



## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 28.08.2017**

**Přítomni:** Mgr. Pavel Dvořák, Lukáš Sýs, Zdeněk Kutil, Ing. Petr Bednarčík, MVDr. Šárka Janásková  
**Hosté:** Zdeněk Ženíšek, tajemník  
Martina Jírovcová, referentka odboru HB  
Bc. Daniel Kaifer, jednatel MěSD, s. r. o.  
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB  
Lenka Švecová, referentka odboru ŠK

### **Program:**

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Bytové záležitosti**
- 3. Nebytové prostory**
- 4. Pozemky**
- 5. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu**
- 6. Návrh na pořízení Územní studie U Sloupů a zadání veřejné zakázky**
- 7. Návrh smlouvy o sdružených dodávkách plynu**
- 8. Různé**

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková).  
Program byl schválen.

### **1. Kontrola usnesení**

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 21.08.2017

#### **Usnesení č. 835**

**Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 21.08.2017.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: kancelář starosty**

## **2. Bytové záležitosti**

- Přílohy:
- a) žádost ze dne 10.08.2017 o prodloužení NS k bytům ul. Svornosti čp. 81, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
  - b) žádost ze dne 16.08.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 592 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
  - c) žádost ze dne 01.08.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 408 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
  - d) žádost ze dne 17.08.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. K Rokli čp. 496 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
  - e) žádost ze dne 21.08.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Luční čp. 499 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
  - f) žádost ze dne 14.08.2017 o uzavření NS k bytu na člena domácnosti, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
  - g) žádost ze dne 14.08.2017 o souhlas k podnájmu bytu v ul. Mírová čp. 426 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
  - h) žádost ze dne 16.08.2017 o souhlas se stavebními úpravami v bytě v ul. Nad Stadionem čp. 199 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
  - i) žádost ze dne 10.08.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Luční čp. 499 Vimperk a žádost ze dne 17.08.2017, vyjádření MěSD, kopie usnesení RM č. 36 ze dne 15.01.2017, návrh odboru HB

### **Usnesení č. 836**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Svornosti čp. 81 ve Vimperku, do 06.09.2018.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.09.2017**

### **Usnesení č. 837**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku se, do 26.09.2019.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.09.2017**

### **Usnesení č. 838**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 408 ve Vimperku, do 30.09.2018.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.09.2017**

### **Usnesení č. 839**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku do 31.08.2018.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.09.2017**

#### **Usnesení č. 840**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku do 31.01.2018.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.09.2017

#### **Usnesení č. 841**

**Rada města bere na vědomí opuštění společné domácnosti v bytě v ulici Karla Weise čp. 396 ve Vimperku s úmyslem ji opustit trvale, bere na vědomí ukončení nájemního vztahu k bytu v ulici Karla Weise čp. 396 ve Vimperku dohodou a rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k výše uvedenému bytu, a to na dobu určitou s platností od 01.09.2017 do 30.09.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.09.2017

#### **Usnesení č. 842**

**Rada města souhlasí v souladu s § 2275 občanského zákoníku s uzavřením podnájemní smlouvy k bytu v ulici Mírová čp. 426, Vimperk, dle předloženého návrhu a to na dobu určitou s platností od 01.09.2017 do 31.08.2018 za podmínky dodržení výše nájemného stanoveného evidenčním listem, který je součástí nájemní smlouvy k bytu. Případné další prodloužení nájemní smlouvy podléhá rozhodnutí rady města.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.09.2017

#### **Usnesení č. 843**

**Rada města souhlasí se stavebními úpravami v bytě v ulici Nad Stadionem čp. 199 ve Vimperku dle předloženého návrhu nájemkyně výhradně na vlastní náklady nájemkyně za podmínek stanovených MěSD, s. r. o. Vimperk.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.09.2017

#### **Usnesení č. 844**

**Rada města rozhodla nevyhovět žádosti o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku z důvodu platební neschopnosti žadatelky. Rada města dále souhlasí s úhradou dluhu, který vznikl na nájemném a plnění za užívání bytu v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku a úroku z prodlení ve výši 28 867 Kč dle dohody o splátkách a stanovuje výši splátek 7 250 Kč měsíčně do úplného uhrazení dluhu.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.09.2017

