Člen rady: Zdeněk Kutil