### 3. Nebytové prostory

- Přílohy:
- a) žádost ze dne 23.08.2017 o změnu termínu zahájení provozu v pronajatých NP č. 305 v čp. 74 v ul. 1. máje Vimperk, kopie usnesení RM č. 828 ze dne 21.08.2017, návrh odboru HB
  - b) žádost odboru ŽP ze dne 10.08.2017 o souhlas s užíváním NP č. 363 v čp. 199 v ul. Nad Stadionem Vimperk pro potřeby města, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
  - c) ukončení zveřejnění záměru č. 55/23/2017 na pronájem části komínového tělesa, nabídka jednatele Fresh Data s. r. o. ze dne 05.08.20107, zápis z otevírání obálek ze dne 21.08.2017, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

#### **Usnesení č. 845**

**Rada města souhlasí se změnou zahájení termínu provozu farmářského obchodu od 01.01.2018 v prostorech sloužících k podnikání č. 305 v ulici 1. máje čp. 74 ve Vimperku navrhovanou nájemkyní.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.09.2017**

#### **Usnesení č. 846**

**Rada města souhlasí s užíváním prostor č. 363 v ulici Nad Stadionem čp. 199 ve Vimperku jako sklad pro odbor životního prostředí MěÚ Vimperk.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.09.2017**

#### **Usnesení č. 847**

**Rada města rozhodla pronajmout část komínového tělesa nacházející se na části parcely KN č. 2522/65 v k. ú. Vimperk pro umístění zařízení sítě elektronických komunikací pro poskytování vysokorychlostního internetového připojení. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s platností od 01.09.2017. Roční nájemné je stanoveno ve výši 10.000 Kč bez DPH.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.09.2017**

### 4. Pozemky

- Přílohy:
- a) pronájem části pozemku v k. ú. Vimperk pod plechovou garáží – kopie zveřejněného záměru č. 50/23/2017, žádost ze dne 11.08.2017, návrh NS, návrh odboru HB
  - b) ukončení nájmu částí pozemků v k. ú. Vimperk užívaných k zahrádkaření, nový pacht – společná žádost ze dne 22.08.20107, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
  - c) souhlas se stavbou „Vimperk – 4NOM, kNN ZTV Boubská“ – návrh smluv o smlouvách budoucích – žádost společnosti Elektroinvest Strakonice ze dne 03.08.2017, návrh smluv, snímek mapy se zákresem, podmínky stanovené odborem IÚ, návrh odboru HB

- d) žádost T ze dne 16.08.2017 o připojení k místní komunikaci a napojení na vodovod v osadě Skláře, návrh smlouvy, snímek mapy se zákresem, vyjádření odboru IÚ
- e) žádost ze dne 22.08.2017 o připojení k místní komunikaci a napojení na vodovod a kanalizaci v lokalitě pod Hrabicemi v k. ú. Hrabice, návrh smlouvy, snímek mapy se zákresem, vyjádření odboru IÚ, návrh odboru HB
- f) žádost společnosti Limastav CZ s. r. o. ze dne 21.08.2017 o souhlas s připojením nemovitosti k místní komunikaci v lokalitě U Sloupů v k. ú. Vimperk, snímek se zákresem, návrh odboru HB
- g) žádost ze dne 18.08.2017 o udělení souhlasu s výstavbou plynovodní přípojky v ul. Boubínská Vimperk, snímek mapy se zákresem, návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB, návrh odboru HB
- h) žádost ze dne 01.08.2017 o odkoupení části pozemku v k. ú. Vimperk, vyjádření odborů VÚP a IÚ, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- i) majetkoprávní vypořádání pozemků v důsledku výstavby nového chodníku v ulici Pivovarská – snímek mapy se zákresem, kopie GP, znalecký posudek, návrh odboru HB

#### **Usnesení č. 848**

**Rada města rozhodla pronajmout část pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 819/5 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 18 m<sup>2</sup>, za účelem umístění plechové garáže. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 01.09.2017 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 18 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2017

#### **Usnesení č. 849**

**Rada města rozhodla ukončit nájem částí parcel KN č. 438/1 a KN č. 439 o celkové výměře 350 m<sup>2</sup> v k. ú. Vimperk, podle nájemní smlouvy k pozemkové parcele uzavřené dne 11.03.1996, dohodou k 31.08.2017.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.08.2017

#### **Usnesení č. 850**

**Rada města rozhodla zveřejnit záměr pachtu částí pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označených jako parcela katastru nemovitostí KN č. 438/1 – zahrada a částí pozemku KN č. 439 – trvalý travní porost o celkové výměře 350 m<sup>2</sup>, za účelem zahrádkaření. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši 2 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Pozemek bude propachtován současnému uživateli a vlastníku zařízení této zahrady. Jedná se o přepis nájemce z důvodu přenechání zařízení zahrady jiné osobě.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.08.2017

### Usnesení č. 851

Rada města rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030037122/009 povahou osobní služebnosti energetického vedení, spočívající v uložení nového zemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Vimperk – 4NOM, kNN ZTV směr Boubská“ v pozemku ve spoluvlastnictví města Vimperk zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Boubská na LV č. 807, vedeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 948 podle přiloženého snímku katastrální mapy a to za předpokladu, dodržení podmínek stanovených městem Vimperk, které budou nedílnou součástí této smlouvy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za smluvní jednorázovou cenu ve výši 1.140 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.08.2017

### Usnesení č. 852

Rada města rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030037122/012 povahou osobní služebnosti energetického vedení, spočívající v uložení nového zemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Vimperk – 4NOM, kNN ZTV směr Boubská“ v pozemku ve vlastnictví města Vimperk zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, vedeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1979/1 podle přiloženého snímku katastrální mapy a to za předpokladu, dodržení podmínek stanovených městem Vimperk, které budou nedílnou součástí této smlouvy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za smluvní jednorázovou cenu ve výši 1.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.08.2017

### Usnesení č. 853

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku KN č. 463/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 8453 m<sup>2</sup> a jako vlastníka místní komunikace umístěné na tomto pozemku a dále jako vlastníka vodovodního řadu na pozemku KN č. 572/1 vše v k. ú. Skláře u Vimperka souhlasí:

- se záměrem výstavby rodinného domu na pozemku KN č. 572/1 v k. ú. Skláře u Vimperka dle předložené projektové dokumentace vypracované Ing. Pavlem Křížem z července 2017,
- s napojením této plánované stavby rodinného domu na pozemku KN č. 572/1 na místní komunikaci a umístěním zpevněného sjezdu na parcele KN č. 463/1 vše v k. ú. Skláře u Vimperka v rozsahu dle předloženého návrhu za předpokladu, že budou dodrženy podmínky stanovené městem Vimperk,

- s připojením vodovodní přípojky plánovaného rodinného domu na pozemku KN č. 572/1 na městský řad vedený v parcele KN č. 572/1 v k. ú. Skláře u Vimperka v rozsahu dle předloženého návrhu a to za předpokladu, že budou ze strany stavebníka dodrženy podmínky města a připojení na vodovodní řad bude investorem stavby projednáno se správcem těchto sítí (spol. ČEVAK, a. s.) a odborem VÚP MěÚ Vimperk (stavební úřad). Souhlas je vydáván investoru stavby.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.09.2017

#### Usnesení č. 854

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva stavby pro účely zřízení sjezdu se zpevněným povrchem pro plánovanou stavbu rodinného domu na pozemku KN č. 572/1 v k. ú. Skláře u Vimperka v jeho vlastnictví, na pozemku města Vimperk parcely KN č. 463/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 8453 m<sup>2</sup> zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Skláře u Vimperka, podle přiloženého situačního zákresu. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.09.2017

#### Usnesení č. 855

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků KN č. 410/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 98 m<sup>2</sup>, KN č. 413/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 195 m<sup>2</sup> a KN č. 670/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3184 m<sup>2</sup> a jako vlastníka místní komunikace umístěné na těchto pozemcích a dále jako vlastníka vodovodního a kanalizačního řadu vedených v uvedených parcelách vše v k. ú. Hrabice souhlasí:

- se záměrem výstavby rodinného domu na pozemku KN č. 413/13 odděleného ze stávající parcely KN č. 413/5 v k. ú. Hrabice dle předložené projektové dokumentace vypracované Ing. Pavlem Vyskočilem,
- s napojením této plánované stavby rodinného domu na pozemku KN č. 413/13 na místní komunikaci a umístěním zpevněného sjezdu na parcele KN č. 413/9 vše v k. ú. Hrabice v rozsahu dle předloženého návrhu za předpokladu, že budou dodrženy podmínky stanovené městem Vimperk,
- s připojením vodovodní a kanalizační přípojky plánovaného rodinného domu na pozemku KN č. 413/13 na městské řady vedené v parcelách KN č. 410/1, KN č. 413/9 a KN č. 670/2 v k. ú. Hrabice v rozsahu dle předloženého návrhu a to za předpokladu, že budou ze strany stavebníka dodrženy podmínky města a připojení na vodovodní a kanalizační řad bude investorem stavby projednáno se správcem těchto sítí (spol. ČEVAK, a. s.) a odborem VÚP MěÚ Vimperk (stavební úřad). Souhlas je vydáván investoru stavby.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.09.2017

### **Usnesení č. 856**

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva stavby pro účely zřízení sjezdu se zpevněným povrchem pro plánovanou stavbu rodinného domu na pozemku KN č. 413/13 odděleného ze stávající parcely KN č. 413/5 v k. ú. Hrabice v jejich vlastnictví, na pozemku města Vimperk parcely KN č. 413/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 195 m<sup>2</sup> zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Hrabice, podle přiloženého situačního zákresu. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.09.2017

### **Usnesení č. 857**

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku KN č. 2522/68 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 8711 m<sup>2</sup> a jako vlastníka místní komunikace umístěné na tomto pozemku v k. ú. Vimperk souhlasí s připojením objektu na parcele KN č. 2522/37 a pozemku KN č. 2522/91 na tuto místní komunikaci a umístěním stávajícího zpevněného sjezdu v rozsahu dle předloženého návrhu. Souhlas je vydáván investoru stavby označené „Stavební úpravy objektu na p. č. 2522/37 v k. ú. Vimperk“ tj. společnosti LIMASTAV CZ s. r. o., se sídlem Lannova 2061/8, 110 00 Praha - Nové Město.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.09.2017

### **Usnesení č. 858**

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro uložení plynovodní přípojky k bytovému domu čp. 198 postaveného na pozemku KN č. 983 v k. ú. Vimperk, v pozemku parcely KN č. 1035/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5644 m<sup>2</sup> zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001 pro město Vimperk, podle přiloženého situačního zákresu. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a to úplatně za jednorázovou cenu stanovenou znaleckým posudkem navýšenou o DPH a to po dokončení a zaměření stavby. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Kutil sdělil, že je ve střetu zájmu.  
Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Kutil). Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.09.2017

### **Návrh na usnesení**

Rada města trvá na svém usnesení č. 719 ze dne 01.07.2013, kterým rozhodla prozatím s částí parcely KN č. 1790 v k. ú. Vimperk nenakládat ve smyslu jejího prodeje a navrhuje ponechání stávajícího nájemního vztahu s tím, že po dokončení stavby plánovaného parkoviště budované na náklady investora navrhuje následně jednat o majetkoprávním uspořádání této stavby postavené na pozemku města Vimperk, tj. případný prodej pozemku pod stavbou nebo zřízení věcného břemene.

Pro 2, proti 2 (Sýs, Kutil), zdržel se 1 (Dvořák). Návrh nebyl přijat.



Návrh na usnesení

Rada města rozhodla nakládat s pozemkem vedeným jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1790 – trvalý travní porost v k. ú. Vimperk, dle předložené žádosti ve smyslu prodeje jeho části a pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou podkladů pro zveřejnění záměru prodeje tj. zajištění dělení a ocenění pozemku.

Nehlasovalo se.

#### **Usnesení č. 859**

**Rada města se seznámila s žádostí o odkoupení částí parcely KN č. 1790 v k. ú. Vimperk ve sportovně rekreačním areálu Vodník doručené dne 01.08.2017 a rozhodla ji předložit k projednání zastupitelstvu města.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.09.2017**

#### **Usnesení č. 860**

**Rada města souhlasí se zveřejněním záměru směny části pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 200 – zahrada, její části oddělené geometrickým plánem č. 2399-8/2017 a vedené jako díl „a“ o výměře 62 m<sup>2</sup> z majetku města Vimperk, za část pozemku v k. ú. Vimperk na listu vlastnictví č. 1193 označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 201/2 – zahrada, její části oddělené geometrickým plánem č. 2399-8/2017 a nově vedené jako parc. č. 201/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup> z vlastnictví společnosti Reinhold RIED s. r. o. Cena pozemků byla stanovena znaleckým posudkem č. 4144/2017 ze dne 09.08.2017 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, celkově pak částkou 900 Kč za pozemek společnosti Reinhold RIED s. r. o. a 9.300 Kč za pozemek města. Náklady spojené s převodem výše uvedených nemovitostí tj. správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí, geodetické dělení pozemků a pořízení znaleckého posudku zaplatí město Vimperk. Rozdíl cen směňovaných pozemků tj. 8.400 Kč uhradí společnost Reinhold RIED s. r. o. městu před podpisem směnné smlouvy.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.09.2017**

### **5. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu**

Přílohy:

- a) návrh smlouvy o vzájemné spolupráci při zajištění projektu „Muzeum a galerie Vimperska“
- b) žádost pojízdného muzea tzv. Legiovlaku ze dne 15.08.2017 o udělení záštity a o použití znaku města
- c) stanovení prodejní ceny kalendáře „Světlem vimperských soch a plastik 2018“

#### **Usnesení č. 861**

**Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu o vzájemné spolupráci při zajištění projektu „Muzeum a galerie Vimperska“ s Muzejním spolkem vimperského panství dle předloženého návrhu.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 01.09.2017**

#### **Usnesení č. 862**

Rada města rozhodla poskytnout záštitu Československé obci legionářské, z. s. nad projektem Legiovlak 2017, který se ve Vimperku uskuteční od 21.11.2017 do 26.11.2017. Zároveň rada města souhlasí s použitím znaku města v propagačních materiálech této akce.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 21.11.2017

#### **Usnesení č. 863**

Rada města rozhodla, že prodejní cena jednoho kusu kalendáře „Světlem vimperských soch a plastik 2018“ bude činit 75 Kč.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 04.09.2017

### **6. Návrh na pořízení Územní studie U Sloupů a zadání veřejné zakázky**

Přílohy: - návrh Územní studie U Sloupů – var. I a var. II

#### **Usnesení č. 864**

Rada města ukládá odboru výstavby a územního plánování pořídit „Územní studii U Sloupů“ včetně provedení zadání veřejné zakázky dle návrhu zadání. Velikost řešeného území je dána pozemkem p. č. 2522/60 v k. ú. Vimperk a bezprostředním okolím tohoto pozemku, tvořené U-budovami a T-budovou: plocha SO-stav v k. ú. Vimperk z ÚP Vimperk.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor VÚP, termín do 31.12.2017

### **7. Návrh smlouvy o sdružených dodávkách plynu**

Přílohy: - návrh smlouvy

#### **Usnesení č. 865**

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o sdružených službách dodávky plynu mezi dodavatelem společností E.ON Energie a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice a zákazníkem městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2019 dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, termín do 31.12.2017

## 8. Různé

**R1) Informace** – prohlášení BH-Nemocnice Vimperk a. s. – bez usnesení

**R2) Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

Přílohy: - veškeré přílohy jsou založeny u bodu č. 4e)

### **Usnesení č. 866**

**Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebností inženýrských sítí pro uložení plánované vodovodní a kanalizační přípojky pro plánovanou stavbu rodinného domu na pozemku KN č. 413/13 odděleného ze stávající parcely KN č. 413/5 v k. ú. Hrabice v jejich vlastnictví, do pozemků města Vimperk parcel KN č. 410/1, KN č. 413/9 a KN č. 670/2 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Hrabice na LV č. 10001, podle přiloženého snímku katastrální mapy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem navýšenou o DPH a to po dokončení a zaměření stavby. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.09.2017**

**Zapsala: Bc. Renata Samohejlová, Petra Láchová**

**Starosta: Mgr. Pavel Dvořák**

**Člen rady: Zdeněk Kutil**